



ЗАПОВЕД

№ РД-267/17.08.2026г.

Съгласно чл.35, ал.3 от Закона за гражданската регистрация /ЗГР/ и чл.44, ал.1, т.14 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, кметът на общината е длъжностно лице по гражданското състояние на територията на общината.

Производството е по реда на чл. 99б ал. 5 от Закона за гражданската регистрация. Образувано е по заявление № 94-00-645 от 10.08.2026 година до кмета на община Хитрино с искане от Н. М.Мехмед (ЕГН 48.....), за заличаване на направени адресни регистрации по постоянен и настоящ адрес - село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2 на следните лица регистрирани:

-по постоянен адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
00*****	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	

-по настоящ адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
74*****	СВЕТОСЛАВ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	
77*****	СЛАВИ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	

За удостоверяване правото на собственост по административната преписка е представен нотариален акт за собственост на недвижим имот №, том, рег. №, дело №от 2003г. от който е видно че Н. М. Мехмед (ЕГН 41.....), е съсобственик на имота находящ се на адрес село Иглика, ул. „Бузлуджа“ № 2.

За резултатите от проверката е съставен протокол № 15 от 2026 година с който А. Мехмед – гл. специалист ГРАО е констатирила, че на адрес село Иглика, ул. „Бузлуджа“ № 2 са регистрирани следните лица:

-по постоянен адрес:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
45*****	АВРАМ	Н.	ШИШКОВ	15.02.2012	БЪЛГАРИЯ	
48*****	НЕБИЯ	М.	МЕХМЕД	31.03.2000	БЪЛГАРИЯ	
72*****	СЕВДАЛИНА	А.	ФЪНДЪК	17.03.2022	БЪЛГАРИЯ	
00*****	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	
64*****	ЛЕЙЛЯ	Л.	КОДЖАМАН	20.10.2016	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	възстановяване на БГ
67*****	ЙОЗДЖАН		ФЪНДЪК	17.03.2022	ТУРЦИЯ	отнето постоянно пребиваване
50*****	НЕДЖМИ	И.	ЕТЕМОВ	08.02.2018	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	възстановяване на БГ
55*****	СЕНИХА	С.	ДЕМИРКОЛ	08.02.2018	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	възстановяване на БГ

-по настоящ адрес:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
48*****	НЕБИЯ	М*****	МЕХМЕД	26.03.1998	БЪЛГАРИЯ	

<u>72*****</u>	СЕВДАЛИНА	АВРАМОВА	ФЪНДЪК	17.03.2022	БЪЛГАРИЯ	
<u>74*****</u>	СВЕТОСЛАВ	Д*****	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ	
<u>77*****</u>	СЛАВИ	Д*****	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ	
<u>92*****</u>	МЕЛЯТ	Н*****	ЧАБУК	02.12.2022	БЪЛГАРИЯ	
<u>64*****</u>	ЛЕЙЛЯ	Л*****	КОДЖАМАН	20.10.2016	БЪЛГАРИЯ	възстановяване
<u>67*****</u>	ЙОЗДЖАН		ФЪНДЪК	17.03.2022	ТУРЦИЯ	отнето
<u>50*****</u>	НЕДЖМИ	И*****	ЕТЕМОВ	08.02.2018	БЪЛГАРИЯ	постоянно
<u>55*****</u>	СЕНИХА	С*****	ДЕМИРКОЛ	08.02.2018	БЪЛГАРИЯ	пребиваване
<u>23*****</u>	ТИМУР		ЧАБУК	07.10.2024	БЪЛГАРИЯ	възстановяване
					ТУРЦИЯ	на БГ

Адресните регистрации са извършени съгласно законодателството на РБ, при спазване на изискванията, както преди, така и след изменението на Закона за гражданската регистрация /ЗГР/. Действащия режим преди 2012 година е регистрационен, без да е необходимо съгласието на собственика. След 2012 година са изисквани документи по чл.92 от ЗГР, както и задължително съгласие на собственика.

На основание чл.26 ал.1 от Административно процесуалния кодекс /АПК/ със съобщение от 11.08.2026 година, поставено на таблото в общината и обявено на интернет страницата на общината, раздел „Обяви и съобщения“, на заинтересованите страни, регистрирани:

-по постоянен адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
<u>00*****</u>	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	

-по настоящ адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
<u>74*****</u>	СВЕТОСЛАВ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ	
<u>77*****</u>	СЛАВИ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	ТУРЦИЯ	

е съобщено за уведомление за започване на производството.

Уведомяване е извършено и по реда на чл.18 а, ал.10 от АПК, чрез поставяне на съобщение на таблото за обявления в административната сграда на община Хитрино, удостоверено с протокол № 15/1 от 11.08.2026 година за поставяне и протокол № 15/2 от 14.08.2026 година за сваляне, от таблото на община Хитрино и на официалната интернет страница на общината. В срока по чл.34, ал.3 от АПК по административната преписка не са постъпили писмени искания и/или възражения.

От събраните по административната преписка доказателства, не се установява адрес село Иглика, ул. „Бузлуджа“ № 2, да може да изпълнява предназначението и функциите на постоянен и настоящ адрес на лицата, регистрирани:

-по постоянен адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
<u>00*****</u>	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	

-по настоящ адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
<u>74*****</u>	СВЕТОСЛАВ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ	
<u>77*****</u>	СЛАВИ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	ТУРЦИЯ	

В резултат на извършената проверка е установено, че горепосочените лица не са в родствена връзка - съпруг/съпруга или роднина по права линия, по съребрена линия до четвърта степен включително или по сватовство до втора степен включително, което ми дава основание да предприема действия, за заличаване на техните постоянни и настоящи адреси.

На основание чл.99 , ал.1 от ЗГР „Всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес“.

Съгласно чл.92 ал.12 от ЗГР органите по ал. 1 съхраняват копия от документите въз основа на които се извършва адресна регистрация, промяна на адрес и заличаване на адресна регистрация за срок 5 години.

На основание чл.90, ал.1 от ЗГР „Всяко лице, подлежащо на гражданска регистрация по този закон, е задължено да заяви писмено своя постоянен и настоящ адрес, който трябва да съответства на адрес определен от кмета на общината на основание чл. 89, ал. 5 от ЗГР.“

От друга страна според чл.92, ал.3 от ЗГР „За извършване на адресна регистрация се представя и писмено съгласие на собственик, когато заявителят не е собственик чрез декларация по образец, подадена лично пред органа по ал. 1, или с нотариална заверка на подписа“. Независимо от това дали към датата на извършването на процесната адресна регистрация се констатира или не нарушения на чл.92 или на чл.99а от ЗГР, то след като лицето, което е променило настоящия си адрес не е изпълнило задължението си да информира за това съответните органи, с оглед извършване на нова адресна регистрация по настоящ адрес, единствената възможност за защита на собственика на имота е тази по чл.99б от ЗГР. Обстоятелството, че към момента на извършване на адресна регистрация по настоящ адрес не е допуснато нарушение на действащия към съответния момент разпоредба е ирелевантно. След като собственикът на имота изрично е заявил несъгласието си следните лица, регистрирани:

-по постоянен адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
00*****	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	

-по настоящ адрес: село Иглика, община Хитрино, ул. „Бузлуджа“ № 2:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
74*****	СВЕТОСЛАВ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	
77*****	СЛАВИ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	

да имат адресни регистрации в същия имот и да получават кореспонденцията си на адреса и, че те не живеят в него, следва адресните регистрации на адрес село Иглика, ул. „Бузлуджа“ №2, да бъдат заличени, което съвпада и с целите на закона.

Според чл. 14, ал.1 ат Закона за нормативните актове „ *Обратна сила на нормативен акт може да се даде само по изключение, и то с изрична разпоредба.*“. Такава липсва в ЗГР. Разликата между обратна сила на закона и действие на закона при заварени случаи се състои, че в първия случай се отнася за действие на правната норма върху юридически факти, които са се появили, проявили и завършили действието си до влизане в сила на новия закон, а във втория се касае до юридически факти, настъпили до влизане на закона в сила, но не завършили действието си. Принципът е, че юридическият факт придобива правно действие предписано от новия закон. Затова и административното правоотношение по адресна регистрация по смисъла на чл.91 от ЗГР не приключва с заявяването и провеждането на производство по чл.92 от същия. Това е така с оглед разпоредбата на чл.90 от ЗГР, която създава задължение на всяко лице подлежащо на регистрация да заявява писмено постоянен и настоящ адрес. Въз основа на гореизложеното следва да се приеме, че юридическите факти относими към процесната адресна регистрация, не са завършили действието си към момента на влизане в сила на разпоредбата на чл.92, ал.3 от ЗГР и нормата е приложима.

Съгласно чл.99б, ал.3 от ЗГР кметът на общината е оправомощен да издава заповеди за заличаване на адресни регистрации, за които е установено, че са извършени в нарушение на чл.92 или чл.99а от ЗГР, поради което на основание чл.99 б, ал.3 от Закона за гражданската регистрация, във връзка с чл.44, ал.1 ,т.1 и т.8, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.140а, ал.1, т.11 и т.12 и ал.4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация, като взех предвид направените констатации в протокол № 15 от 2026 г. за извършена проверка във

връзка с подадено писмено заявление вх.№ 94-00-645 от 10.08.2026 година до кмета на община Хитрино с искане от Н. М. Мехмед (ЕГН 48.....), за констатирани нарушения по чл. 99, ал.1 - извършена промяна от физическо лице на настоящ адрес повече от 30 дни и чл. 92 ал.3 - неполучено съгласие на собственика на жилищния имот, се налага заличаване на адресни регистрации извършени в община Хитрино

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат регистрирани на служебен адрес, село Хитрино, ул. „Еделвайс“ № 12 - по постоянен адрес следните лица:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
00*****	ЕМРЕ		БИНДАЛ	04.01.2023	БЪЛГАРИЯ	

II. Да бъдат регистрирани на служебен адрес, село Хитрино, ул. „Еделвайс“ № 12 - по настоящ адрес следните лица:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от	Гражданство	Статут
74*****	СВЕТОСЛАВ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	
77*****	СЛАВИ	Д.	ЗЛАТЕВ	01.01.1980	БЪЛГАРИЯ ТУРЦИЯ	

Копие от заповедта да се връчи на служба ГРАО при община Хитрино за изпълнение и на Териториално звено „ГРАО“- Шумен за сведение.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованото лице чрез съобщаване по реда на чл.18а от АПК, както и публикуване на официалната страница и на информационното табло на Община Хитрино.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен по реда на АПК.

На основание чл.92, ал.14, изр.2 от Закона за гражданската регистрация обжалването не спира изпълнението.

На основание чл.99б, ал.5 от Закона за гражданската регистрация лице, чиято адресна регистрация по постоянен адрес е заличена, е длъжно в едномесечен срок от уведомяването му да подмени личните си документи.

На основание чл.99, ал.1 от Закона за гражданската регистрация всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Емине Меджитова – Секретар на Община Хитрино.

НУРИДИН ИСМАИЛ: /п/
Кмет на Община Хитрино

