



ЗАПОВЕД

№ РД.-352.../22.08.2025г.

Съгласно чл.35, ал.3 от Закона за гражданската регистрация /ЗГР/ и чл.44, ал.1, т.14 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, кметът на общината е длъжностно лице по гражданското състояние на територията на общината.

Производството е по реда на чл. 996 ал. 5 от Закона за гражданската регистрация. Образувано е по заявление вх. № 94-00-669 от 18.08.2025 година до кмета на община Хитрино с искане от С. Н. Сюлейман, ЕГН: 84*****, за заличаване на направена адресна регистрация по постоянен и настоящ адрес - село Висока поляна, община Хитрино, ул. "Христо Ботев" № 13 на лицето Себахте И. Насуф, с ЕГН 95*****.

За удостоверяване правото на собственост по административната преписка е представен нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 197, том III, рег. №10712, дело № 389 от 2023г. от който е видно че съсобственик на имота, находящ се на адрес село Висока поляна, ул. "Христо Ботев" № 13 е С.Н. Сюлейман.

За резултатите от проверката е съставен протокол № 24 от 2025 година с който Айтен Мехмед – специалист ГРАО е констатирила, че на адрес Висока поляна, ул. "Христо Ботев" №13 са регистрирани следните лица:

-По постоянен адрес:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
35*****	РЕСМИЯ	М.	СЮЛЕЙМАНОВА
55*****	СТАНИСЛАВ	С.	АЛЕКСИЕВ
61*****	ВАЛЕНТИНА	Д.	АЛЕКСИЕВА
79*****	БЛАГОВЕСТ	С.	СЕВДАЛИНОВ
82*****	СВЕТОСЛАВ	С.	СЕВДАЛИНОВ
84*****	СЮЛЕЙМАН	Н.	СЮЛЕЙМАН
88*****	БИЛЯЛ	Н.	СЮЛЕЙМАН
89*****	ДЖАНАН	Н.	СЮЛЕЙМАН
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ
10*****	БИЛГЕ	Б.	НИЯЗИ
08*****	ЕФЛИН		ДУРМАЗ
28*****	ЛЯТИФЕ	М.	МЕРАЛ
20*****	БЕРИЛ	Б.	НИЯЗИ

-По настоящ адрес:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
35*****	РЕСМИЯ	М.	СЮЛЕЙМАНОВА
84*****	СЮЛЕЙМАН	Н.	СЮЛЕЙМАН
88*****	БИЛЯЛ	Н.	СЮЛЕЙМАН
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ

Адресните регистрации са извършени съгласно законодателството на РБ, при спазване на изискванията, както преди, така и след изменението на Закона за гражданската регистрация /ЗГР/. Действащия режим преди 2012 година е регистрационен, без да е необходимо съгласието на собственика. След 2012 година са изисквани документи по чл.92 от ЗГР, както и задължително съгласие на собственика.

На основание чл.26 ал.1 от Административно процесуалния кодекс/АПК/ със съобщение от 19.08.2025 година, поставено на таблото в общината и обявено на интернет страницата на общината, раздел „Обяви и съобщения“, на заинтересованата страна:

-по постоянен адрес: село Висока поляна, община Хитрино, ул. "Христо Ботев" № 13:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ

-по настоящ адрес: село Висока поляна, община Хитрино, ул. "Христо Ботев" № 13:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ

- да има адресна регистрация в същия имот и да получава кореспонденцията си на адреса и, че то не живее в него, следва адресната регистрация на адрес село Висока поляна, ул. „Христо Ботев“ № 13, да бъде заличена, което съвпада и с целите на закона.

Според чл. 14, ал.1 ат Закона за нормативните актове „*Обратна сила на нормативен акт може да се даде само по изключение, и то с изрична разпоредба.*“. Такава липсва в ЗГР. Разликата между обратна сила на закона и действие на закона при заварени случаи се състои, че в първия случай се отнася за действие на правната норма върху юридически факти, които са се появили, проявили и завършили действието си до влизане в сила на новия закон, а във втория се касае до юридически факти, настъпили до влизане на закона в сила, но не завършили действието си. Принципът е, че юридическия факт придобива правно действие предписано от новия закон. Затова и административното правоотношение по адресна регистрация по смисъла на чл.91 от ЗГР не приключва с заявяването и провеждането на производство по чл.92 от същия. Това е така с оглед разпоредбата на чл.90 от ЗГР, която създава задължение на всяко лице подлежащо на регистрация да заявява писмено постоянен и настоящ адрес. Въз основа на гореизложеното следва да се приеме, че юридическите факти относими към процесната адресна регистрация, не са завършили действието си към момента на влизане в сила на разпоредбата на чл.92, ал.3 от ЗГР и нормата е приложима.

Съгласно чл.99б, ал.3 от ЗГР кметът на общината е оправомощен да издава заповеди за заличаване на адресни регистрации, за които е установено, че са извършени в нарушение на чл.92 или чл.99а от ЗГР, поради което на основание чл.99 б, ал.3 от Закона за гражданската регистрация, във връзка с чл.44, ал.1 ,т.1 и т.8, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.140а, ал.1, т.11 и т.12 и ал.4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация, като взех предвид направените констатации в протокол № 24 от 2025г. за извършена проверка във връзка с подадено писмено заявление вх.№ 94-00-669 от 18.08.2025 година до кмета на община Хитрино с искане от С. Н. Сюлейман с ЕГН 84*****, за констатирани нарушения по чл. 99, ал.1 - извършена промяна от физическо лице на настоящ адрес повече от 30 дни и чл. 92 ал.3 - неполучено съгласие на собственика на жилищния имот, се налага заличаване на адресни регистрации извършени в община Хитрино

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да бъде регистрирано на служебен адрес, село Хитрино, ул. „Еделвайс“ № 12 - по постоянен адрес следното лице:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ

II. Да бъде регистрирано на служебен адрес, село Хитрино, ул. „Еделвайс“ № 12 - по настоящ адрес следното лице:

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име
95*****	СЕБАХТЕ	И.	НАСУФ

Копие от заповедта да се изпрати на Териториално звено „ГРАО“- Шумен за сведение.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованото лице чрез съобщаване по реда на чл.18а от АПК, както и публикуване на официалната страница и на информационното табло на Община Хитрино.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен по реда на АПК.

На основание чл.92, ал.14, изр.2 от Закона за гражданската регистрация обжалването не спира изпълнението.

На основание чл.99б, ал.5 от Закона за гражданската регистрация лице, чиято адресна регистрация по постоянен адрес е заличена, е длъжно в едномесечен срок от уведомяването му да подмени личните си документи.

На основание чл.99, ал.1 от Закона за гражданската регистрация всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Е. Меджитова – Секретар на Община Хитрино.

Препис от заповедта да се връчи на А. Мехмед – специалист „ГРАО“ при община Хитрино, за сведение и изпълнение.

НУРИДИН ИСМАИЛ: /П/
Кмет на Община Хитрино

