

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

## **Информация за преценяване необходимостта от ОВОС**

**Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“**



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

**I. Информация за контакт с възложителя:**

**1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.**

**Възложител: „РАДМИЛА 07“ ЕООД**

**ТЕОДОРА ИГНАТОВА - УПРАВИТЕЛ**

**2. Пълен пощенски адрес**

**УЛ. „ВАСИЛ ДРУМЕВ“ №35**

**П. К. 9700, ГР. ШУМЕН, ОБЛ. ШУМЕН**

**3. Телефон, факс и e-mail: +359 896805858; E-mail: [fabulis\\_nn@abv.bg](mailto:fabulis_nn@abv.bg);**

**4. Лице за контакти – „Зелени проекти – Консулт“ ЕООД**

*гр. Шумен, Община Шумен, ул. „Хан Крум“ №4, ет. 1, офис 19*

*тел.: +359 892 704 368; email: [GreenPConsult@gmail.com](mailto:GreenPConsult@gmail.com)*

*Ана Калимарова - Управител*

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

## **II. Резюме на инвестиционното предложение:**

### **1. Характеристики на инвестиционното предложение:**

*а/ размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост.*

Инвестиционното предложение е за изграждане на обект: „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“, с площ от 3220 кв. м. Собствеността върху имота е удостоверена с Нотариален акт № 2409/2022 г., Акт № 196, том 6, дело № 1288/2022 г. – инвеститор: „РАДМИЛА 07“ ЕООД. Съгласно становище на „ВиК-Шумен“ ООД с Изх. № 2078 от 29.10.2024г., имота е водоснабден от съществуващ уличен водопровод преминаващ по ул. „Никола Вапцаров“. Водомерния възел е монтиран във водомерна шахта веднага след водовземането. Обекта ще може да се водоснабди от водопровод с диаметър ф 90 PE за УПИ X - един и същ собственик. В района на имота няма изградена улична канализация. Съгласно Удостоверение Изх. № 2401004490/28.02.2024г. на ЕРП „Север“, имотът е електроснабден. От гледна точка на техническата инфраструктура, не се предвижда изграждане на нови допълнителни пътища, сондажи или мащабни изкопни дейности. Достъпът до обекта е осигурен чрез съществуваща транспортна и улична мрежа, като са налични необходимите подходи и транспортна комуникация за обслужване на обекта с моторни превозни средства.

За реализацията на инвестиционното предложение не се изисква използване на допълнителни площи за временни строителни или логистични дейности. Всички дейности ще се извършват в рамките на имота, собственост на инвеститора. Не се предвижда използване на взривни вещества по време на строителството или експлоатацията на обекта.

**Инвестиционното предложение включва преустройство на съществуващи помещения и изграждане на нови, като разширение на съществуващите, във връзка с реализиране на млекопреработвателно предприятие за преработка на средно дневно сурово козе мляко в следните млечни продукти: Козе кисело мляко; Пастьоризирано мляко; Бяло саламурено сирене от козе мляко.**

- ✓ **Планиран капацитет: от 200литра до 500 литра/ден (~0.5 т/ден);**
- ✓ **Животни в прилежаща ферма: от 150 → до 400 кози;**
- ✓ **Тип сгради: Преустройство и разширение на съществуващи помещения;**
- ✓ **Производственият процес ще се осъществява в една работна смяна с продължителност 8 часа, 7 дни в седмицата, 365 дни годишно;**

Към настоящия момент в прилежащата козеферма се отглеждат около 150 броя кози, като се предвижда поетапно увеличаване на броя им до 400 броя. При настоящия капацитет на фермата се добиват средно около 200 литра сурово козе мляко на ден. С увеличаването на броя на животните, дневният добив на мляко ще нарасне до приблизително 500 литра. Това количество ще бъде изцяло използвано за преработка в млекопреработвателното предприятие. *ИП попада в обхвата на т. 7 в) „Предприятия в хранителната промишленост: производство на млечни продукти“ от Приложение 2 към чл. 93, ал.1, т. 1 и 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/.*

Предвижда се преустройство на съществуващи помещения и изграждане на нови с цел

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

осигуряване на необходимите условия за персонала и създаване на хигиенна и технологична среда, съответстваща на нормативните изисквания за безопасно производство на храни от животински произход. Инвестиционното предложение включва обособяване на помещения за прием и съхранение на суровини и материали, технологични помещения за производство, зреене и съхранение на млечни продукти от козе мляко (включително кисело мляко, пастьоризирано мляко и бяло саламурено сирене), както и санитарно-битови помещения за персонала. Предприятието ще бъде снабдявано със суровина от прилежаща животновъдна ферма.

**I. Преустройството на съществуващи помещения - две на брой за охлаждане и съхранение на мляко ще осигури изграждане следните помещения на МПП:**

- в първото помещение: две хладилни камери и една топла камера;
- във второто помещение ще е монтирано следното оборудване:
  - ✚ вана за приемане, охлаждане и съхранение на мляко;
  - ✚ двусекционна мивка;
  - ✚ система за измиване на част от оборудването;
  - ✚ маси от неръждаема стомана.

**Ново строителство /разширение/ към съществуващите помещения ще се построят следните помещения на МПП:**

- санитарен филтър за персонала състоящ се от съблекалня, тоалетна със сектор с мивка и душ батерия;
- склад за химикали, миешки и дезинфекционни препарати и консумативи помещение за производство на млечни продукти;
- склад за опаковки, допълнителни суровини и спомагателни материали;
- хладилна зала за зреене на сирене;

В резултат на извършените строителни работи ще бъдат налични всички основни производствени, допълнителни складови и спомагателни помещения с цел осигуряване правилно протичане на производствените процеси и изпълнение на всички хигиенни изисквания за производство на безопасни продукти съгласно Наредба№26, в които да бъде монтирано необходимото оборудване и осигурен инвентар за правилно протичане на технологичните процеси.

**Описание на производствения процес и капацитет на млекопреработвателното предприятие (МПП)**

В млекопреработвателното предприятие (МПП) ще се работи на една работна смяна с продължителност 8,0 часа, всеки ден от седмицата (7 дни/седмично), през цялата година (365 дни годишно). Предвижда се преработка на средно до 500 литра сурово козе мляко дневно, доставяно от собствена животновъдна ферма. От него ще се произвеждат следните млечни продукти:

- козе кисело мляко;
- пастьоризирано козе мляко;
- бяло саламурено сирене от козе мляко.

Към настоящия момент в прилежащата козеферма се отглеждат около 150 броя кози, като се предвижда поэтапно увеличаване на броя им до 400 броя. При настоящия капацитет на

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма  
в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини  
в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

фермата се добиват средно около 200 литра сурово козе мляко на ден. С увеличаването на броя на животните, дневният добив на мляко ще нарасне до приблизително 500 литра дневно. Това количество ще бъде изцяло използвано за преработка в млекопреработвателното предприятие. Производственият процес ще бъде организиран така, че да осигурява непрекъсната и ефективна преработка на козето мляко при стриктно спазване на всички нормативни изисквания по отношение на хигиена, безопасност и качество на храните.

С цел осигуряване на необходимите условия за производствената дейност се предвижда:

- преустройство на съществуващи помещения;
- изграждане на нови сгради и помещения, вкл. за прием и съхранение на суровини и материали, технологично производство, зреене и съхранение на готова продукция, както и санитарно-битови помещения за персонала.

Суровото козе мляко ще се произвежда във фермата за отглеждане на кози, която е разположена непосредствено до МПП по тръбопровод свързващ доилната инсталация и ваната за приемане охлаждане и съхранение намираща се в МПП. Козето мляко е отговарящо на изискванията на Регламент № 853/2004 г. на Европейския Парламент и на Съвета от 29.04.2004 г.

Разпределението на производството на различните продукти по дни от седмицата ще зависи от търсенето на пазара и може да се променя.

**1. Производствена програма при преработка на 200 литра сурово козе мляко на ден**

№	Наименование на продукта	Количество преработено мляко на смяна (л)	Годишно преработено мляко (л)	Готов продукт на смяна (кг)	Седмична честота (бр.)	Седмично производство (кг)	Месечно производство (кг)	Годишно производство (кг)
1	Козе кисело мляко	50	4 800	52	2	104	416	4 992
2	Пастьоризирано козе мляко	50	2 400	52	1	52	208	2 496
3	Бяло саламурено сирене от козе мляко	100	6 800	~86	3	258	1 032	4 104
	Общо	200	14 000	—	—	414	1 656	11 592

*Забележка: Посочените количества на готовия продукт са изчислени на база среден добив, който може да варира леко в зависимост от състава на млякото, технологичния процес и сезонните фактори.*

- Общо количество преработено мляко годишно: 14 000 литра
- Общо годишно производство на готов продукт: ~11 592 кг.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

## 2. Производствена програма при 500 литра сурово козе мляко дневно

№	Продукт	Мляко на ден (л)	Годишно преработено мляко (л)	Готов продукт на смяна (кг)	Годишно производство (кг)
1	Козе кисело мляко	125	12 000	130	12 480
2	Пастьоризирано козе мляко	125	6 000	130	6 240
3	Бяло саламурено сирене	250	17 000	215	10 260
	Общо	500	35 000	—	28 980 кг

- Общо преработено сурово мляко годишно: 35 000 литра
- Общо годишно производство на готов продукт: ~ 28 980 кг.
- 

Производството е организирано като безотпадна технология.

Отделената суроватка от производството на бяло саламурено сирене (около 70–75% от обема на преработваното сурово мляко) ще се използва изцяло за изхранване на животните в собствената козеферма. Суроватката ще се събира ежедневно в съдове, ще се охлажда и съхранява краткосрочно при хигиенни условия до момента на изхранване. По този начин тя не представлява отпадък по смисъла на чл. 13 от ЗУО, а се класифицира като страничен продукт.

Готовите продукти ще бъдат разфасовани в невъзвръщаем амбалаж.

### Проектно решение

Проектните решения от технически, хигиенен и функционален аспект са съобразени с съвременните изисквания, поставени от национални и европейски стандарти, директиви и наредби изискващи изграждане и обособяване на отделни, функционално свързани производствени участъци, сектори складове и други, като се изключва пресичане на технологичните пътища през време на производствения процес.

### Проекта касае следните решения:

Съществуващите две помещения се преобразуват като следва:

Изграждане на стени и формиране на хладилни зали в едно от съществуващите помещения.

Второто съществуващо помещение запазва размерите си, но се премахва една от стените му и то става част от производствения корпус на мандрата като междинно помещение, в което е ваната за приемане охлаждане и съхраняване млякото; монтирана е мивка двусекционна за измиване на инвентар/ и оборудване за вакуум.

Допълнително строителство – разширение на площадката на обекта с цел формиране на

Първо разширение - склад за химикали и миеси и дезинфекционни препарати, санитарен възел с мивка и душ батерия, съблекалня за персонал.

Второ разширение и формиране на:

- помещение за производство на млечни продукти

Хладилна зала за зреене на произведеното сирене.

Склад за опаковки и допълнителни суровини и спомагателни материали.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

1. След направените промени в предприятието ще са оформени следните помещения:

- Съблекалня за персонал - поз. XI със шкаф за цивилно облекло; шкаф за работно облекло /поз.16 /ново строителство/;
- Санитарен възел - поз. X състоящ се от тоалетна и сектор с мивка и душ батерия /ново строителство/
- Склад за химикали и консумативи - поз. IX /ново строителство/
- Междинно помещение - поз.V, в което е ваната за приемане охлаждане и съхраняване млякото; монтирана е мивка двусекционна за измиване на инвентар - поз.13 и оборудване за вакумно опаковане поз.3 - съществуващо помещение.
- Хладилна зала за съхранение на кисело мляко и пастъоризирано мляко – поз. II ново помещение построено в съществуващо помещение, чрез изграждане на преградни стени от сандвич панели.
- Хладилна зала за съхранение на сирене – поз. III ново помещение построено в съществуващо помещение, чрез изграждане на преградни стени.
- Помещение за производство на млечни продукти - поз. VII, ново строителство - разширение на съществуващата постройка.
- Хладилна зала за зреене на сирене - поз. VI, ново строителство - разширение на съществуващата постройка.
- Склад за опаковки и допълнителни суровини и материали поз VIII-ново строителство, разширение на съществуваща постройка.
- Камера за заквасване и охлаждане на кисело мляко мобилно изпълнение - поз. I/разположена в съществуващо помещение.





„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Работен плот от неръждаема стомана /поз. 3/ - габаритни размери 80см/60см.
- Машина за вакуумиране /поз.4/ - 1 брой.
- Помпа за мляко центробежна /поз. 5/ – 300л/ч - 2 броя.
- Пастьоризатор /тип вана с двойни стени с вместимост 300литра/ поз.6 - 1 брой; габаритни размери du 100см.
- Сиренарска вана с вместимост - 300л. поз.9 - 1брой. габаритни размери 130см/120см/30см.
- Работна маса за разливане на заквасеното мляко в кофички /поз.7/- размери 50/50см.
- Работена маса от неръждаема стомана на три нива поз.8 - 1 брой - габаритни размери 120см/60см.
- Резервоари към системата за измиване на оборудването 50л. поз.1-2 бр.- габаритни размери du 40см.
- Камера за заквасване и охлаждане на кисело мляко мобилно изпълнение поз.1 с вместимост 1м<sup>3</sup> - 1 брой- габаритни размери 120см/103см/120см.

**В предприятието ще се формират следните технологични и производствени потоци:**

**Персонал** Входа на персонала ще е самостоятелен на входа на персонала към санитарния филтър има килим дезинфекция на обувките на персонала, след което персонала преминава в съблекалнята с гардероби за работно и цивилно облекло поз. XI.

**Основна суровина** Сурово мляко /козе мляко/ по тръбен път се отвежда от доилна инсталация на козефермата към хладилна вана за приемане, охлаждане и съхранение на млякото /поз.2/ с центробежна помпа млякото се отвежда в ваната на пастьоризатора /поз.6/ пастьоризираното и охладено мляко се отвежда с центробежна помпа и мека връзка до сиренарска вана /поз.9/, когато се произвежда сирене, а редукция към крана на пастьоризатора, която завършва с кран който позволява разливане на млякото в кофички за кисело мляко и бутилки за пастьоризирано мляко.

**Бяло саламурено сирене** - обработката на млякото за сирене става във сиренарската вана /поз.9/; в тази ваната протича и водното осоляване на сиренето парчетата сирене се подреждат в кутии, които се доливат със саламура и се затварят ръчно; кутиите със сирене се пренасят от работника в хладилна зала за зреене на сирене поз. VI, след изтичане срока на зреене /30 дни/ кутиите се пренасят в хладилна зала /поз. III/ за съхранение при температура +2/+6°C.

**Саламура** – за приготвяне на саламура са предвидени съответно резервоар:

- За саламура за доливане /поз.10/с вместимост 100;
- За саламура за водно осоляване/поз.11/вместимост 30 литра;

Солта и млечната киселина необходими за приготвяне на саламура се съхраняват в склад /поз. VIII/ и се доставят в Помещението за производство на млечни продукти /поз. VII/ през врата свързваща двете помещения.

**Кисело мляко** - Охладеното мляко до температура на заквасване се пълни в кофичките за кисело мляко, затваря се с капачка ръчно кофичките се подреждат в пластмасова каса /контейнер/ ,която работника пренася и подрежда в камерата за заквасване/поз I/ .След като приключи процеса на коагулация на млякото,започва охлаждане на млякото,като се включи

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

охладителната система на камера /поз I /. Охладеното мляко се пренася ръчно в камера за съхранение /поз II/.

**Пастъоризирано мляко - пастъоризираното и охладено мляко** се пълни в бутилки от РР затваря се ръчно с винтова капачка; бутилките ще се подреждат в пластмасови каси /котейнери/след ,което касите се пренася от работника в хладилна камера /поз II/ за доохлаждане и съхранение.

**Вътрешно оборотен амбалаж - пластмасови каси или контейнери**

Пластмасовите каси /контейнери/ за подреждане кофичките кисело мляко се измиват на двусекционната мивка, след което се подреждат на един от стелажите на работни маса на три нива /поз.8/.

**Инвентар /плоскости за пресуване, метални тежести и инвентар -**

Измиват се на двусекционна мивка /поз.13/ след което се съхраняват във вана /поз.12/

**Опаковки, ДМ и ДС** - Опаковките, допълнителните суровини и спомагателни материали се доставят през шибър в склада /VIII / съхраняват се в склада. През врата, която свързва помещението на склада ДС и ДМ / VIII / се пренасят в помещението за производство на млечни продукти/ поз. VII / и междинно помещение /поз. VI /.

**Химикали** - Доставят се през входа на персонала пренасят по коридор, който свързва съблекалнята на персонала /поз. XI/ и склада за химикали и консумативи /поз. IX/. В склада за химикали има стелаж на върху, които се подреждат опаковките с химикали. В склада се съхраняват и консумативи за почистване на санитарния филтър и производствените помещения, които са цветово разграничени и обозначени с ъс знаци за предупреждения за опасност. Склада се заключва. Химикалите се доставят в производствените помещения от персонала по следният начин- от склада за химикали /поз. IX/ по коридор преминава в съблекалня персонал и преминава в междинно помещение /поз.V/.

**Отпадъци битови** - Ще се събират се в кошове с педал и капак /поз 21/ след което, в края на работната смяна се изхвърлят в контейнер и ще се предават на общинската фирма по чистота.

От дейността на млекопреработвателното предприятие ще се образуват отпадъци, които ще бъдат класифицирани по Наредба №2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, със следните кодове:

- 15 01 01 – Хартиени и картонени опаковки
- 15 01 02 – Пластмасови опаковки
- 02 05 02 – Отпадъци, негодни за консумация или преработка от млекопреработване.

Дружеството ще води редовна отчетност на отпадъците чрез Националната информационна система за отпадъци (НИСО), в съответствие със законовите изисквания.

Съхранение: За временно съхранение на отпадъците ще са обособени и ясно обозначени площадки, съобразени с нормативните изисквания по отношение на безопасност, разделно събиране и предотвратяване на вторично замърсяване.

Предаване: Образуваните отпадъци ще се предават на лица, притежаващи необходимите разрешителни или регистрационни документи, съгласно чл. 35 от Закона за управление на отпадъците, след сключване на договори за приемане, транспортиране и последващо третиране или оползотворяване.

**Управление на странични продукти – суроватка**

В резултат от преработката на сурово мляко и производството на сирене в обекта ще се генерира суроватка като страничен продукт с хранителна стойност.

„Изграждане на обект „Пристрройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Предприятието ще прилага устойчиво решение за нейното оползотворяване, като: Отваря се крана на отвора на ваната за сирене суроватката се събира във буферна вана /поз. 22/. Помпа придвижва суроватката по тръбен път в съда за събиране и съхранение на суроватката /поз.18/. Суроватката се предава за храна на животните в козефермата по тръбен път.

### **Технологичните процеси при производство на произвежданите млечни продукти в МПП:**

#### ***Технологични решения при производство на кисело мляко съгласно ТД***

- Приемане на суровото козе мляко при производство на кисело мляко.

Суровото мляко се приема директно от доилната инсталация на фермата Доилната инсталация на фермата е свързана с тръбопровод с ваната / поз.2/ за приемане, охлаждане и съхранение на издоеното козе мляко до влагането му в производството

- Окачествяване на суровото мляко.

Преди да започне преработката на млякото се тества за инхибитори с бърз тест за инхибитори. Млякото се анализира по следните показатели: киселинност, масленост, плътност и СБО.

- Пастьоризацията на млякото на температура 90-92°C, става в пастьоризатора /поз.6/. След пастьоризация прави се задръжка 10 мин . Охлаждането на млякото при температура на заквасване 42-46°C става във ваната на пастьоризатора с оборотна вода /от мрежата/.

- Заквасване на млякото със закваска.

Млякото се заквасва във ваната на пастьоризатора /поз.6/. За заквасване се ползват култури за кисело мляко за директно влагане, които се съхраняват в хладилник /поз.22/. Заквасеното се налива в кофичките с редуция към крана на пастьоризатора, която завършва с кран. Кофичките се затварят ръчно. Подреждат се в каси от пластмаса или контейнер. Заквасването на млякото протича в топла камера /поз.I/ при температура /+42°/ ÷ /+46°C/. Заквасването продължава 2-3 часа киселинността на коагулума е 75-90°Т. Заквасеното мляко се охлажда в същата камера /поз.I/, като се спира системата за подгриване и поддържане температурата на заквасване и се включва охладителната система на камерата и започва процеса на охлаждане на млякото с до температура максимум +5°C.

- Съхранение на киселото мляко.

Охладеното кисело мляко се съхранява в хладилна камера /поз.II/при температура 0°C до +5°C.

- Експедиция.

Кофичките с кисело мляко се подреждат в готови сглобени картонени каси. Подреждането на кофичките с кисело от пластмасовите каси в картонени сглобени каси става в предверие /поз.IV/, след което се товарят на МПС.

#### ***Технологични решения при производство на пастьоризирано мляко съгласно ТД.***

- Приемане на суровото козе мляко при производство на пастьоризирано мляко. Суровото мляко се приема директно от доилната инсталация на фермата. Доилната инсталация на фермата е свързана с тръбопровод с ваната /поз.2/ за приемане, охлаждане и съхранение на издоеното козе мляко до влагането му в производството.
- Окачествяване на суровото мляко.

Преди да започне преработката на млякото се тества за инхибитори с бърз тест за инхибитори. Млякото си анализира по следните показатели: киселинност, масленост, плътност и СБО.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Пастьоризацията на млякото на температура 90-92°С става в пастьоризатора /поз.6/. След пастьоризация прави се задръжка 10 мин. Охлаждането на млякото а температура на заквасване 20-25°С става във ваната на пастьоризатора с оборотна вода./от мрежата/.

- Охладеното мляко се налива в бутилки от РР се налива в кофичките с редукия към крана на пастьоризатора, която завършва с кран.
- Бутилките се затварят ръчно с винтови капачки. Редят се ръчно в каси от пластмаса.
- Млякото се доохлажда в хладилна камера до +5°С.

Охладеното мляко се съхранява в хладилна камера /поз.II/ при температура 0°С до +5°С.

- Експедиция.

Бутилките с пастьориизирано мляко се нареждат в готови сглобени картонени каси. Подреждането на бутылките от пластмасовите каси в картонени сглобени каси става в предверие /поз.IV/, след което се товарят на МПС.

***Технологични решения при производство на бяло саламурено сирене от козе мляко съгласно ТД***

- Приемане на суровото козе мляко.

Суровото мляко се приема директно от доилната инсталация на фермата. Доилната инсталация на фермата е свързана с тръбопровод с ваната / поз.2/ за приемане, охлаждане и съхранение на издоеното козе мляко.

- Окачествяване на суровото мляко.

- Преди да започне преработката на млякото се тества за инхибитори с бърз тест инхибитори. Млякото се анализира по следните показатели: киселинност, масленост, плътност и СБО.

- Пастьоризацията на млякото на температура 72-74.°С става в пастьоризатора/поз.6/. Подгръването на млякото до достигане минималната температура продължава 30-40 мин.

- Задръжка на пастьоризираната суровина се прави в ваната на пастьоризатора/поз 6/времето за задръжка съгласно 10-15 мин.

- Охлаждане на пастьоризираното мляко.

Млякото се охлажда във ваната на пастьоризатора /поз 6/ т.е. включва се охладителната система.

- Охлаждане на млякото до температура на подсирване /+32°С /до /36°С/.

- Подсирване на млякото.

Охладеното мляко се пълни във вана от неръждаема стомана /поз.9/ застлана със цедилка и полиетиленово платно.

- Млякото се подсирва при температура /+32°С /до /35°С/, като на 100 литра мляко се добавят - Закваска за сирене или кисело мляко/култури за директно влагане/, количеството на закваската трябва да осигурява киселинност на сиренето на 24 час киселинност180°Т или рН 5,4 - 10-15мл 50% разтвор на калциев хлорид разреден с вода в съотношение1:10 /Съхранява се в склад за ДС и ДМ поз. VIII/. Сирищен ензим, в количество необходимо за първа коагулация 7-12 мин и уплътняване на коагулума за 60 мин. Определеното количество мая се разрежда с вода в съотношение1:10 /Маята се съхранява в хладилник / поз. 22/.

- Обработка на сиренината.

Обработката на сиренината протича в сиренарската вана./поз 6/. Готовата сиренина се нарязва на призми с размери 15/15 см,след което се извършват следните манипулации: пот 10-15мин;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

обръщане на сиренината 1 - 3 пъти през 10 мин стабилизиране на кубчетата покой 10-15мин; изтегляне на полиетилен;завързване на цедилата.

- Пресуване: самопресуване в продължение 15 минути;

Пресуването протича по следният начин върху сиренината се поставят плоскости в продължение на 10-15 сиренината се пресува само с поставената плоскост ,след което се поставят тежести натоварването става постепенно с тежест до 20кг на 50кг. сиренина за 30 мин. В края на пресуването суроватката е с киселинност 50-80°Т.

- Отделената суроватка се източва през кран на ваната във буферен съд, от който с помпа по тръбен път се отвежда до съда за събиране и съхранение на суроватката/поз.18 /. Съдът за суроватката се намира извън сградата. Суроватката ще се ползва за храна на животните от козефермата.

- Осоляване - Водно осоляване. Извършва се в разтвор /вода и сол/ с концентрация на сол 18-20% и киселинност 25°Т. Продължителност на осоляването е 12-14 часа. Саламурата се приготвя в съд за приготвяна на саламура за водно осоляване/ поз 11/. В края на водното осоляване киселинността на сиренето трябва да е минимум 170°Т.

- Нарездане на сиренето в кутии – става ръчно и еднократно.

- Приготвяне на саламура за доливане -приготвя се от сол ,млечна киселина и вода.

Саламурата се приготвя в съд за приготвя в съд за приготвяне саламура за доливане /поз. 10/. Показателите на саламурата са рН 4,3-4,7 и концентрация8-9%.

- Затваряне на кутиите пълни със сирене – затварянето на кутиите с капаци става ръчно.

- Повишаване на киселинност на сиренето – в производственото помещение /поз. VII/ е обособен сектор за повишаване на киселинност на сиренето. В производственото помещение е монтиран климатик ,това позволява поддържане на необходимата температура в помещението.

- Зреене на сиренето – Сиренето зрее при температура /+8°С/до /+10°С/ в продължение на 30дни. Зреенето на сиренето протича в Хладилна зала /поз VI/.

- Съхранение на сиренето - Сиренето се съхранява в опаковки със саламура без достъп на въздух в Хладилна зала /поз. III / при температура /+2°С/до /+6°С/. Сиренето имат трайност в опаковки със саламура 8 месеца от датата на производство

В склад за опаковки, ДС и ДМ /поз. VIII /се съхраняват кутии и капаци за сирене с вместимост 10см<sup>3</sup>; 1см<sup>3</sup>; кофички и капачки за кофички за кисело мляко;бутилки и капачки за бутилки за пастьоризирано мляко; сол; млечна киселина, полиетилен, каси от картон и етикети.

В хладилник /поз.22/ се съхраняват закваски и мая за сирене и лабораторни консумативи ,които изискват хладилно съхранение.

### **Технологични решения при вакуумиране на сирене**

Кофите със сирене поставят на плота на двусекционна мивка /поз. /. Отварят се. Саламурата се излива в коритото на двусекционната мивка разрежда се с вода и се отвежда в шахтата за отпадни води, тъй като количеството на саламурата която се излива от кутиите е минимално и не води до замърсяване на производствените отпадни води. Саламурата в кутия с нетно тегло 8 кг е 1,5-2,0л. Парчетата сирене се подреждат в контейнери снабдени с решетка върху която се подреждат парчета. Контейнерите със парчета сирене се подреждат на стелажи в хладилна зала /поз. II/.

След оцеждане сиренето се вакуумира, тегли, етикетира и подрежда в контейнери /кофи/. Съхранява се в хладилна зала /поз. II/ при температура +2/+6°С. Преди реализация

„Изграждане на обект „Пристрройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

вакуумираните парчета се подреждат в каси от картон, след което се товарят на Транспортното средство за реализация.

### **Избор на технологично оборудване**

***Оборудването, в зависимост от предназначението си е групирано както следва:***

- ✓ Охлаждане и съхранение на приетото мляко.
- ✓ За термична обработка на млякото за кисело мляко, пастьоризирано мляко и бяло саламурено сирене от козе мляко пастьоризация, задръжка и охлаждане.
- ✓ За на производство на бяло саламурено сирене.
- ✓ За разфасовка заквасване на млякото за кисело мляко/пастьоризирано мляко.
- ✓ За зреене на бяло саламурено сирене.
- ✓ За термостатиране и охлаждане на заквасеното мляко.
- ✓ За съхранение на кисело мляко ,пастьоризирано мляко и бяло саламурено сирене.
- ✓ За миене и дезинфекция на оборудването.

***Технологично оборудване за:***

#### ***Охлаждане и съхранение на млякото***

Вана от неръждаема стомана - българско производство/ поз.2/ с вместимост 300 литра – 1 брой. Ваната е оборудвана с хладилна инсталация за охлаждане на млякото.

***Технологичното оборудване за термичната обработка включва:***

Вана - българско производство/ поз.6/ с вместимост 300 литра – 1 брой. Ваната е оборудвана със система за загряване на млякото до температура на пастьоризация съгласно ТД на произвеждания продукт и система за охлаждане на пастьоризираното мляко на охлаждане съгласно ТД на произвеждания продукт.

***Технологично оборудване за термостатиране на заквасеното мляко и охлаждане на киселото мляко***

Камера за термостатиране на заквасеното мляко и охлаждане на кисело мляко /поз. I/ - 1 брой с обем 1м<sup>3</sup>

***Технологично оборудване за производство на Бяло саламурено сирене***

Сиренарска вана от неръждаема стомана с вместимост 300 литра/поз.9/ / – 1 брой  
Инвентар за обработка и пресуване на сиренината: многорезцов нож, сиренарска лопатка, плоскости за пресуване, тежест за пресуване ,нож за нарязване на сиренето.

***Технологично оборудване за зреене на сирене***

Хладилна зала за зреене на бяло саламурено сирене/поз. VI/. В тази зала е с площ 9,57 м<sup>2</sup> , възможно подреждане на минимум 240 броя кофи със сирене.

***Съхранение на млечни продукти мляко –***

Хладилна зала за съхранение на кисело мляко /поз. III/- 1 бр и Хладилна зала за съхранение на кисело мляко и пастьоризирано мляко/ поз II/ – 1 бр.

Хладилните зали са оборудвани със стелажи на четири нива. По този начин е възможно на подреждане на кофите със сирене и касите с кисело мляко по партиди и достъп до всяка

„Изграждане на обект „Пристрройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

партида.

#### **Технологично оборудване за вакуумиране на сирене**

Машина за вакуумно опаковане /поз.4/

Пластмасови каси /контейнери/с решетка за оцеждане на парчетата сирене

Маси от неръждаема стомана – 2 броя

Везна за теглене на вакуумираните парчета-1 брой

#### **Технологично оборудване миене и дезинфекция на оборудването**

Системата за измиване на тръбопроводи и доилната инсталация на козефермата се състои от 2 вани открита и закрыта вана/ поз. 7 / с вместимост 30 л в комплект с центробежна помпа с производителност 3т/ч.

Подбраното технологично оборудване позволява постигане и поддържане на оптимални параметри, необходими за стриктното спазване на технологичните режими, гарантиращи качествен в здравословно отношение краен продукт.

В мандрата ще са обособени производствени и спомагателни помещения отразени са на чертеж към Технологичен проект - Технологично разпределение на оборудването и помещенията – Приложение към доп. информация.

#### **Миене и дезинфекция на оборудването, съоръженията и производствени помещения**

Ваната за приемане, охлаждане и съхранение на млякото се измива ръчно.

За целта се използват миесици и дезинфекционни разтвори – предимно на натриева основа 2,0-2,2%, азотна киселина 1,5-1,8%, дезинфектира се с 2,0% разтвор на Калпрофт 15.

Ежедневно след приключване на технологичния процес ваната за пастьоризация на млякото се измива и дезинфектира ръчно ,за да се подготви за работа за следващия работен ден.За целта се използват миесици и дезинфекционни разтвори – предимно на натриева основа 2,0-2,2%, азотна киселина 1,5-1,8% , дезинфектира се с 2,0% разтвор на Калпрофт 15

Прилагат се ръчен режим на миене и дезинфекция.

#### **При автоматичния режим на миене на тръбопроводите и доилната инсталация към козефермата се извършват следните операции в следния порядък:**

- ✓ Изплакване с вода с температура 35-40°C в продължение на 15- 20 минути.
- ✓ Измиване с алкален разтвор с концентрация 0,8-2,0% с температура 60-70°C в продължение на 30- 40 минути.
- ✓ Изплакване с вода с температура 50-60С в продължение на 10- 15 минути.
- ✓ Измиване с киселинен разтвор с концентрация 0,8-1,5% с температура 55-60°C в продължение на 25- 30 минути, което се извършва веднъж седмично.
- ✓ Изплакване с вода с температура 30- 40°C до пълното отмиване на миесия разтвор.
- ✓ За дезинфекция се използва Калпрофт 15.

**Друга част от оборудването, в оборотен амбалаж, помощен инвентар, работни плотове, мият и дезинфектират ръчно.**

**При ръчния режим на миене и дезинфекция се извършват следните операции в следния порядък:**

- ✓ Изплакване с вода с температура 35-40°C.
- ✓ Измиване с миесици препарати, използват се съгласно указанията на фирмата производител.

„Изграждане на обект „Пристрройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- ✓ Изплакване с вода с температура 35-40°C.
- ✓ Дезинфекция с дезинфекционни препарати използват се съгласно указанията на фирмата производител.
- ✓ Изплакване с вода.

#### **Производствените помещения и складове се почистват както следва:**

- ✓ Подовете се измиват ежедневно със силна струя вода, след това се почистват с четка и комбиниран препарат Калпрофт 312 за почистване и дезинфекция.
- ✓ Вратите, и стените се измиват и почистват периодично поне веднъж седмично с миеш препарат. Дезинфекцират се с дезинфектант на алкохолна основа.
- ✓ Таваните се почистват периодично при необходимост.
- ✓ Санитарният филтър се почиства ежедневно. Предвидени са консумативи за почистване на съблекалнята на персонала, сектор с душ бятيريا и тоалетната.

#### **Лабораторен и технологичен контрол контрол**

За осъществяване на лабораторния контрол в мандрата ще е осигурен шкаф с плот/поз 23/. Лабораторните пособия и консумативи и млекоанализатора се съхраняват в шкафа . Лабораторните анализи ще се извършват на плота на шкафа. Лабораторните консумативи ще се съхраняват в хладилник.

#### **Лабораторният контрол обхваща:**

- ✓ Входящ контрол при него се проверяват качествените и количествените показатели, съгласно изискванията на ТД, наредби и нормативни изисквания на постъпващите суровини /козе мляко от козефермата /.
- ✓ Оперативен контрол при него се проверяват параметрите на протичащите технологични процеси при производство на млечни продукти данните се попълват в технологичният дневник Приложение 2 към ТД от оторизирано лице. Попълват се и всички документи свързани с изискванията на ДПП и НАССР системата.
- ✓ Изходящ контрол – обхваща анализите на готовите продукти според изискванията на съответните ТД, ДПП и НАССР системата.
- ✓ За извършване мониторинг на сурово мляко, пастъоризирано мляко ,вода, готов продукт и контрол чистота на контактни повърхности ще се ползват услугите на оторизирани лаборатории.

#### **Производствен персонал**

Предвижда се на обекта да работят 12 човека.

Ще бъде обособен е санитарен филтър. Състоящ се от съблекалня /поз VIII/, в която се намират шкафче за цивилни дрехи /поз 16-1 /, шкафче за работни дрехи /поз. 16-2 /. Съблекалнята е свързана с санитарен възел /поз VII/, в който има мивка и душ батерия. На входа на съблекалнята задължително има килимче напоено с дезинфекционен разтвор, така че преди персонала да влезне в съблекалнята персонала дезинфектира обувките си.

#### **Безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност**

Обезопасяване на производственото оборудване

Всички движещи се механизми на производственото оборудване да са закрити и обезопасени.

До работните места се допускат само обучени и предварително подготвени работници.



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Всички машини и съоръжения се доставят с подробни технически и технологични инструкции за безопасна работа. Необходимо е работният персонал да ги съблюдава и спазва.

Електрическата мрежа да бъде изолирана, а електрическите табла, всички корпуси на електродвигателите и на пусковите арматури да бъдат занулени и заземени.

Средства за индивидуална защита

На всички работници да се раздава подходящо работно облекло.

Всички новопостъпили работници преминават през задължителен инструктаж за условията за работа и евентуални опасности, възникващи при работа с неизправни съоръжения.

Да се спазват всички правила за работа със съоръжения ползващи пара.

Да се ползват защитни средства при работа с ел. ток.

Машините да се почистват и ремонтират само в покой.

#### **Производствено-санитарни изисквания.**

На работа да се приемат само хора с редовна здравна книжка.

Работниците пряко заети с производствения процес да спазват строг режим на хигиена.

Поддържане на висока хигиена в производствените и складови помещения.

Поддържане на високо санитарно ниво на транспортните средства, машините и съоръженията.

Опазване от вредители гризачи и насекоми. Предприятието следва да се предпази от вредители, преди те да са влезли в него, като за целта всички входове трябва да притежават здраво заварящи се и уплътнени врати, така че да се ограничи достъпа им. За унищожаването им се грижи сертифицирана фирма, с която предприятието има сключен договор.

#### **Противопожарна охрана**

Да са спазени всички правила за противопожарна охрана.

В обекта не е предвиден за монтаж горивен източник - котел за производствени нужди.

#### **б/ взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

В района на реализация на настоящото инвестиционно предложение няма известни други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения, които да имат пряка или непряка връзка с настоящия проект или да водят до кумулативно въздействие върху околната среда.

Съществуващата козеферма, която ще бъде частично преустроена и разширена, е самостоятелен обект с обособен имот и собствена техническа инфраструктура. Преработката на суровини ще се извършва изключително от собствени животински ресурси, без включване на външни производствени мощности.

Предложението не е свързано функционално или териториално с други инвестиционни проекти в съседни имоти или в рамките на кв. 9 на с. Тимарево, общ. Хитрино.

С оглед гореизложеното, не се очаква кумулиране на въздействия от реализацията и експлоатацията на проекта с други дейности или инвестиционни намерения в района.

#### **в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;**

При изпълнение на строително-монтажните работи ще се използват основно индустриално доставяни строителни материали – бетон, тухли, газобетон, изолационни материали, метали

„Изграждане на обект „Пристрройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

и др. Материалите за строителство ще бъдат доставени от съответните фирми участващи в строителството. Имотът е водоснабден и присъединен към съществуващата електроснабдителната мрежа. Не се предвижда добив на природни ресурси от мястото на строителство или в съседни територии.

#### **Биологично разнообразие:**

Проектната площадка е разположена в рамките на вече урбанизирана зона, с променено предназначение и не попада в обхвата на защитени територии или зони по Natura 2000. Не се предвижда засягане на растителни или животински видове, приоритетни за опазване. Инвестиционното предложение е съобразено с валидните за зоната устройствени параметри и начин на застрояване.

#### **2. По време на експлоатацията:**

##### **• Води:**

- За технологични нужди (преработка на мляко, почистване на помещения и съоръжения);
- За санитарно-битови нужди на персонала.

Очакваният воден разход ще бъде в рамките на обичайните за този тип обекти и ще се обезпечават чрез съществуващото водоснабдяване.

##### **• Енергия:**

Електроенергия ще се използва за охлаждащи и технологични съоръжения, осветление, отопление и други дейности. Не се предвижда използване на възобновяеми енергийни източници на този етап.

##### **• Почви и земни недра:**

В процеса на експлоатация не се предвижда използване или въздействие върху земните недра или почвите. Всички отпадъци ще се събират отделно и ще се предават на лицензирани оператори, съгласно Закона за управление на отпадъците.

##### **• Биологично разнообразие:**

Няма предвидено използване на природни растителни или животински ресурси. Дейността е насочена към **преработка на собствени суровини (мляко от собствена козеферма)**, без събиране или използване на диви или защитени видове.

**г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;**

#### **Управление на отпадъците от строителството**

По време на изпълнение на строително-монтажните работи ще се генерират строителни и строително-битови отпадъци, основно от следните видове:

- **Инертни отпадъци** – бетон, тухли, керемиди, керамични материали, мазилки и др.;
- **Метални отпадъци** – армировъчни мрежи, тръби, скоби, ламарини и др.;
- **Опаковъчни отпадъци** – палета, полиетиленови фолиа, кашони;
- **Битови отпадъци** от присъствието на строителни работници.

Всички отпадъци ще се събират отделно на място, като за всеки вид отпадък ще се използват подходящи контейнери и обозначени места за временно съхранение, съгласно Наредба № 3 от 01.04.2004 г. за класификация на отпадъците.

Извозването и последващото третиране на отпадъците ще бъде извършено от строителната фирма, осъществяваща строежа, която ще е отговорна за:

- Предаването на отпадъците на лица с разрешителни по Закона за управление на отпадъците (ЗУО);

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Воденето на отчетност съгласно Наредба № 1/2014 г. за реда и образците за предоставяне на информация за дейностите по отпадъците;
- Представяне на документи за предаване, транспортиране и оползотворяване/обезвреждане, при поискване от компетентен орган.

След приключване на строителните дейности, площадката ще бъде почистена и приведена в съответствие с изискванията за безопасна и екологична експлоатация.

#### **Отпадъци, генерирани по време на експлоатационни дейности**

##### **Управление на производствени отпадъци**

Ще се събират се в кошове с педал и капак след което, в края на работната смяна се изхвърлят в контейнер и ще се предават на общинската фирма по чистота.

От дейността на млекопреработвателното предприятие ще се образуват отпадъци, които ще бъдат класифицирани по Наредба №2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, със следните кодове:

- 15 01 01 – Хартиени и картонени опаковки
- 15 01 02 – Пластмасови опаковки
- 02 05 02 – Отпадъци, негодни за консумация или преработка от млекопреработване.

Дружеството ще води редовна отчетност на отпадъците чрез Националната информационна система за отпадъци (НИСО), в съответствие със законовите изисквания.

Съхранение: За временно съхранение на отпадъците ще са обособени и ясно обозначени площадки, съобразени с нормативните изисквания по отношение на безопасност, разделно събиране и предотвратяване на вторично замърсяване.

Предаване: Образуваните отпадъци ще се предават на лица, притежаващи необходимите разрешителни или регистрационни документи, съгласно чл. 35 от Закона за управление на отпадъците, след сключване на договори за приемане, транспортиране и последващо третиране или оползотворяване.

**Отпадъци битови** Отпадък с код 20 03 01 – Смесени битови отпадъци ще бъде предаван на общинска фирма за чистота, оторизирана да извършва събиране и транспортиране на битови отпадъци на територията на община Хитрино.

Съгласно изискванията на действащото законодателство, отпадъкът ще бъде предаван с регулярност, съобразена с честотата на обслужване, определена от общинската система за управление на отпадъците. Съхранението до момента на предаване ще се извършва в съответствие с нормативните изисквания, в подходящи съдове за битови отпадъци.

**Управление на странични продукти – суроватка** В резултат от преработката на сурово мляко и производството на сирене в обекта ще се генерира суроватка като страничен продукт с хранителна стойност.

Предприятието ще прилага устойчиво решение за нейното оползотворяване, като:

Суроватката ще се предава за храна на животните в собствената козеферма на възложителя.

**Отпадъчни води:** От дейността на млекопреработвателното предприятие ще се генерира смесен поток отпадъчни води – битови и производствени, в резултат от технологичните и санитарно-битови процеси. Характер на отпадъчните води:

- Производствени отпадъчни води – формират се основно при измиване на производствените помещения и оборудване, в процеса на преработка на сурово мляко и производство на мляко и сирене.

Съгласно становище на „ВиК-Шумен“ ООД с Изх. № 2078 от 29.10.2024г., относно:

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Предстоящо изготвяне на ПУП-ПЗ, УПИ II кравекомплекс и УПИ IX-козарник, кв. 9, с. Тимарево, общ. Хитрино. УПИ X е водоснабден от съществуващ уличен водопровод преминаващ по ул. „Никола Вапцаров“. Водомерния възел е монтиран във водомерна шахта веднага след водовземането. Обекта ще може да се водоснабди от водопровод с диаметър ф 90 PE за УПИ X - един и същ собственик. В района на имота няма изградена улична канализация.

**Обем на отпадъчните води** Общият обем на отпадъчните води се изчислява в зависимост от производствения капацитет на предприятието:

За 200 литра сурово мляко на ден, при едносменен режим на работа (8 часа дневно, 7 дни в седмицата). При този обем на преработка и характер на дейността, очакваното среднодневно количество отпадъчни води е приблизително 0.3 – 0.5 m<sup>3</sup>/ден.

За 500 литра сурово мляко на ден, при едносменен режим на работа (8 часа дневно, 7 дни в седмицата). При този обем на преработка и с оглед на характера на дейността, очакваното среднодневно количество отпадъчни води е между 0,8 и 1,2 m<sup>3</sup>/ден.

Тези отпадъчни води се характеризират основно като:

- производствени отпадъчни води – от измиване на резервоари, вани, пастьоризатори, тръбни линии и други елементи, влизащи в допир със суровото или преработеното мляко.

**Пречистване и заустване на производствени отпадъчни води** Производствените отпадъчни води, генерирани при дейността на обекта, ще се събират на територията на площадката в специално предназначен съд за временно съхранение. След натрупване, отпадъчните води ще се предават на лицензирана фирма, притежаваща необходимото разрешително за транспортиране и последващо третиране на опасни или неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Ще бъде сключен договор с такава фирма за предаване и обезвреждане на отпадъчните води, класифицирани по следния код съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците:

- **020502** – *отпадъчни вещества от почистване на линии, резервоари и оборудване за преработка на мляко.*

Събирането и предаването на отпадъчните води ще се извършва при спазване на всички приложими изисквания по отношение на безопасността, опазването на околната среда и проследимостта на отпадъците.

**Битово-фекални отпадъчни води с код 20 03 04** – генерират се от санитарно-битовите помещения и от дейността на персонала на предприятието. Тези отпадъчни води се събират в изградена на територията на обекта водоплътна изгребна яма, проектирана и изпълнена в съответствие с изискванията на действащото законодателство с капацитет на изгребната яма 24–25m<sup>3</sup>. Ямата ще се поддържа в техническа изправност и ще се почиства редовно от специализирана фирма, притежаваща необходимото разрешително за събиране и транспортиране на отпадъчни води, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за изискванията към третирането на отпадъчни води.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

### Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

На територията на млекопреработвателното предприятие ще се съхраняват и използват определени количества опасни химични вещества (ОХВ), свързани основно с процесите на почистване и дезинфекция на производствени повърхности и съоръжения. Видовете вещества са стандартни за сектора и включват:

- Препарати за санитарна хигиена и дезинфекция, съдържащи натриев хидроксид, оцетна киселина, натриев хипохлорит и други ОХВ, класифицирани по CLP регламента.

### Основни химични вещества и смеси:

№	Наименование на веществото/сместа	Предназначение	Описание/класификация по CLP	Приблизително количество
1	Алкален препарат за СИР почистване	Почистване на оборудване	Skin Corr. 1B, H314	~20–30 литра / месечно
2	Киселинен препарат за СИР почистване	Дезинфекция/обезмасляване	Corrosive, H290, H314	~15–20 литра / месечно
3	Повърхностен дезинфектант (напр. на основа на NaOCl или QAC)	Дезинфекция на работни повърхности	Aquatic Acute 1, H400 (ако е хлорен)	~10–15 литра / месечно
4	Хладилен агент R404A	Охлаждаща система	H280, HFC, GWP = 3922	~6.5 кг (в затворени системи)

### Складово съхранение на опасни вещества

- Химикалите ще се съхраняват в оригинални опаковки в специално обособена зона в производственото помещение или помощно помещение с ограничен достъп, при стриктно спазване на инструкциите за безопасност от листове за безопасност (SDS).

Предвид наличието на ОХВ и с оглед изпълнение на изискванията на чл. 103 от Закона за опазване на околната среда, за обекта е:

- Изготвено уведомление по чл. 103, съдържащо информация относно вида и количествата на съхраняваните вещества, както и техническите и организационните мерки за безопасност;
- Извършена оценка на безопасността, в която са анализирани възможните сценарии на възникване на големи аварии и са предвидени мерки за предотвратяване и ограничаване на последствията за хората и околната среда.

Всички опасни химикали ще се съхраняват на специално определени и обособени места, които ще са ясно обозначени със съответните предупредителни знаци и маркировка според изискванията за безопасност.

#### д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда.

Реализацията на Инвестиционното предложение не е свързано с отделянето на наднормени емисии на вредни вещества (замърсяване) в атмосферния въздух и води.

Инвестиционното предложение не предполага замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

**е/ риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;**

Реализацията на ИП не е свързано със съхранение, производство и/или употреба на опасни вещества в обхвата на Приложение 3 на ЗООС .

Съществува риск от злополуки по време на строителството и монтажа на оборудването, както и при експлоатацията на мандрата, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда. Този риск е в пряка зависимост от квалификацията и съзнанието за отговорност на изпълнителите и обслужващия персонал и може да бъде сведен до минимум при стриктно спазване на мерките заложи в работния проект.

По време на строителството е необходимо строго спазване на изискванията на Наредба №2/22.03.2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи, издадена от Министъра на труда и социалната политика и Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

При строителство и експлоатация на обекта риска от инциденти се състои в следното:

- Авария по време на строително-монтажните работи
- Опасност от наводнения
- Опасност от възникване на пожари

Всички дейности ще са съобразени с План за безопасност и здраве (ПБЗ).

По време на експлоатация условията на труд ще бъдат съобразени с Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 год. , за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика. При природни бедствия, включително земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

При пожар ще се действа съгласно изготвените указания за противопожарна защита. Ще са налични подръчни средства за пожарогасене съгл. Наредба Из-1971 от 2009 г. за СТПНЗОБПП като – прахов пожарогасител 6 кг , пожарогаси-тел на водна основа и др. За обекта е изготвена и представена в РИОСВ Шумен - Оценка за непосредствена заплаха за екологични щети и на причинени екологични щети на „Козеферма с мандра" с. Тимарево, общ. Хитрино. При природни бедствия, включително земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

**ж/ рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1,т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.**

Обектът на Инвестиционното предложение е от тип, който по време на експлоатация ще ползва единствено като природен ресурс вода от селската водопроводна мрежа.

Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на 1, т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение , а именно Изграждане на Млекопреработвателно предприятие са нулеви.

При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация не се очаква въздействие върху:

- води, предназначени за питейно-битови нужди;
- води, предназначени за къпане;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- курортни ресурси;

Територията на имота предмет на инвестиционното намерение, определено няма природоконсервационна значимост по отношение на флората и фауната.

## 2. Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното намерение ще се реализира в Поземлен имот: УПИ IX - „Козеферма с мандра“, кв. 9, с. Тимарево, общ. Хитрино. По време на строително-монтажните дейности, оборудване и експлоатация на обекта не се предвижда заемане на допълнителни площи за временни дейности. Те ще се извършват в границите на имота, който е достатъчно голям да поеме всички временни дейности по време на строителството. ПИ се намира в регулацията на с. Тимарево, община Хитрино. На Фигура 2 е приложена снимка на населеното място, показваща разположението на площадката. Площадката е самостоятелно захранена с електроенергия чрез въздушен електропровод. Осигурено е водоснабдяване. На територията на площадката е изградена вътрешна пътна мрежа, съобразена с нуждите на експлоатацията и логистиката на производствената дейност. Транспортният достъп до имота е осигурен чрез уличната мрежа на с. Тимарево, която свързва площадката с останалата част от населеното място и общинската пътна инфраструктура.

**Фигура 2** Районна ситуация с местоположение на предприятието и връзките на площадката с инфраструктурата на областта



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма  
в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини  
в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Обектът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не засяга зони от Националната екологична мрежа (НЕМ) или зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологичното разнообразие и Наредбата за оценка на съвместимостта.

Най близко разположената ЗЗ е ВГ 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания /обявена със Заповед № РД-690/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ, бр. 80/11.09.2020г. Зоната се намира на приблизително 1 км от границите на инвестиционното предложение. Връзка между ИП и целите на опазване на ЗЗ „Каменица“ не се очаква, предвид липсата на пряко засягане, емисии или дейности с потенциално отрицателно въздействие върху природните местообитания и видовете, предмет на опазване.

Имотът не попада в обхват на територии за опазване на културното наследство, не засяга културни ценности и не се предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

**територии за опазване на обектите на културното наследство** – в границите на имота, предмет на ИП няма регистрирани културни ценности и при огледите не са установени следи от такива;

**очаквано трансгранично въздействие** – не се очаква;

**схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура** – не се предвижда, тъй като имотът е с осигурен транспортен достъп, електроснабден и водоснабден.

Имота на ИП **не попада** в обхвата, нито в близост до пояси на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточници.

Имотите на ИП, и цялото землище на с. Тимарево, **не попадат** в обхвата на райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) съгласно Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район за периода 2022-2027г.

Имота на ИП **не попадат** в обхвата или в близост до защитени зони и защитени територии. Разстоянието до границата на най-близките застроени жилищни части на града (западно от предприятието, зона с ниско застрояване - еднофамилни къщи и високо застрояване) е около 269м.



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“



**Фигура 3.** Районна ситуация с местоположение на предприятието и начина на ползване на съседните площи

**територии за опазване на обектите на културното наследство** – в границите на имота, няма регистрирани културни ценности и при огледите не са установени следи от такива;

**очаквано трансгранично въздействие** – не се очаква;

**схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура** – не се предвижда, тъй като имотът е с осигурен транспортен достъп, електроснабден и водоснабден.

Имота **не попада** в обхвата, нито в близост до пояси на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточници.

**3. Описание на основните процеси / по проспектни данни/, капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение №3 към ЗООС.**

С новото инвестиционно предложение се предвижда преустройство на съществуващи помещения и построяване на нови помещения с цел осигуряване необходимите условия за персонала за спазване всички хигиенни изисквания за производство на продукти безопасни за човешкото здраве, помещения нужни за правилно приемане и съхранение на суровини и материали; помещения за производство, зреене и съхранение на произвежданите млечни продукти.

**Проектирането обхваща два етапа:**

Преустройството на съществуващи помещения - две на брой за охлаждане и съхранение на мляко ще осигури изграждане следните помещения на МПП:

- **в първото помещение:** две хладилни камери и една топла камера;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

➤ **във второто помещение ще е монтирано следното оборудване:**

- ✚ вана за приемане, охлаждане и съхранение на мляко;
- ✚ двусекционна мивка;
- ✚ система за измиване на част от оборудването;
- ✚ маси от неръждаема стомана.

Ново строителство /разширение/ към съществуващите помещения ще се построят следните помещения на МПП:

- санитарен филтър за персонала състоящ се от съблекалня, тоалетна със сектор с мивка и душ батерия;
- склад за химикали, миещи и дезинфекционни препарати и консумативи помещение за производство на млечни продукти;
- склад за опаковки, допълнителни суровини и спомагателни материали;
- хладилна зала за зреене на сирене;

В резултат на извършените строителни работи ще бъдат налични всички основни производствени, допълнителни складови и спомагателни помещения с цел осигуряване правилно протичане на производствените процеси и изпълнение на всички хигиенни изисквания за производство на безопасни продукти съгласно Наредба№26, в които да бъде монтирано необходимото оборудване и осигурен инвентар за правилно протичане на технологичните процеси.

**Подробна информация относно размера, площта, параметрите, производствения обем и мащабността на инвестиционното предложение е представена в раздел 1. Характеристики на инвестиционното предложение от настоящия документ.**

В обекта не е предвиден за монтаж горивен източник - котел за производствени нужди.

#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се предвижда промяна на съществуващата основна пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура и/или ползване на допълнителни площи извън имота.

Площадката е с изградени пътни връзки.

Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

#### **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващи използване.**

С инвестиционно предложение се предвижда преустройство на съществуващи помещения и построяване на нови помещения с цел осигуряване необходимите условия за персонала за спазване всички хигиенни изисквания за производство на продукти безопасни за човешкото здраве, помещения нужни за правилно приемане и съхранение на суровини и материали; помещения за производство, зреене и съхранение на произвежданите млечни продукти.

**Проектирането обхваща два етапа:**

Преустройството на съществуващи помещения - две на брой за охлаждане и съхранение на

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

мляко ще осигури изграждане следните помещения на МПП:

- **в първото помещение: две хладилни камери и една топла камера;**
- **във второто помещение ще е монтирано следното оборудване:**
- ✚ вана за приемане, охлаждане и съхранение на мляко;
- ✚ двусекционна мивка;
- ✚ система за измиване на част от оборудването;
- ✚ маси от неръждаема стомана.

Ново строителство / разширение/ към съществуващите помещения ще се построят следните помещения на МПП:

- санитарен филтър за персонала състоящ се от съблекалня, тоалетна със сектор с мивка и душ батерия;
- склад за химикали, миещи и дезинфекционни препарати и консумативи помещение за производство на млечни продукти;
- склад за опаковки, допълнителни суровини и спомагателни материали;
- хладилна зала за зреене на сирене;

В резултат на извършените строителни работи ще бъдат налични всички основни производствени, допълнителни складови и спомагателни помещения с цел осигуряване правилно протичане на производствените процеси и изпълнение на всички хигиенни изисквания за производство на безопасни продукти съгласно Наредба№26, в които да бъде монтирано необходимото оборудване и осигурен инвентар за правилно протичане на технологичните процеси.

**Инвестиционна програма за реализиране на проекта:**

- Информиране на компетентните органи и обществеността
- Изготвяне на документи за преценка необходимостта от ОВОС
- Изработване на технически проект във връзка със строителството
- Одобряване на техническия проект
- Издаване на разрешение за строеж
- Извършване на строително-монтажни дейности
- Въвеждане в експлоатация на обекта

Реализирането на проекта ще се осъществи в рамките на 12 месеца.

Инвестицията е с дългосрочна перспектива за развитие и не се предвижда закриване на обекта. Периода на експлоатация на обекта предмет на ИП ще се определи от пазарните механизми и необходимостта от развитие на млекопреработвателния отрасъл в района.

Не се предвиждат производствени и други дейности, изискващи хигиенно-защитни зони или оказващи значително въздействие върху околната среда.

## **6. Предлагани методи за строителство.**

При строежа ще се приложат изцяло съвременни строителни технологии с цел подобряване на енергийната ефективност и пожароустойчивост на сградата, да се намалят разходите и времето за строителство. Ще се спазят изискванията, на които трябва да отговарят помещенията съгласно Наредба 26 от 14.10.2010 година . Работните помещения ще са със стени фаянс на Н=2.00м и под

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

теракот и полимерна настилка позволяващи лесно почистване, измиване и дезинфекция, устойчива на различни температури и химически влияния. Дограмата ще е PVC със стъклопакет и алуминиева, което позволява лесно почистване и дезинфекциране.

#### **7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Млекопреработването е един от основните сектори в селското стопанство и хранително-вкусовата промишленост на Република България. Развитието на малки и средни преработвателни предприятия, ориентирани към местно производство и директна реализация, допринася както за икономическата устойчивост на селските райони, така и за създаването на добавена стойност в земеделското производство.

Инвестиционното предложение има за цел да осигури пълна интеграция между животновъдното производство и преработката на суровина на място, с цел:

- Увеличаване на ефективността на стопанството;
- Подобряване на икономическата възвръщаемост чрез реализация на крайни продукти;
- Намаляване на зависимостта от външни преработватели;
- Повишаване на стандарта на живот в района чрез създаване на заетост и добавена стойност.

Предприятието ще работи със собствена суровина от съществуваща козеферма и ще допринесе за по-пълноценно оползотворяване на произведеното козе мляко, както в настоящия, така и в бъдещ разширен мащаб на фермата.

Реализирането на инвестицията ще отговори на нарастващото търсене на продукти от козе мляко, които са все по-предпочитани от потребителите поради своите хранителни и здравословни качества.

Проектът е в съответствие с националните и европейски политики за развитие на селските райони, късите вериги за доставка и насърчаване на малки производители.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- 1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**



Фиг. 4 Сателитна снимка на с.Тимарево, общ.Хитрино, обл.Шумен

В близост до имота няма обекти, подлежащи на здравна защита - детски градини, обекти за производство на храни, болници, санаториуми и др. Площадката е антропогенизирана.

Най-близките обекти подлежащи на здравна защита са жилищни сгради, лечебни заведения, училища, детски градини и ясли, спортни обекти, обекти за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги и др.) , места за отдих и развлечения, както и обекти за производство на храни по §1 , т.37 от ДР на Закона за храните, стоковите борси и тържища за храни”. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са жилищните постройки на с.Тимарево, общ. Хитрино.

Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не засяга защитени зони от националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена 33 е BG 0000138 „Каменица”

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/25.08.2020г на министъра на околната среда и водите , намираща се на отстояние повече от 1 км. от имота, в който ще се реализира ИП.

ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популация и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000.

#### **9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Инвестиционното намерение ще се реализира в УПИ IX, кв.9, с. Тимарево, общ. Хитрино и няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство, тъй като не се предвижда изграждане на техническа инфраструктура. Инвестиционният проект е съобразен и с наличието на инфраструктурните мрежи и връзки в района

#### **10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Имотът не попада в близост до чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

#### **11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

С реализирането на инвестиционното предложение не се налага извършване на други свързани дейности.

Инвестиционното предложение не предполага добив на строителни материали, изграждане на нов водопровод, добив или пренос на енергия или жилищно строителство.

#### **12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Други разрешителни ,свързване с инвестиционното предложение са свързване с ЗУТ – издаване на разрешение за строеж.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

##### **1. съществуващо и одобрено земеползване;**

Имотът се намира в УПИ IX, кв.9, с. Тимарево, община Хитрино, област Шумен,

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

**2. мочурища, крайречни области, речни устия;**

С инвестиционното намерение няма да бъдат засегнати мочурища, крайречни области, речни устия, тъй като няма такива в близост до него.

**3. крайбрежни зони и морска околна среда;**

В близост до инвестиционното предложение няма крайбрежни зони и морска околна среда.

**4. планински и горски райони;**

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради разстоянието до планинските и горски райони.

**5. защитени със закон територии;**

С инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена ЗЗ е BG 0000138 „Каменица” за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/25.08.2020г на министъра на околната среда и водите , се намира на отстояние повече от 1 км. от имота, в който ще се реализира ИП.

**6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;**

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати елементи от Националната екологична мрежа.

**7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;**

С инвестиционното предложение няма да бъде засегнат ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

**8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

**1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

От реализацията на настоящото инвестиционно предложение не се очаква негативно въздействие върху:

- **Населението и човешкото здраве** – дейността е свързана с преработка на суровина от животински произход в затворени помещения, при спазване на санитарно-хигиенните и ветеринарно-медицински изисквания. Не се предвиждат процеси, генериращи шум, замърсяване или други рискови фактори за човешкото здраве;
- **Материалните активи** – проектът ще се реализира в рамките на собствен имот и няма да засегне съществуваща публична или частна инфраструктура;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- **Културното наследство** – в границите на инвестиционното предложение и в прилежащите територии не са регистрирани недвижими културни ценности. Не се предвиждат дейности с потенциал за въздействие върху културно наследство;
- **Компонентите на околната среда (въздух, вода, почви, земни недра, ландшафт и климат)** – не се очаква значимо натоварване на околната среда. Дейността не включва горивни процеси, не се генерират емисии във въздуха или значителни отпадъчни води. Очакваните количества отпадъци ще бъдат минимални и ще се предават на оторизирани фирми. Не се предвижда заустване в повърхностни или подземни води. Ландшафтът и релефът няма да бъдат променяни;
- **Биологичното разнообразие и неговите елементи, както и защитените територии и зони от мрежата „Натура 2000“** – инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона. Най-близката ЗЗ – **BG0000138 „Каменица“** се намира на отстояние от около 1 км от площадката на ИП. Не се предвиждат дейности с потенциал за отрицателно въздействие върху обектите на опазване или върху местообитания и видове.

Инвестиционното предложение е с ограничен мащаб, локален характер и нисък екологичен риск, като не се очаква да окаже значително въздействие върху околната среда или здравето на населението.

**Опазване на околната среда** При произведените млечни продукти не се отделят вредни и лошо миришещи вещества. Основна суровина е сурово козе мляко. Спомагателни суровини са: закваска, опаковки /кофички за кисело мляко, кутии за сирене/. Разтворите, които се използват за измиване на съоръженията са с ниска концентрация на активните субстанции.

**Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

**Въздействие върху атмосферния въздух:** От дейността по преработка на сурово мляко и производство на млечни продукти не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. Процесите не включват горивни или технологични източници, които да отделят замърсители във въздушната среда.

**Шумово въздействие:** Обектът не попада в категория на производства с високи нива на шум. Дейностите ще се извършват в затворени помещения, в рамките на редовна дневна смяна (8 ч. дневно, 7 дни седмично), и не се очаква превишаване на допустимите нива на шум извън границите на имота.

**Физични въздействия:** От реализацията на инвестиционното намерение не се очакват вредни физични фактори, включително шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни или йонизиращи лъчения.

**Разположение спрямо защитени територии и обекти:** Обектът не попада в защитена територия, не се намира в непосредствена близост до зона от мрежата „Натура 2000“, и не представлява недвижима културна ценност, както и не се намира в охранителна зона на такава.

**Отпадъчни води:**

От дейността на млекопреработвателното предприятие ще се генерира смесен поток отпадъчни води – битови и производствени, в резултат от технологичните и санитарно-битови процеси. Характер на отпадъчните води:

- Производствени отпадъчни води – формират се основно при измиване на производствените помещения и оборудване, в процеса на преработка на сурово мляко и производство на мляко и сирене.



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Обем на отпадъчните води: Общият обем на отпадъчните води се изчислява в зависимост от производствения капацитет на предприятието – до 200 литра сурово мляко на ден, при едносменен режим на работа (8 часа дневно, 7 дни в седмицата).

При този обем на преработка и характер на дейността (измиване на оборудване, съдове, съдове за съхранение, хигиена на помещения и др.), очакваното среднодневно количество отпадъчни води е приблизително 0.3 – 0.5 m<sup>3</sup>/ден.

На месечна база това възлиза на:

- 0.3 m<sup>3</sup>/ден × 30 дни = 9 m<sup>3</sup>/месечно
- 0.5 m<sup>3</sup>/ден × 30 дни = 15 m<sup>3</sup>/месечно

→ Следователно, очакваният средномесечен обем на отпадъчните води е между 9 и 15 m<sup>3</sup>, в зависимост от конкретната натовареност и интензивност на почистващите дейности.

Общият обем на отпадъчните води се изчислява в зависимост от производствения капацитет на предприятието – до 500 литра сурово мляко на ден, при едносменен режим на работа (8 часа дневно, 7 дни в седмицата). При този обем на преработка и с оглед на характера на дейността – измиване на оборудване, съдове, съдове за съхранение, поддържане на хигиена в помещенията и лична хигиена на персонала – очакваното среднодневно количество отпадъчни води е между 0,8 и 1,2 m<sup>3</sup>/ден. Очакван месечен обем на отпадъчните води: от 24 до 36 m<sup>3</sup> на месец, в зависимост от водопотреблението и начина на почистване и поддръжка на оборудването.

**Пречистване и заустване на производствени отпадъчни води** Производствените отпадъчни води, генерирани при дейността на обекта, ще се събират на територията на площадката в специално предназначен съд за временно съхранение. След натрупване, отпадъчните води ще се предават на лицензирана фирма, притежаваща необходимото разрешително за транспортиране и последващо третиране на опасни или неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Ще бъде сключен договор с такава фирма за предаване и обезвреждане на отпадъчните води, класифицирани по следния код съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците:

- **020502** – *отпадъчни вещества от почистване на линии, резервоари и оборудване за преработка на мляко.*

Събирането и предаването на отпадъчните води ще се извършва при спазване на всички приложими изисквания по отношение на безопасността, опазването на околната среда и проследимостта на отпадъците.

**Битово-фекални отпадъчни води с код 20 03 04** – генерират се от санитарно-битовите помещения и от дейността на персонала на предприятието. Тези отпадъчни води се събират в изградена на територията на обекта водоплътна изгребна яма, проектирана и изпълнена в

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

съответствие с изискванията на действащото законодателство. Ямата ще се поддържа в техническа изправност и ще се почиства редовно от специализирана фирма, притежаваща необходимото разрешително за събиране и транспортиране на отпадъчни води, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за изискванията към третирането на отпадъчни води.

**Управление на производствени отпадъци** Получените в процеса на производство отпадъци, като например пластмасови опаковки и други отпадъчни материали, се събират разделно в предвидените за целта, обозначени и специализирани контейнери, съгласно изискванията на вътрешната Програма за управление на отпадъците на предприятието.

Събраните отпадъци се предават на лицензирана фирма, притежаваща необходимите разрешителни за събиране и транспортиране на съответния вид отпадък, с която МПП (малкото преработвателно предприятие) ще има сключен действащ договор. Предаването ще се извършва периодично, в зависимост от натрупаните количества, при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

**Дъждовни води** Тези води не са замърсени с вредни вещества, следват естествения наклон на терена. Тези води не са замърсени с вредни вещества

**Опазване на подземните води:**

С цел опазване на подземните води при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат предприети следните мерки:

- Изграждане на водоплътни подови настилки в производствените и складовите помещения, с цел недопускане на замърсители в почвата и подземните води;
- Използване на затворени системи за съхранение на суровини, помощни материали и отпадъци, с минимален риск от разливи и просмукване;
- Разделно събиране и третиране на отпадъчните води – при наличие на производствени отпадъчни води, те ще бъдат събирани в подходящ съд/резервоар и предавани на фирма с разрешително;
- Периодична профилактика и техническа поддръжка на инсталации, тръбопроводи и съдове с цел предотвратяване на течове;

Предвид характера и мащаба на дейността, както и прилаганите технически и организационни мерки, не се очаква замърсяване или увреждане на подземните води.

Общия извод е, че Млекопреработвателното предприятие не е рисково от гледна точка на въздействието му върху водите. Инвестиционно предложение не засяга директно повърхностните и подземни води.

**Почва:** По време на експлоатацията на обекта не се очакват негативни въздействия върху почвите в района. Дейността ще се извършва в обособени закрити помещения, при наличие на твърди настилки и организирано управление на отпадъците и водите. В тази връзка, не се предвиждат отклонения в качеството на почвения ресурс. В подкрепа на това са предвидени мерки за опазване на околната среда, включително:

- водоплътни настилки в производствените зони,
- контрол върху използваните суровини и материали,
- събиране и предаване на отпадъци и отпадъчни води на оторизирани оператори,

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- недопускане на просмукване и разливи.

Площадката на инвестиционното предложение е вече повлияна от предходна антропогенна дейност, като в миналото в имота са извършвани строителни и стопански дейности. Влиянието върху почвата е с локален характер, ограничава се в рамките на самия имот и не обхваща прилежащи площи.

По време на строителната фаза се очаква интензивно, но краткотрайно въздействие, свързано с изкопни и строително-монтажни дейности. Това въздействие ще бъде временно, с ниска степен, и ще бъде управлявано чрез стандартни добри строителни практики.

В заключение, не се очаква дългосрочно или значително въздействие върху почвите, както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта.

**Земни недра:** Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предвиждат дейности, които засягат земните недра. Предвид характера на проекта – преустройство и частично ново застрояване за нуждите на млекопреработвателно предприятие – не се предвиждат добив на полезни изкопаеми, използване на геотермални ресурси или геоложки проучвания. Дейностите ще се осъществяват в повърхностния почвен слой, без дълбоки изкопни работи или пробиви, които да оказват влияние върху геоложките структури. На територията на имота не се намират регистрирани находища на подземни богатства, подлежащи на защита или специален режим по реда на Закона за подземните богатства.

В заключение, не се очаква каквото и да било отрицателно въздействие върху земните недра, както в етапа на строителство, така и при експлоатацията на обекта.

**Ландшафт:** По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството и възприемането на ландшафта в района на инвестиционното предложение.

С цел минимизиране на потенциалното въздействие върху ландшафта са предвидени следните мерки за намаляване на въздействието върху околната среда:

- Спазване на характерната за района архитектурна визия и пропорции на новите сгради;
- Озеленяване на прилежащите площи, където е приложимо;
- Използване на подходящи фасадни и покривни материали с ненатрапчив визуален ефект;
- Поддържане на добра хигиена и естетика на производствената зона.

Проектът няма да доведе до промяна в релефа, не предвижда мащабни изкопни работи или застрояване с нарушаващи околния пейзаж елементи.

В заключение, не се очаква негативно въздействие върху ландшафта, както по време на строителството, така и при последващата експлоатация на обекта.

**Природни обекти:** В близост няма разположени природни обекти и паметници на културата. Въздействието се оценява като нулево.

**Климата:** Производственият процес не е с параметри с които може да окаже влияние на

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

климата в региона.

**Биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии:** Имотът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, нито в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания, която се намира на приблизително 1 км от обекта.

Проверката на съществуващото биоразнообразие на площадката показва, че в имота не се срещат характерните за защитената зона видове растения и животни. Околните терени също не представляват естествени хабитати, а са урбанизирани и промишлено използвани площи, където липсват условия за развитието на защитени или редки видове.

Дейността, която ще се развива в обекта, няма да окаже пряко или косвено въздействие върху видове и местообитания – обект на опазване в ЗЗ „Каменица“, поради:

- отдалечеността на обекта (около 1 км);
- липса на директна връзка между обекта и елементите на биоразнообразието в ЗЗ;
- неемисионния характер на дейността, без генериране на вредни вещества в атмосферата, водите или почвите.

Предвид гореизложеното, не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие, както по време на строителството, така и през фазата на експлоатация на планираните промени.

**2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Инвестиционното предложение **не попада в границите на защитена зона (ЗЗ)** от европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположеният елемент от Националната екологична мрежа е:

- **Защитена зона BG0000138 „Каменица“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-690/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 80/11.09.2020 г.). Зоната се намира на **приблизително 1 км** от границите на инвестиционното предложение.

Имотът, в който ще бъде реализирано ИП, се намира в урбанизирана територия, с антропогенно изменена среда и не създава условия за наличие или опазване на видове и местообитания – предмет на опазване в ЗЗ „Каменица“.

Предвид:

- отдалечеността на инвестиционното предложение от границите на защитената зона
- липсата на връзка между площадката и елементите на ЗЗ
- невключването на обекта в природни коридори или чувствителни биотопи
- неемисионния характер на дейността
- както и предвидените мерки за опазване на околната среда

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

Може да се направи обосновано заключение, че дейността няма да окаже пряко или косвено отрицателно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително и върху защитена зона BG0000138 „Каменица“.

### **3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане и експлоатация на млекопреработвателно предприятие, което по своята същност и мащаб не попада в обхвата на обекти с повишен или висок рисков потенциал съгласно Закона за защита при бедствия и Закона за защита от вредното въздействие на химични вещества и смеси.

Предприятието не използва и не съхранява опасни химични вещества или горива в количества, които да поразят риск от големи аварии по смисъла на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества (ДВ, бр. 76/2015 г.).

Рискът от природни бедствия (земетресения, наводнения, свлачища и др.) е нисък, като:

- Площадката се намира извън райони със свлачищна активност или други геодинамични процеси;
- Районът не попада в официално обявени наводняеми зони;
- За конструктивната устойчивост на сградите ще се прилагат действащите строителни норми, включително за земетръсни райони.

С оглед гореизложеното, може да се направи заключение, че инвестиционното предложение не е уязвимо към риск от големи аварии или бедствия, а непредвидени събития с потенциал за значимо въздействие върху околната среда и населението не се очакват.

Все пак, в рамките на проекта ще бъдат приложени стандартни мерки за безопасност и аварийна готовност, включително:

- Изграждане на инсталации и съоръжения в съответствие с техническите и противопожарни изисквания;
- Осигуряване на достъп за аварийни екипи;
- Прилагане на добри производствени и хигиенни практики.

**Мерки за предотвратяване на инциденти и минимизиране на риска по време на строителство и експлоатация:** Политиката при избор на изпълнител за реализация на инвестиционното предложение изисква висока степен на организация, използване на съвременни технологии и стриктно спазване на нормативните изисквания, с цел недопускане на отрицателно въздействие върху околната среда и сигурността на хората и имуществото.

Възможните рискове по време на реализацията на проекта включват аварии, наводнения и пожари. За всеки от тях са предвидени следните превантивни и ограничителни мерки:

#### **1. Мерки за предотвратяване на аварии по време на строителство:**

- Изготвяне и прилагане на план за безопасност и здраве (ПБЗ) съгласно Наредба № 2/2004 г.;
- Допускане на терена само на правоспособен персонал, оборудван със защитни средства;
- Осигуряване на строителен надзор и технически контрол по време на СМР;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Ограждане на строителната площадка и поставяне на информационни и предупредителни табели;
- Своевременно премахване на строителни отпадъци, поддържане на чистота и безопасни условия на труд;
- Провеждане на периодични инструктажи и обучения за безопасност на работниците.

## **2. Мерки срещу риск от наводнение:**

- Изпълнение на строителството **в съответствие с хидрогеоложките условия** на терена и нормативните строителни изисквания;
- Предвиждане на **отводнителни системи и наклони**, насочени към безопасно отвеждане на дъждовни води;

## **3. Мерки за превенция на пожари:**

- Осигуряване на **аварийни изходи и евакуационни маршрути**, отбелязани с указателни табели;
- Оборудване на обекта с **пожарогасители, пожарни кранове и сигнална система** съгласно Наредба № 812/2015 г.;
- Забрана за пушене и използване на открит пламък в и около производствените помещения;
- Провеждане на периодичен инструктаж по пожарна безопасност на служителите;
- Сключване на договор със специализирана фирма за поддръжка и проверка на противопожарните уреди;
- Използване на огнеустойчиви строителни материали, където е приложимо.

Всички мерки ще бъдат заложи в договорите с изпълнителите и ще се прилагат под надзора на компетентни органи и проектантите, за да се гарантира безопасното и екологично отговорно реализиране на проекта.

**4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква съществено отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Предварителната оценка на въздействието показва, че:

- въздействието е локално, т.е. ограничено в рамките на имота и непосредствено прилежащите терени;
- не се засягат населени места, чувствителни зони или обекти, подлежащи на здравна защита;
- няма основания да се очакват вторични или кумулативни ефекти с други дейности в района;
- въздействието е предимно временно – в рамките на строителния период – и контролируемо чрез прилагане на стандартни строителни и екологични мерки;
- по време на експлоатацията въздействието ще бъде ограничено и под нормативните прагове.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

**По вид и характер въздействията могат да се класифицират както следва:**

Вид на въздействие	Характеристика
<b>Пряко</b>	Свързано основно със строителната дейност и ползване на ресурси
<b>Непряко</b>	Не се очакват значими непреки ефекти
<b>Вторично</b>	Не се очакват
<b>Кумулативно</b>	Няма други сходни дейности в района – липсва кумулативен ефект
<b>Краткотрайно</b>	По време на строителството – <b>ограничено по време</b>
<b>Средно- и дълготрайно</b>	По време на експлоатацията – без отрицателни последствия
<b>Постоянно</b>	Да, но с <b>незначително въздействие върху околната среда</b>
<b>Временно</b>	Да – в рамките на строително-монтажните дейности
<b>Положително</b>	Създаване на заетост, развитие на местната икономика
<b>Отрицателно</b>	Не се очакват <b>значими отрицателни въздействия</b> , при спазване на мерките за ООС

Заклучение: Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до съществена или необратима промяна в компонентите на околната среда. Очакваните въздействия са временно проявени, с ограничен обхват и ниска интензивност, като се считат за допустими и контролируеми при прилагане на предвидените екологични мерки.

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот, разположен в землището на:

- село Тимарево, община Хитрино, област Шумен.

С. Тимарево е малко населено място с население под 100 души (по данни на НСИ), с основно земеделски и животновъден профил. Районът е слабо урбанизиран, с ниска гъстота на населението и без чувствителна инфраструктура или зони със специален статут в близост до площадката.

Географски и социален обхват:

- Пряко засегнато население: не се очаква;
- Най-близки населени места:
  - с. Сливак – на около 4 км;
  - с. Страхилица – на около 6 км;
  - гр. Хитрино (административен център) – на около 10 км;
- Площ на въздействие: ограничена в рамките на имота и непосредствената му околност.

Характер на въздействието:

- Локално, слабо интензивно, временно – по време на строителната фаза;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Без кумулативен ефект или вторични въздействия върху други обекти или дейности;
- Не се очаква въздействие върху населението, здравето, биологичното разнообразие или защитени територии.

**Заклучение:** Обхватът на въздействието от реализацията на инвестиционното предложение е локален, със слаб интензитет и без отрицателно въздействие върху населението на село Тимарево или съседни населени места. Предвид естеството и мащаба на проекта, не се предвиждат значими пространствени или социални ефекти.

#### **6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

Реализацията на инвестиционното предложение е с ниска вероятност за поява на значими отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. Дейността е с ограничен производствен капацитет, характеризира се с:

- ниски нива на генерирани отпадъци;
- липса на емисии във въздуха;
- контролируемо количество отпадъчни води (битово-характерни);
- без използване или съхранение на опасни вещества.

#### **Вероятност на въздействието:**

- Възможните въздействия (по време на строителство и експлоатация) са предвидими, добре проучени и с висока степен на контролируемост.
- Прилагането на добри строителни и хигиенни практики свежда вероятността от негативно въздействие до минимум.

#### **Интензивност:**

- Интензитетът на очакваното въздействие е **ниска степен** поради мащаба на инвестицията и характера на дейността (малък млекопреработвателен обект).
- Възможните въздействия са ограничени в рамките на терена на обекта и не се разпростират извън него.

#### **Комплексност:**

- Дейността не включва процеси, които водят до сложни, комбинирани или дълговременни въздействия върху околната среда;
- Не са налице фактори, които да породят комбиниран ефект между различни елементи на околната среда (въздух, вода, почва и др.);
- Не се очаква въздействие върху климатичните условия, геоложката основа или елементи на биологичното разнообразие.

**Заклучение:** Вероятността, интензивността и комплексността на въздействието са ниски. При спазване на нормативните изисквания и прилагане на планираните мерки за опазване на околната среда, инвестиционното предложение не представлява риск от значимо или сложно въздействие върху компонентите на околната среда, ландшафта или здравето на населението.



„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

#### **7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

Очакваните въздействия от реализацията на инвестиционното предложение са основно свързани с периода на строително-монтажните работи и с експлоатацията на обекта след въвеждането му в действие. Те са временно проявени, с ниска интензивност и напълно контролируеми.

##### **Очаквано настъпване:**

- Възможни въздействия ще настъпят основно по време на строителната фаза, поради извършване на монтажни дейности, транспорт на материали и механизация.
- По време на експлоатацията въздействието ще бъде минимално и устойчиво ниско, свързано с нормална производствена дейност от селскостопански тип.

##### **Продължителност:**

- По време на строителството – краткотрайно, ограничено до продължителността на СМР, в рамките на няколко месеца.
- По време на експлоатацията – дългосрочно, но с ниска екологична натовареност и без съществени промени върху компонентите на околната среда.

##### **Честота:**

- По време на строителство – въздействието е интензивно, но кратковременно и непостоянно.
- По време на експлоатация – дейността е ежедневна, но с рутинен и контролируем характер, без съществени колебания в натоварването на околната среда.

##### **Обратимост:**

- Всички възможни въздействия са обратими, при спазване на добри строителни и производствени практики;
- При необходимост, теренът и околната среда могат да бъдат възстановени в първоначалното им състояние;
- Не се предвиждат дълготрайни или необратими екологични последствия.

##### **Заклучение:**

Очакваните въздействия са краткотрайни и обратими по време на строителството, а в експлоатационния етап – слаби, устойчиви и без потенциал за натрупване или необратимост. Характерът на дейността позволява пълен екологичен контрол и съответствие с изискванията на действащото законодателство.

#### **8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма други съществуващи или одобрени проекти, чието въздействие да се комбинира с предлаганото инвестиционно намерение.

Поради това не се очакват кумулативни или умножаващи ефекти, които да доведат до значимо въздействие върху околната среда или населението.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

## 9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, е представено по-долу. Планираните мерки са адекватни, приложими и съответстват на действащите нормативни изисквания. Те ще се прилагат както по време на строителството, така и през експлоатацията на обекта.

### Мерки за предотвратяване и намаляване на въздействията

Компонент на околната среда / Фактор	Потенциално въздействие	Мерки за предотвратяване/намаляване	Етап на изпълнение
Атмосферен въздух	Запрашаване от СМР и транспорт	Поливане на терена; покриване на насипни товари;	Строителство
Води	Замърсяване с отпадъчни води	Спазване на проектната схема за отвеждане на отпадъчни води; Осигуряване на събирателни съдове; Водоплътна изгребна яма	Експлоатация
Почви	Замърсяване при разливи	Осигуряване на събирателни съдове; обучение на персонала; недопускане на разливи	Строителство и експлоатация
Шум	Транспортна и механична дейност	Използване на технически изправна техника; работа в допустим дневен режим	Строителство
Отпадъци	Генериране на строителни и битови отпадъци	Разделно събиране; предаване на лицензирани фирми; водене на отчетност	И двата етапа
Пожарна безопасност	Риск от запалване	Осигурени пожарогасители; ясно маркирани изходи; обучение на персонала	Експлоатация
Риск от инциденти	Аварии, наводнения	План за аварийна готовност; технически надзор; дренажни решения	Строителство и експлоатация

## 10. Трансграничен характер на въздействието.

Инвестиционното предложение **няма трансграничен характер на въздействие.**

Проектът се реализира на територията на Република България, в село Тимарево, община Хитрино, област Шумен, като не се предвиждат:

- емисии във въздуха, които да преминават национални граници;
- заустване на отпадъчни води в трансгранични водоеми;
- въздействия, които биха засегнали територията или населението на съседни държави.

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

**Заклучение:** Предвид местоположението, мащаба и характера на дейността, не съществува потенциал за трансгранично въздействие върху околната среда или здравето на хората в други държави.

**11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

Въпреки че не се очакват значителни отрицателни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение, с оглед спазване на принципа за превантивност и минимизиране на екологичния риск, в проекта са предвидени следните мерки:

**Мерки по време на строителство:**

- Използване на технически изправна строителна техника, с минимално шумово и прахово замърсяване;
- Поливане на открити площи при сухо време с цел ограничаване на запращаването;
- Своевременно извозване и правилно третиране на строителните отпадъци от фирма с необходимите разрешителни;
- Осигуряване на санитарни условия за работниците, включително мобилни тоалетни;
- Ограничаване на строителните дейности в дневните часове, с цел минимално въздействие върху населението.

**Мерки по време на експлоатация:**

- Изграждане на водоплътна изгребна яма за събиране на отпадъчни води и сключване на договор с лицензиран оператор за тяхното периодично извеждане;
- Производствените отпадъчни води, генерирани при дейността на обекта, ще се събират на територията на площадката в специално предназначен съд за временно съхранение. След натрупване, отпадъчните води ще се предават на лицензирана фирма, притежаваща необходимото разрешително за транспортиране и последващо третиране на опасни или неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Ще бъде сключен договор с такава фирма за предаване и обезвреждане на отпадъчните води, класифицирани по следния код съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците;
- Поддържане на високи хигиенни стандарти в производствените помещения и складовете;
- Обучение на персонала за правилно боравене с оборудване, хигиена и безопасност;
- Разделно събиране на отпадъци и тяхното предаване на оторизирани фирми;
- Провеждане на регулярен технически преглед на оборудването, с цел предотвратяване на аварии;
- Осигуряване на пожарогасители и инструкции за евакуация, в съответствие с изискванията за пожарна безопасност;
- Контрол на шума и вибрациите чрез поддръжка на машините в техническа изправност.

**Компенсаторни мерки (при необходимост):**

- В случай на авария или екологичен инцидент – незабавно известяване на компетентните органи и прилагане на план за аварийна готовност;

„Изграждане на обект „Пристройка и промяна на предназначение от козеферма в козеферма с мандра за преработка на собствени суровини в УПИ IX, кв. 9 по плана на с. Тимарево, общ. Хитрино“

- Възстановяване на засегнати терени след приключване на строителните работи.

**Заключение:** Изброените мерки са реалистични, изпълними и напълно съвместими с естеството и мащаба на инвестиционното предложение, като гарантират минимизиране на всякакви рискове за околната среда и човешкото здраве.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение**

До момента не е установен засилен обществен интерес или проявени притеснения от страна на местното население по отношение на инвестиционното предложение. Инвестиционното намерение е в съответствие с предназначението на имота и с местния устройствен план, като не се предвижда:

- засягане на жилищни или чувствителни територии;
- негативно въздействие върху човешкото здраве, ландшафта или околната среда;
- използване на вредни или опасни вещества, които биха породили обществено напрежение.

Дейността има локално значение и позитивен социално-икономически ефект, включително:

- създаване на възможности за устойчиво развитие на животновъдството и млекопреработването в района;
- разкриване на нови работни места;
- стимулиране на местната икономика.

Инвестиционното предложение не предизвиква обществено напрежение и не засяга интересите на местната общност по негативен начин. Напротив, проектът се възприема като благоприятна възможност за развитие на земеделския сектор в района на село Тимарево, община Хитрино.

Възложител:.....

Теодора Игнагова – Управител на  
„Радмила 07 ЕООД, гр. Шумен