**Н А Р Е Д Б А**

**№ 3**

**за определяне на минималния размер на наемите, при предоставяне на помещения, сгради и терени, собственост на общината за развиване на стопанска дейност**

**§ 1.**  **Раздел “А”: За ползване на сгради и помещения (обекти) общинска собственост** се изменя, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Мес. наем кв.м. в  лв./евро |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението от първа необходимост.** |  |
| 11 | Производство на хляб, хлебни сладкарски изделия, закуски,мляко, млечни и месни произведения. | 2,00 /1,02 евро |
| 22 | Изкупуване на мляко: | 3,00/1,53 евро |
| 33 | Извършване на услуги – обущарски, бръснаро фризьорски,часовникарски,стъкларски,ремонт на битова техника,радио-телевизионни. | 2,00 /1,02 евро |
| 44 | Извършване на услуги,административно-правни,звукозапис и други интелектуални такива. | 2,00 /1,02 евро |
| 55 | Производство на промишлени стоки | 3,00/1,53 евро |
| **II** | **Търговия** |  |
| 11 | Търговия с хляб, хлебни изделия, мляко и млечни изделия и др. хранителни стоки | 3,00/1,53 евро |
| 22 | Търговия с промишлени стоки,текстил, трикотаж, домашни потреби, ел.домакински уреди и техника, резервни части. | 3,00/1,53 евро |
| 33 | Търговия с плодове, зеленчуци. | 2,00 /1,02 евро |
| 44 | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др.подобни. | 2,00 /1,02 евро |
| 55 | Търговия със цветя. | 2,00 /1,02 евро |
| **IIII.** | **Заведения (обекти) за обществено хранене, кафе-аперативи, кафенета, пивници, ресторанти, сладкарници** |  |
| 11 | Заведения със сервиране на алкохол | 3,00/1,53 евро |
| 22 | Заведения без сервиране на алкохол | 2,00 /1,02 евро |
| 33 | Дискотеки и клубове:  - със сервиране на алкохол  - без сервиране на алкохол | 3,00/1,53 евро  2,00 /1,02 евро |
| **IIV.** | **Офиси, кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност.** | 3,00/1,53 евро |
| **VV.** | **Клубове на политически организации** | 1,00/0,51 |
| **VVI.** | **Складове, гаражи ,други сгради за спомагателни цели** | 1,00/0,51 |
| **VVII.** | **Здравни, образователни и др. хуманитарни дейности за социално задоволяване на съответните нужди на населението.** | **10,00/5,11** |
| **VVIII.** | **При разкриване на работни места за производствени дейности и за ползване на сгради, помещения и складове към тях:**   * при разкриване на работни места до 20 души; * при разкриване на работни места над 20 души | 0,40/0,20  0,20/0,10 |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Мес. наем кв.м. в  лв. |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението от първа необходимост.** |  |
| 11 | Производство на хляб, хлебни сладкарски изделия, закуски,мляко, млечни и месни произведения. | 2,00 |
| 22 | Изкупуване на мляко: | 3,00 |
| 33 | Извършване на услуги – обущарски, бръснаро фризьорски,часовникарски,стъкларски,ремонт на битова техника,радио-телевизионни. | 2,00 |
| 44 | Извършване на услуги,административно-правни,звукозапис и други интелектуални такива. | 2,00 |
| 55 | Производство на промишлени стоки | 3,00 |
| **II** | **Търговия** |  |
| 11 | Търговия с хляб, хлебни изделия, мляко и млечни изделия и др. хранителни стоки | 3,00 |
| 22 | Търговия с промишлени стоки,текстил, трикотаж, домашни потреби, ел.домакински уреди и техника, резервни части. | 3,00 |
| 33 | Търговия с плодове, зеленчуци. | 2,00 |
| 44 | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др.подобни. | 2,00 |
| 55 | Търговия със цветя. | 1,50 |
| **IIII.** | **Заведения (обекти) за обществено хранене, кафе-аперативи, кафенета, пивници, ресторанти, сладкарници** |  |
| 11 | Заведения със сервиране на алкохол | 3,00 |
| 22 | Заведения без сервиране на алкохол | 2,00 |
| 33 | Дискотеки и клубове:  - със сервиране на алкохол  - без сервиране на алкохол | 3,00  2,00 |
| **IIV.** | **Офиси, кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност.** | 3,00 |
| **VV.** | **Клубове на политически организации** | 1,00 |
| **VVI.** | **Складове, гаражи ,други сгради за спомагателни цели** | **1,00** |
| **VVII.** | **Здравни, образователни и др. хуманитарни дейности за социално задоволяване на съответните нужди на населението.** | **10,00** |
| **VVIII.** | **При разкриване на работни места за производствени дейности и за ползване на сгради, помещения и складове към тях:**   * при разкриване на работни места до 20 души; * при разкриване на работни места над 20 души | 0,40  0,20 |

**§ 2.**  **РАЗДЕЛ “Б” За ползване на общински терени и площи, предоставени за разполагане на собствен обект – павилион, фургон и други подвижни обекти** се изменя, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Месечен  наем  кв.м. в  лв./евро |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението** |  |
| 11. | Производство на промишлени стоки | 2,00/1,02 евро |
| 22. | Производство на хранителни стоки | 2,00/1,02 евро |
| 33. | Услуги – обущарски, бръснаро-фризьорски, часовникарски, стъкларски, ремонт на битова техника, радио-телевизионни | 2,00/1,02 евро |
| **III.** | **Търговия:** |  |
| 11. | Търговия с промишлени стоки | 2,00/1,02 евро |
| 22. | Търговия с хранителни стоки | 2,00/1,02 евро |
| 33 | Търговия с плодове, зеленчуци | 2,00/1,02 евро |
| 44 | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др.подобни | 2,00/1,02 евро |
| 55 | Търговия със цветя | 2,00/1,02 евро |
| **IIII.** | **Заведения /обекти/ за обществено хранене** |  |
| 11 | Заведения със сервиране на алкохол | 3.00/1,53 евро |
| 22 | Заведения без сервиране на алкохол | 2,00/1,02 евро |
| 33 | Дискотеки и клубове:  - със сервиране на алкохол  - без сервиране на алкохол | 3.00/1,53 евро 2,00/1,02 евро |
| **IIV.** | **Офиси, кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност** | 3.00/1,53 евро |
| **VV.** | **Клубове на политически организации** | 1.00/0,51 евро |
| **VVI.** | **Складове, гаражи, други сгради за спомагателни цели** | 1.00/0,51 евро |
| **VVII.** | **Здравни, образователни и др.хуманитарни дейности за социално задоволяване на съответните нужди на населението** | 10.00/5,11 евро |
| **VVIII.** | **При разкриване на работни места за производствени дейности и за ползване на сгради, помещения и складове към тях:**   * при разкриване на работни места до 20 души; * при разкриване на работни места над 20 души | 0.40/0,20 евро  0.20/0,10 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Месечен  наем  кв.м. в  лв. |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението** |  |
| 11 | Производство на промишлени стоки | 2,00 |
| 22 | Производство на хранителни стоки | 2.00 |
| 33 | Услуги – обущарски, бръснаро-фризьорски, часовникарски, стъкларски, ремонт на битова техника, радио-телевизионни | 1.00 |
| **III.** | **Търговия:** |  |
| 11. | Търговия с промишлени стоки | 2.00 |
| 22 | Търговия с хранителни стоки | 2,00 |
| 33 | Търговия с плодове, зеленчуци | 1,50 |
| 44 | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др.подобни | 2.00 |
| 55 | Търговия със цветя | 1,50 |
| **IIII.** | **Заведения /обекти/ за обществено хранене** |  |
| 11 | Заведения със сервиране на алкохол | 3.00 |
| 22 | Заведения без сервиране на алкохол | 2.00 |
| 33 | Дискотеки и клубове:  - със сервиране на алкохол  - без сервиране на алкохол | 3.00  2.00 |
| **IIV.** | **Офиси, кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност** | 3.00 |
| **VV.** | **Клубове на политически организации** | 1.00 |
| **VVI.** | **Складове, гаражи, други сгради за спомагателни цели** | 1.00 |
| **VVII.** | **Здравни, образователни и др.хуманитарни дейности за социално задоволяване на съответните нужди на населението** | 10.00 |
| **VVIII.** | **При разкриване на работни места за производствени дейности и за ползване на сгради, помещения и складове към тях:**   * при разкриване на работни места до 20 души; * при разкриване на работни места над 20 души | 0.40  0.20 |

**§3.**  **РАЗДЕЛ “Б”: За ползване на общински терени и площи, предоставени за разполагане на собствен обект – павилион, фургон и други подвижни обекти** се изменя, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Месечен  наем  кв.м. в  лв./евро |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението** |  |
| 11. | Производство на промишлени стоки | 2,00/1,02 евро |
| 22. | Производство на хранителни стоки | 2,00/1,02 евро |
| 33. | Услуги – обущарски, бръснаро-фризьорски, ремонт на битова техника, радио-телевизионни | 2,00/1,02 евро |
| **III.** | **Търговия:** |  |
| 11. | Търговия с промишлени стоки | 2,00/1,02 евро |
| 22. | Търговия с хранителни стоки | 2,00/1,02 евро |
| 33. | Търговия с плодове, зеленчуци | 2,00/1,02 евро |
| 44. | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др. подобни | 2,00/1,02 евро |
| 55. | Търговия със цветя | 2,00/1,02 евро |
| **IIII.** | **Заведения /обекти/ за обществени хранене:** |  |
| 11. | с консумация на алкохол | 3/1,53 евро |
| 22. | без консумация на алкохол | 2,00/1,02 евро |
| **IIV.** | **За офиси и кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност** | 2,00/1,02 евро |
| **VV.** | **За складове, гаражи, други сгради за спомагателни цели и др.** | 1.00/0,51 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Месечен  наем  кв.м. в  лв. |
| **II.** | **Производство на стоки и услуги на населението** |  |
| 11. | Производство на промишлени стоки | 2.00 |
| 22. | Производство на хранителни стоки | 2.00 |
| 33. | Услуги – обущарски, бръснаро-фризьорски, ремонт на битова техника, радио-телевизионни | 1.00 |
| **III.** | **Търговия:** |  |
| 11. | Търговия с промишлени стоки | 2.00 |
| 22. | Търговия с хранителни стоки | 2.00 |
| 33. | Търговия с плодове, зеленчуци | 1.50 |
| 44. | Търговия със сладолед, сироп, ядки и др. подобни | 2.00 |
| 55. | Търговия със цветя | 1.50 |
| **IIII.** | **Заведения /обекти/ за обществени хранене:** |  |
| 11. | с консумация на алкохол | 2.50 |
| 22. | без консумация на алкохол | 2.00 |
| **IIV.** | **За офиси и кантори, представителства на фирми – юридически и физически лица, обекти за търговска, посредническа и комисионна дейност** | 2.00 |
| **VV.** | **За складове, гаражи, други сгради за спомагателни цели и др.** | 1.00 |

**§4.**  **РАЗДЕЛ “В”: За щандова търговия върху тротоарни площи и терени общинска собственост** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | в лв./в евро |
| II. | Подвижна търговия на МПС, каравани и други по пътищата и площадите на населените места |  |
| 11. | С лек автомобил /каравана/ на ден | 5.00лв./2,56 евро |
| 22. | С лекотоварен и товарен автомобил на ден | 10.00лв./5,11 евро |
| III. | За ползване на места върху, които са организирани панаири, събори и други за продажба на стоки на кв.м. | 2.00лв./ 1,02 евро |
| IIII. | За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени на открито, включително за разполагане на маси, столове и витрини на кв.м. | 1,00лв./0,51 евро |
| IIV. | За ползване на места върху, които са организирани лунапаркове, циркове и други на кв.м. | 1,00лв./0,51 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | в лв. |
| II. | Подвижна търговия на МПС, каравани и други по пътищата и площадите на населените места |  |
| 11. | С лек автомобил /каравана/ на ден | 3.00 |
| 22. | С лекотоварен и товарен автомобил на ден | 6.00 |
| III. | За ползване на места върху, които са организирани панаири, събори и други за продажба на стоки на кв.м. | 1.00 |
| IIII. | За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени на открито, включително за разполагане на маси, столове и витрини на кв.м. | 0.70 |
| IIV. | За ползване на места върху, които са организирани лунапаркове, циркове и други на кв.м. | 0.50 |

**§5.**  **РАЗДЕЛ “Г”: Ползване на общински терени за временни стопански цели** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Наем на  кв.м.  площ в  лв./евро |
| II. | За разполагане на тютюневи сушилни | 1,00лв./0,51 евро |
| III. | За разполагане на животни и птици в оградено място | 1,00лв./0,51 евро |
| IIII. | За временно складиране на дърва, строителни материали, отпадъчни материали и др. по тротоарни и тревни площи извън личните парцели на граждани | 1,00лв./0,51 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по  Ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Наем на  кв.м.  площ в  лв. |
| II. | За разполагане на тютюневи сушилни | 0.10 |
| III. | За разполагане на животни и птици в оградено място | 0.50 |
| IIII. | За временно складиране на дърва, строителни материали, отпадъчни материали и др. по тротоарни и тревни площи извън личните парцели на граждани | 0.50 |

**§6.**  **РАЗДЕЛ”Д”: Търговия и услуги на общински пазар** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  по  ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | в лв./евро |
| II. | За ползване на пазари с цел търговия |  |
| 11. | Такса – вход пазар | 1.00лв./0,51 евро |
| 22. | Такса за кв.м. на ден | 0.70/0,36 евро |
| 33 | За продажба с кола впрегната с добитък на ден | 1.00/0,51 евро |
| 44 | За продажба с лек автомобил на ден | 2.00/1,02 евро |
| 55 | За продажба с товарен автомобил или ремарке на ден | 5.00/2,56 евро |
| 66 | За ползване на търговски обекти на общински пазар с.Хитрино № 1,2,3,4 на месец | 160лв. на обект/81,81 евро на обект |
| 77 | Ползване на стационарна маса на пазара в с.Хитрино | 4 лв.на ден/2,05 евро на ден |
|  | Забележка: нерегистрираните търговци в община Хитрино се таксуват в двоен размер |  |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  ппо  рред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | в лв. |
| II. | За ползване на пазари с цел търговия |  |
| 11. | Такса – вход пазар | 1.00 |
| 22. | Такса за кв.м. на ден | 0.70 |
| 33. | За продажба с кола впрегната с добитък на ден | 1.00 |
| 44. | За продажба с лек автомобил на ден | 2.00 |
| 55. | За продажба с товарен автомобил или ремарке на ден | 5.00 |
|  | Забележка: нерегистрираните търговци в община Хитрино се таксуват в двоен размер |  |

**§7. РАЗДЕЛ “Е”: Ползване на полифункционална зала и училищни столове** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Наем на час – в лв./евро |
| II. | За ритуали и други мероприятия | 10.00/5,11 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Наем на час – в лв. |
| II. | За ритуали и други мероприятия | 10.00 |

**§8. РАЗДЕЛ “Ж”: Наем за незастроени общински имоти:** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  ппо  рред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | месечен  наем в  лв./ евро |
| II. | Незастроени общински имоти – частна общинска собственост в урбанизираните територии (териториите в регулация) в община Хитрино | 0.10/0,05евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  по  ред | Предназначение на обекта и вид на реалната дейност | Годишен  наем в лв. |
| II. | Незастроени общински имоти – частна общинска собственост в урбанизираните територии (териториите в регулация) в община Хитрино | 0.03 |

**§9. РАЗДЕЛ “З”: Рекламна дейност** се изменя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Вид реклама | в лв./евро |
| 11. | Раздаване на листовки, проспекти, стокови мостри, проби и др. с рекламна цел на обществени места – на ден на лице | 5.00/2,56 евро |
| 22. | Използване на автомобил с говорител за рекламни цели – на ден | 30.00/15,34евро |
| 33. | Използване на високоговорител на будки, павилиони, маси и други за рекламна цел | 5.00/2,56 евро |
| 44. | Провеждане на рекламно шествие – на ден | 60.00/30,68 евро |
| 55. | Използване на маси от които се раздават рекламни материали – на ден/кв.м.заета площ | 5.00/2,56 евро |
| 66. | Реклама върху трансперантни ленти, табла на стойки, табла на стени, органи и др. – на месец за кв.м. | 4.00/2,05 евро |
| 77. | Осветени реклами – на година за едно осветено тяло /прожектор, лампа/ | 10.00/5,11 евро |
| 88. | Светлинни реклами /неонови и обикновени/ на стени, огради, покриви и др. – на месец за кв.м. | 10.00/5,11 евро |
| 99. | Свободно стоящи витрини за реклама – на година за кв.м. заемана площ | 30.00/15,34 евро |
| 110. | Фирмени указателни табели /примерно съдържание – наименование, адрес, телефон, предмет на дейност, запазен знак, указателна стрелка, отстояване и др./ - на година | 20.00/10,23 евро |

*Стар текст:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Вид реклама | в лв. |
| 11. | Раздаване на листовки, проспекти, стокови мостри, проби и др. с рекламна цел на обществени места – на ден на лице | 5.00 |
| 22. | Използване на автомобил с говорител за рекламни цели – на ден | 28.00 |
| 33. | Използване на високоговорител на будки, павилиони, маси и други за рекламна цел | 5.00 |
| 44. | Провеждане на рекламно шествие – на ден | 56.00 |
| 55. | Използване на маси от които се раздават рекламни материали – на ден/кв.м.заета площ | 5.00 |
| 66. | Реклама върху трансперантни ленти, табла на стойки, табла на стени, органи и др. – на месец за кв.м. | 4.00 |
| 77. | Осветени реклами – на година за едно осветено тяло /прожектор, лампа/ | 10.00 |
| 88. | Светлинни реклами /неонови и обикновени/ на стени, огради, покриви и др. – на месец за кв.м. | 8.00 |
| 99. | Свободно стоящи витрини за реклама – на година за кв.м. заемана площ | 28.00 |
| 110. | Фирмени указателни табели /примерно съдържание – наименование, адрес, телефон, предмет на дейност, запазен знак, указателна стрелка, отстояване и др./ - на година | 18.00 |

**§10.** Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е приета с Решение № ..., взето с протокол № от ...г. и влиза в сила в деня на приемането й.