**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 2**

Днес, **на 19.03.2025** година (сряда) в заседателната зала на Общинска администрация Хитрино се проведе заседание на Общински съвет Хитрино. От общо 17/седемнадесет/ общински съветника присъстват 16/шестнадесет/. Отсъства Йордан Йорданов – общински съветник.

На заседанието присъстват и:

-г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино;

-г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-жа Емине Меджитова -секретар на община Хитрино;

-кметове на кметства при община Хитрино.

Г-н Мустафа Ахмед - Председател на Общински съвет Хитрино откри заседанието на Общински съвет Хитрино в 10.03 часа, с кворум шестнадесет (16) общински съветника.

Председателят съобщи, че точка 18. „Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73050.2.48 по КККР с. Трем, община Хитрино съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ” няма да се разглежда на днешното заседание. На нейно място предложи да се разгледа новопостъпила докладна записка„Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост”. Премина се към гласуване на изменението.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие изменението по дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1.Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г./в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Тервел, община Хитрино/

*Докладва: Н.Исмаил – кмет на община Хитрино*

2.Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. /в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Развигорово, община Хитрино/

*Докладва: Н.Исмаил – кмет на община Хитрино*

3.Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г./ремонт и реконструкция на улици в с. Трем и с. Студеница, община Хитрино/

*Докладва: Н.Исмаил – кмет на община Хитрино*

4. Отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на плащания по Проект BG05SFPR003-1.001-0053-C04 по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001- операция – Топъл обяд по програма „Храни и основно материално подпомагане”, съфинансирана от Европейския социален фонд плюс.

*Докладва: Н.Исмаил – кмет на община Хитрино*

5**.**Приемане на отчет за организацията и дейността на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни при Община Хитрино през 2024г.

*Докладва: И. Ахмед - зам. кмет на община Хитрино*

6.Приемане на Общинската програма за закрила на детето в община Хитрино за 2025 г.

*Докладва: И. Ахмед - зам. кмет на община Хитрино*

7.Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост” за 2025 г.

*Докладва: И. Ахмед -зам. кмет на община Хитрино*

8.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Върбак, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост.

*Докладва: И. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

9.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост.

*Докладва: И. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

10**.**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Студеница, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХХХ-218/.

*Докладва: И. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

11**.**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Студеница, община Хитрино на собственика на сградата и във връзка с чл. 35, ал.3 от Закона за общинската собственост - /УПИ ХХХI-219/.

*Докладва: И. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

12.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ III-общ./.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

13.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ Х-общ./.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

14.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХI-общ./.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

15*.*Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХII-общ./.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

16*.*Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост /поземлен имот с идентификатор 61697.22.540/.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

17*.*Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост /поземлен имот с идентификатор 61697.22.429/.

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

18.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост

*Докладва: И.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

19.Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №131 по Протокол №10, прието на заседание на Общински съвет Хитрино, проведено на 20.12.2024г.

*Докладва: А.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

20.Даване на съгласие финансовите средства за отчисления и опезпечения по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г. да останат по сметката на община Хитрино.

*Докладва: А.Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

21*.*Докладни записки.

22.Питане.

Преди за премине към Първа точка от дневния ред, председателят на ОбС – г-н Мустафа Ахмед уведоми общинските съветници, че в срок до 15 май 2025 трябва да се подадат декларациите.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г./в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Тервел, община Хитрино/.**

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Направи разяснения по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 13**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) , Общинския съвет

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие община Хитрино да кандидатства по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно предложение: **„Реконструкция и рехабилитация на път SHU1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Тервел, община Хитрино“.**

2.Декларира, че дейностите по проект: **„Реконструкция и рехабилитация на път SHU1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Тервел, община Хитрино“** съответстват на Приоритет 1: Инвестиции в модерна физическа, техническа и бизнес инфраструктура, интелигентна индустрия, устойчиво селско стопанство и чиста околна среда; Специфична цел 1.1. Развитие на физическа, техническа, транспортна, обществена и бизнес инфраструктура, цифровизация и подобряване на свързаността; Мярка 1.1.1. По-модерна и развита физическа, транспортна и обществена инфраструктура за хората и бизнеса; Дейност 1: Строителство/ремонтиране на общинска пътна мрежа: Проект 2: Ремонтиране на 41км. построени пътища, от Плана за интегрирано развитие на община Хитрино 2021-2027 г.

3.Упълномощава кмета на община Хитрино да предприеме всички необходими действия свързани с процеса по кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., с проектно предложение: **„Реконструкция и рехабилитация на път SHU1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Тервел, община Хитрино“.**

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. /в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Развигорово, община Хитрино/**

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 14**

на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И:**

1.Дава съгласие община Хитрино да кандидатства по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно предложение: **„Реконструкция и рехабилитация на път SHU 1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Развигорово, община Хитрино“.**

**2.Декларира, че дейностите по проектно предложение: „Реконструкция и рехабилитация на път SHU 1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Развигорово, община Хитрино“** съответстват на Приоритет 1: Инвестиции в модерна физическа, техническа и бизнес инфраструктура, интелигентна индустрия, устойчиво селско стопанство и чиста околна среда; Специфична цел 1.1. Развитие на физическа, техническа, транспортна, обществена и бизнес инфраструктура, цифровизация и подобряване на свързаността; Мярка 1.1.1. По-модерна и развита физическа, транспортна и обществена инфраструктура за хората и бизнеса; Дейност 1: Строителство/ремонтиране на общинска пътна мрежа: Проект 2: Ремонтиране на 41км. построени пътища, от Плана за интегрирано развитие на община Хитрино 2021-2027 г.

3.Упълномощава кмета на община Хитрино да предприеме всички необходими действия свързани с процеса по кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., с проектно предложение: **„Реконструкция и рехабилитация на път SHU 1150 / I - 2, п.к. Бели Лом - Шумен / - Тервел - Студеница - Трем - Развигорово - / I - 2 /, в участъка от път I – 2 до начало населено място с. Развигорово, община Хитрино“.**

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Кандидатстване на община Хитрино по Интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г./ремонт и реконструкция на улици в с. Трем и с. Студеница, община Хитрино/**

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 15**

на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за общинската собственост , Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И:**

1.Дава съгласие община Хитрино да кандидатства по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. с проектно предложение: **"Ремонт и реконструкция на улици в с.Трем и с.Студеница, община Хитрино".**

2.Декларира, че дейностите по проектно предложение: **"Ремонт и реконструкция на улици в с.Трем и с.Студеница, община Хитрино" съответстват** на Приоритет 1: Инвестиции в модерна физическа, техническа и бизнес инфраструктура, интелигентна индустрия, устойчиво селско стопанство и чиста околна среда; Специфична цел 1.1. Развитие на физическа, техническа, транспортна, обществена и бизнес инфраструктура, цифровизация и подобряване на свързаността; *Мярка 1.1.1. По-модерна и развита физическа, транспортна и обществена инфраструктура за хората и бизнеса;* Дейност 2: Строителство/ремонтиране на улици в населените места общината: Проект 2: Ремонтиране на 178 км. компрометирани асфалтирани улици с/без тротоари от Плана за интегрирано развитие на община Хитрино 2021-2027 г.

3.Упълномощава кмета на община Хитрино да предприеме всички необходими действия свързани с процеса по кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., с проектно предложение: **"Ремонт и реконструкция на улици в с.Трем и с.Студеница, община Хитрино".**

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на плащания по Проект BG05SFPR003-1.001-0053-C04 по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001- операция – Топъл обяд по програма „Храни и основно материално подпомагане”, съфинансирана от Европейския социален фонд плюс.**

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21,ал.1,т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 16**

На основание чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер до 130 000 лв., за авансово финансиране на средства за изпълнение на допустимите по програмата дейности Проект BG05SFPR003-1.001-0053-C04 по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001- операция – Топъл обяд по програма „Храни и основно материално подпомагане”, съфинансирана от Европейския социален фонд плюс

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Приемане на отчет за организацията и дейността на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни при Община Хитрино през 2024г.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 16( шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 17**

на основание чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема годишния отчет за 2024 г. на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни при община Хитрино.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Приемане на Общинската програма за закрила на детето в община Хитрино за 2025 г.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Запозна със съдържанието. Общинските съветници – Емин Тахир Шакир и Юмер Лютфи Садула напуснаха заседателната зала в 10.25 ч.

С 14 (четиринадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 14 (четиринадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се” ,на основание чл. 21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация ,Общински съвет Хитрино прие

**РЕШЕНИЕ № 18**

във връзка с чл. 20а, ал.3 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема Общинска програма за закрила на детето в община Хитрино за 2025 г.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост” за 2025 г.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения. Общински съветник – Емин Тахир Шакир влезе в заседателната зала в 10.28 ч.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 19**

Във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.66 от НРПУРОИ на община Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

І. Актуализира “Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.”, както следва:

1. Включва в раздел II. „Описание на обектите за които общината има намерение да предложи под наем, продажба, за ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, се допълва в т. 2.3*.“ Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“* със следното съдържание:

**т.2.3. № 15;** УПИ IV-общ. в квартал 20/двадесет/, дворно място с площ от 780кв.м. /седемстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул.„Дунав“ № 4, при граници и съседи на имота: УПИ III-общ., УПИ V-общ., улица, УПИ II-общ., актуван с АЧОС № 3083/04.02.2025г

**т.2.3. № 16;** УПИ ХХХ-218 в квартал 20/двадесет/, дворно място с площ от 940кв.м. /деветстотин и четиридесет квадратни метра/, по плана на село Студеница, община Хитрино, ул.„Камчия“ № 59, при граници и съседи на имота: УПИ ХХIХ-217, край на селото, УПИ ХХХI-219, улица, актуван с АЧОС № 2155/16.01.2014г

**т.2.3. № 17;** УПИ ХII-общ.(дванадесет) в квартал 25/двадесет и пет/, дворно място с площ от 1060кв.м. /хиляда и шестдесет квадратни метра/, по плана на село Тимарево, община Хитрино, ул.„Дружба“ № 13А, при граници и съседи на имота: УПИ II, УПИ IХ, улица, УПИ I-177., УПИ ХI, УПИ Х, актуван с АЧОС № 3081/04.02.2025г.

**т.2.3. № 18;** ПИ с идентификатор 61697.22.429 по КККР на землището на село Развигорово, община Хитрино, м-т „ТОПЧУКЬОЙ**”**, с площ от 13672кв.м./тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и два квадратни метра/, ТПТ – Земеделска, НТП: Деградирало трайно насаждение, актуван с АОС № 3085/04.02.2025г.

**т.2.3. № 19;** ПИ с идентификатор 61697.22.539 по КККР на землището на село Развигорово, община Хитрино, м-т „ЧАЙРА**”**, с площ от 5000кв.м./пет хиляди квадратни метра/, ТПТ – Земеделска, НТП- Пасище, актуван с АОС № 3084/04.02.2025г.

II. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Върбак, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21,ал.1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА прие

**РЕШЕНИЕ № 20**

Във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот – частна общинска собственост;

УПИ VIII-252 в квартал 35/тридесет и пет/, дворно място с площ от 1110 кв.м. /хиляда сто и десет квадратни метра/, по плана на село Върбак, община Хитрино, ул. „ Иван Вазов” №5, при граници и съседи на имота: УПИ VI -250, УПИ IX-253, улица, УПИ VII-252, актуван с АЧОС №0515/21.11.2003 г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 2264.40лв /две хиляди двеста шестдесет и четири лева и четиридесет стотинки/ от 21.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 5550.00 лв /пет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 стот./ без ДДС.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 5550.00 лв. /пет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст./ без включен ДДС, съгласно доклад , изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл. 45 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия зя правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения относно местоположението и цената на имота.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 21**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл.38, ал.1, т.1 чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ IV-общ. в квартал 20/двадесет/, дворно място с площ от 780кв.м. /седемстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул.„Дунав“ № 4, при граници и съседи на имота: УПИ III-общ., УПИ V-общ., улица, УПИ II-общ., актуван с АЧОС № 3083/04.02.2025г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1628.60лв./хиляда шестстотин двадесет и осем лева и 60ст./ от 17.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3900.00 лв. /три хиляди и деветстотин лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3900.00 лв. /три хиляди и деветстотин лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Студеница, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХХХ-218/.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам.кмет на община Хитрино. Запозна със съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 22**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 38, ал.1 т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Хитрино , Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ ХХХ-218 в квартал 20/двадесет/, дворно място с площ от 940кв.м. /деветстотин и четиридесет квадратни метра/, по плана на село Студеница, община Хитрино, ул.„Камчия“ № 59, при граници и съседи на имота: УПИ ХХIХ-217, край на селото, УПИ ХХХI-219, улица, актуван с АЧОС № 2155/16.01.2014г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1962.70лв./хиляда деветстотин шестдесет и два лева и 70ст./ от 21.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 4700.00 лв. /четири хиляди седемстотин лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 4700.00 лв. /четири хиляди седемстотин лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Студеница, община Хитрино на собственика на сградата и във връзка с чл. 35, ал.3 от Закона за общинската собственост - /УПИ ХХХI-219/.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 23**

На основание чл. 35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на сградите на КЕРИМ ОСМАНОВ МЕХМЕДОВс постоянен адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, гр.Шумен, ул. „Софийско шосе” № 20, вх.1, ет.3, ап.8, притежаващ Нотариален акт № 185, том III, рег. №7305, дело 466 от 01.08.2024г., за недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ:

УПИ XХХI-219(тридесет и едно за двеста и деветнадесет) в квартал 20(двадесет), общинско дворно място с площ от 1000кв.м. (хиляда квадратни метра), по плана за регулация на село Студеница, община Хитрино, ул. „Камчия“ № 61, при граници и съседи на имота: край на селото, улица, УПИ ХХХ-218, УПИ ХХХII-220, актуван с АЧОС № 3032/14.08.2024г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 2280.00лв. /две хиляди двеста и осемдесет лева и 00ст./ към месец януари 2025 г.

Доклад за пазарна оценка от лицензиран оценител към месец февруари 2025 г., за имот: УПИ XХХI-219(тридесет и едно за двеста и деветнадесет) в квартал 20(двадесет), общинско дворно място с площ от 1000кв.м. (хиляда квадратни метра), по плана за регулация на село Студеница, община Хитрино, ул. „Камчия“ № 61, определената пазарна стойност на имота е **5000.00** **лева** /пет хиляди лева и 00ст./ **без ДДС**.

**ІІ.** Продажбата да се извърши за недвижим имот-частна общинска собственост с определенапазарна оценка от лицензиран оценител размер **5000.00** **лева** /пет хиляди лева и 00ст./ **без ДДС**.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС

**ІІІ.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Шумен по реда на Административно процесуалния кодекс.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ III-общ./.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 24**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ III-общ. в квартал 24/двадесет и четири/, дворно място с площ от 1010кв.м. /хиляда и десет квадратни метра/, по плана на село Тимарево, община Хитрино, ул.„Тича“ № 2, при граници и съседи на имота: улица, УПИ II-общ., УПИ IV-общ., улица, актуван с АЧОС № 0530/21.11.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1915.00лв./хиляда деветстотин и петнадесет лева и 00ст./ от 21.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 5050.00 лв. /пет хиляди и петдесет лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 5050.00 лв. /пет хиляди и петдесет лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ Х-общ./.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.Ерджан Мехмедов Алиев /общински съветник/ - напусна заседателната зала в 10.38 ч.

С 14 (четиринадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 14 (четиринадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 25**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ Х-общ.(десет) в квартал 25/двадесет и пет/, дворно място с площ от 990кв.м. /деветстотин и деветдесет квадратни метра/, по плана на село Тимарево, община Хитрино, ул.„Стара планина“ № 17, при граници и съседи на имота: УПИ ХII-общ., УПИ ХI-общ., улица, УПИ IХ-общ., актуван с АЧОС № 0527/21.11.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1877.00лв./хиляда осемстотин седемдесет и седем лева и 00ст./ от 21.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 4950.00 лв. /четири хиляди деветстотин и петдесет лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 4950.00 лв. /четири хиляди деветстотин и петдесет лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Ерджан Мехмедов Алиев /общински съветник/ - влезе в заседателната зала в 10.40 ч. .

**ПО ЧЕТИРИДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХI-общ./.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 26**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ ХI-общ.(единадесет) в квартал 25/двадесет и пет/, дворно място с площ от 910кв.м. /деветстотин и десет квадратни метра/, по плана на село Тимарево, община Хитрино, ул.„Стара планина“ № 19, при граници и съседи на имота: УПИ ХII-общ., улица, улица, УПИ Х-общ., актуван с АЧОС № 0526/21.11.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1725.40лв./хиляда седемстотин двадесет и пет лева и 40ст./ от 14.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 4550.00 лв. /четири хиляди петстотин и петдесет лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 4550.00 лв. /четири хиляди петстотин и петдесет лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Тимарево, община Хитрино и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост -/УПИ ХII-общ./.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 27**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост;

УПИ ХII-общ.(дванадесет) в квартал 25/двадесет и пет/, дворно място с площ от 1060кв.м. /хиляда и шестдесет квадратни метра/, по плана на село Тимарево, община Хитрино, ул.„Дружба“ № 13А, при граници и съседи на имота: УПИ II, УПИ IХ, улица, УПИ I-177., УПИ ХI, УПИ Х, актуван с АЧОС № 3081/04.02.2025г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 2213.30лв./две хиляди двеста и тринадесет лева и 30ст./ от 17.01.2025 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 5300.00 лв. /пет хиляди и триста лева и 00ст./ без ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 5300.00 лв. /пет хиляди и триста лева и 00ст./без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост /поземлен имот с идентификатор 61697.22.540.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 28**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния имот - частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 61697.22.540 по КККР на землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен, м-т „ТОПЧУКЬОЙ**”**, с площ от 25092 кв.м. /двадесет и пет хиляди деветдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване: Деградирало трайно насаждение, актуван с АОС № 2842/04.10.2022г.

**ІІ.** Продажбата за описания имот в т. **I**, да се извърши с начална тръжна цена в размер на **22 324.00лева** /двадесет и две хиляди триста двадесет и четири лева и 00ст./

**ІІІ.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост /поземлен имот с идентификатор 61697.22.429/.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 29**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния имот - частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 61697.22.429 (шест едно шест девет седем точка две две точка четири две девет) по КККР на землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен, м-т „ТОПЧУКЬОЙ**”**, с площ от 13672кв.м./тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване: Деградирало трайно насаждение, актуван с АОС № 3085/04.02.2025г.

**ІІ.** Продажбата за описания имот в т. **I**, да се извърши с начална тръжна цена в размер на **12 164.00лева** /дванадесет хиляди сто шестдесет и четири лева и 00ст./

**ІІІ.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Развигорово, община Хитрино, област Шумен и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 30**

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния имот - частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 61697.22.539 (шест едно шест девет седем точка две две точка пет три девет) по КККР на землището на село Развигорово, община Хитрино, област Шумен, м-т „ЧАИРА**”**, с площ от 5000кв.м./пет хиляди квадратни метра/, трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, актуван с АОС № 3084/04.02.2025г.

**ІІ.** Продажбата за описания имот в т. **I,** да се извърши с начална тръжнацена в размер на **5084.00лева** /пет хиляди и осемдесет и четири лева и 00ст./

**ІІІ.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №131 по Протокол №10, прието на заседание на Общински съвет Хитрино, проведено на 20.12.2024г.**

Докладва г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.62, ал.2 от АПК прие

**РЕШЕНИЕ № 31**

На основание чл.62, ал.2 от АПК, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Допуска поправка на очевидни фактически грешки в диспозитива на Решение № 131 по Протокол № 10 от 20.12.2024г. на Общински съвет – Хитрино, както следва:

* В т. II, 1 на ред 16 отгоре- надолу, думите **„чл. 71е“** се заменят с **„чл. 60 и 64“.**
* В т. II, 2 на ред 23 отгоре- надолу, думите **„чл. 71е“** се заменят с **„чл. 60 и 64“**
* В т. II, 3 на ред 32 отгоре- надолу, думите **„чл. 71е“** се заменят с **„чл. 60 и 64“**
* В т. II, 7 на ред 9 отгоре- надолу, думите **„чл. 71е“** се заменят с **„чл. 60 и 64“**
* В т. II, 4, на ред 35 отгоре- надолу, думите **„до 30 декември“** се заменят с **„до 31 октомври“.**

Останалата част от Решението остава непроменена.

За поправката на очевидната фактическа грешка да се съобщи на заинтересованите лица.

Изменя чл. 18, ал. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Хитрино, който придобива следната редакция:

*нов текст: “(5) Не се събира такса за сметосъбиране, сметоизвозване, поддържане на депо за битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от ЗУО (Закона за управление на отпадъците) за имотите, които не се ползват през цялата година, за които собствениците и ползвателите са подали в община Хитрино декларация до 31 октомври на предходната година. За декларирани неверни данни лицата носят административна отговорност.”*

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

**ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Даване на съгласие финансовите средства за отчисления и опезпечения по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г. да останат по сметката на община Хитрино.**

Докладва г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.17, ал.1, т.6 и 8, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 32**

във връзка с §3 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за местни данъци и такси, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Дава съгласие финансовите средства за отчисления и опезпечения по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г. да останат по сметката на Община Хитрино и да бъдат разходвани чрез вътрешни компенсирани промени за дейностите, свързани с предоставяне на услугите, регламентирани в чл.66 от Закона за местните данъци и такси, включително за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци и/или за компенсиране на недостига от средства за финансиране на разходите за чистота през 2025 г., заложени в приетата с Решение №131/20.12.2024 г. на общинския съвет план-сметка по чл.66 от Закона за местните данъци и такси за 2025 г., без да се изменя приетият от общинския съвет начин за определяне на размера на таксата за битови отпадъци.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладни записки:**

*21.1. Докладна записка от Ахмед Ахмед за Приемане на годишен отчет за 2024 г. по изпълнение на Плана за действие с подпрограми към „ Програма за управление на отпадъците в община Хитрино с период на действие 2021 – 2028 г.”*

Докладва Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 33**

на основание чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема годишния отчет за 2024 г. по изпълнение на Плана за действие с подпрограми към „Програма за управление на отпадъците в община Хитрино с период на действие 2021 – 2028 г.”

*21.2. Докладна записка от Ахмед Ахмед за Одобряване на годишен доклад за 2024 г. за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Хитрино за периода 2021 – 2027г.*

Докладва Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 34**

В изпълнение на чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие и чл.72, ал.4 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява годишния доклад за 2024 г. за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Хитрино за периода 2021-2027 г.

*21.3. Докладна записка от Ахмед Ахмед за Приемане на годишен отчет за 2024 г. по изпълнение на Плана за действие към „Програма за опазване на околната среда на община Хитрино за периода 2021 -2028 г.”*

Докладва Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 35**

На основание чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда , Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема годишния отчет за 2024 г. по изпълнение на Плана за действие към „Програма за опазване на околната среда на община Хитрино за периода 2021 – 2028 г.”

*21.4. Докладна записка от Ахмед Ахмед за Одобряване на ПУП – Парцеларен план за Довеждащ водопровод до ПИ 61697.22.539 по КККР с. Развигорово, община Хитрино.*

Докладва Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 36**

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява проекта за ПУП – Парцеларен план / ПП/ за довеждащ водопровод до ПИ 61697.22.539 по КККР с. Развигорово с обща дължина 1662.99 м., като 10.30 м. попада в населено място . Новопроектираното трасе минава през ПИ, публична общинска собственост - 61697.20.404 – 63.44 м, ПИ 61697.21.414 – 1552.10 м и ПИ 61697.40.398 – 37.69 м. и сервитут 9916.14 кв.м. , засягащ ПИ 61697.20.400, 61697.20.402, 61697.21.406, 61697.21.407, 61697.21.411, 61697.22.420, 61697.22.426, 61697.22.538, 61697.40.394 и 61697.40.397 в населеното място по уличната мрежа на с. Развигорово – пресича ул. „Славянка”с ОК 57-58 с обща дължина от 10.30 м, съгласно предложения проект на ПУП-ПП и Специализирана план – схема, като се спазят всички изисквания на ЗУТ.

*21.5. Докладна записка от Илхан Ахмед за Определяне на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд и отдаването им под наем.*

Докладва Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения по докладната записка.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 37**

На основание чл. 21, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Хитрино и чл.37и, т.3 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1. Одобрява списък на свободните общински пасища и мери в землищата на селата Байково, Близнаци, В.Поляна, Длъжко, Д. Войниково, Единаковци, Живково, Звегор, Иглика, Калино, Каменяк, Развигорово, Сливак, Тервел, Трем, Черна, Тимарево, Студеница и Становец, за отдаване под наем.
2. Приемане на план паша за 2025 г. и правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите – Приложение №2
3. Имотите от списъка да се отдадат под наем по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ, вр. С чл.24, ал.2, т.6 от ЗСПЗЗ, а именно, без търг или конкурс, за срок от 5 стопански години, започваща от календарната 2026 г..
4. Останалите свободни пасища, мери и ливади след разпределението да се отдадат под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици и ползватели на животновъдни обекти с пасищни животни, регистрирани в Интегрираната информационна система БАБХ, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Договорите се сключват за една календарна година.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

22.Питане. Не се направиха питания.

Председателят Мустафа Ахмед закри заседанието в 11.15 часа поради изчерпване на дневния ред.

**МУСТАФА АХМЕД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ХИТРИНО

**ГЮЛШАДЕ НАЗИФ:**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОбС ХИТРИНО