



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ ШУ – 14 – ЕО/2024 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Хитрино, с. Хитрино, ул. „Възраждане“ № 45 и получени становища от РЗИ гр. Шумен

**РЕШИХ:**

да не се извършва екологична оценка на „Частично изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино в обхват: поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, община Хитрино; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, община Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

местоположение: 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, община Хитрино; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, община Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино

възложител: Община Хитрино, ЕИК: 000931422  
адрес: с. Хитрино, ул. „Възраждане“ № 45

**Характеристика на плана:**

Общия устройствен план на Община Хитрино е одобрен с Решение № 104 от 23.11.2018 г. на Общински съвет Хитрино, обнародвано в ДВ, бр.16 от 22.02.2019 г., посл. изм. с Решение № 14/24.01.2024г., ДВ бр. 12 от 09.02.2024 г. С Решение № 40 от 12.03.2024г. на общински съвет е одобрено задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и е разрешено изменението на Общ устройствен план на Община Хитрино в обхват на поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, общ. Хитрино- 0,83 ха от земеделска територия- „Друг вид нива“ да станат със статут на „Предимно производствена зона“ /Пп/ за „Изграждане на съоръжения за трансформация и съхранение на електроенергия“. С Решения № 59 и № 60 от 16.04.2024г. на Общински съвет- Хитрино са одобрени задания по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и са



разрешени изменения на ОУП на община Хитрино в обхват на УПИ V и УПИ VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, общ. Хитрино- 0,08 ха от терени за обществено обслужване с конкретно предназначение „За Оод“ и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк- 0,29 ха от Обществено обслужващ терен „За детска градина“ да станат със статут на „Жилищно устройствена зона с малка височина- 1/Жм“.

Изменението на ОУП на Община Хитрино ще бъде одобрено от общински съвет Хитрино по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава шеста от ЗООС, предвид което на основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е директорът на РИОСВ гр. Шумен.

Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино в обхват: поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, община Хитрино; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, община Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, която процедура се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

#### МОТИВИ:

1. Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино е в обхват на поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, общ. Хитрино, УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, община Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино.
2. Стратегическата цел на Общия устройствен план на Община Хитрино е да създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии. Настоящото изменение на ОУП е в непосредствена връзка с плановете, програмите за развитие на местно, регионално и национално ниво, което ще допринесе за изпълнение на общинския план за интегрирано развитие на община Хитрино, тъй като прилагането му е свързано с привличане на инвестиции на територията на общината, които ще подобрят условията за живот на местното население.
3. Основната цел на частичното изменение на ОУП е да се създаде концепция за развитие на територията на община Хитрино, отчитаща изискванията за интегриран подход, ресурсна ефективност, опазване на околната среда и адаптация към настъпилите промени.
4. ЧИ на ОУП на Община Хитрино, в обхват поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, община Хитрино; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, община Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино се извършва след одобряване на окончателния проект на Общ устройствен план на Община Хитрино с Решение № 104 от 23.11.2018 г. на Общински съвет Хитрино, за който РИОСВ-Шумен има издадено Становище по екологична оценка №ШПУ-1-1/ 2018г., с което се съгласува ОУП на Община Хитрино.
5. С Решения № 40 по Протокол № 3 от 12.03.2024г, Решение № 59 по Протокол № 4 от 16.04.2024 г. и № 60 по Протокол № 4 от 16.04.2024г. на Общински съвет Хитрино са разрешени изменения на ОУП на община Хитрино в обхват на поземлен имот с



идентификатор 04430.18.7 по КККР с. Близнаци, общ. Хитрино, УПИ V и УПИ VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна, общ. Хитрино и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино.

6. В обхвата на частичното изменение на ОУП община Хитрино, няма обявени паметници на културно-историческото наследство, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Не се засягат райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
7. На територията на община Хитрино няма съществуващи и не се предвижда изграждане на нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал. Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Изменението на ОУП не е свързано с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС.
8. Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино в обхват: Поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по Кадастралната карта на с. Близнаци; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино не засяга защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.) и защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/ 25.08.2020г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 80/ 11.09.2020г.) се намира на отстояние от около 200м от УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, на отстояние повече от 3,300км от УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна и на отстояние от около 3,700км от Поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по Кадастралната карта на с. Близнаци, общ. Хитрино.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино в обхват: Поземлен имот с идентификатор 04430.18.7 по Кадастралната карта на с. Близнаци; УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна и УПИ VIII, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, общ. Хитрино няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Natura 2000, тъй като:

- не се очаква изменението на ОУП на Община Хитрино да доведе до увреждане и/ или унищожаване, включително и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона BG 0000138 „Каменица“;
- ЧИ на ОУПО няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите, предмет на опазване в защитената зона;
- няма да наруши целостта и кохерентността на ЗЗ, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона;
- ЧИ на ОУП на Община Хитрино няма да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в



най - близко разположената защитена зона, спрямо съгласуваните до момента инвестиционни предложения, както и одобрените планове, програми и/ или проекти.

9. РЗИ Шумен изразява становище с писмо изх. № 10-29-2/16.07.2024г.: *«Според предоставената информация от възложителя реализирането на „Проект за частично изменение на ОУП на Община Хитрино за ПИ с идентификатор 04430.18.7 по КККР на с. Близнаци, община Хитрино: УПИ V и VI, кв. 10 по действащия регулационен план на с. Черна и УПИ VIII кв. 30 по действащия регулационен план на с. Каменяк, община Хитрино” не предполага замърсяване на водите, почвите, както и наднормено замърсяване на атмосферния въздух с вредни за околната среда емисии и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на с. Близнаци, с. Черна и с. Каменяк, община Хитрино.»*
10. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА  
Директор РИОСВ-Шумен



Дата: 19.07.2024 г.

