**2023 година**

***ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР***

***ЗА РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ХИТРИНО***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **по ред** | **Вид и описание на имота**  **Съгласно АОС** | **ОЦЕНКИ** | | | | **Начин чрез разпореждане** | **Вид разпореждане** | ***Насрещна страна на сделката***  ***И***  ***Заповед за прекратяване*** |
| **данъчна**  **оценка**  **/лв./** | **пазарна**  **оценка**  **/лв./ без ДДС** | **Оценка**  **определена от ОбС Хитрино**  **безДДС/лв./** | **Крайна цена на сделката**  **ДДС/лв./** |
| 1033 | УПИ I-здр.дом, кв.1 с площ от 9400 кв.м., ведно с сградздравен дом със ЗП-220кв.м., стопанска постройка със ЗП-78.50кв.м., по плана на **с.Трем,**  АОС № 2756/20.08.2019г. | 29019,10 | 45000,00 | 45000,00 | 50946,00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 15.12.2022 | ПРОДАЖБА | Музафер Еминов Ехлиманов с  Гр. Шумен,  ул”Ильо Войвода №1, ет.2, ап.4  Договор № ДО-10/ 18.01.2023 г.  Заповед№РД-25/20.01.2023г. |
| 1034 | ПИ с иден.73050.18.158, с площ от 21164кв.м., НТП-гора в земеделска земя, м-т-Куш тарла., по плана на **с.Трем,**  АОС № 2811/16.07.2021г. | 5695.20 | 27831.00 | 27831,00 | 27831.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 15.12.2022 | ПРОДАЖБА | Музафер Еминов Ехлиманов  Гр. Шумен,  ул”Ильо Войвода №1, ет.2, ап.4  Договор № ДО-11/ 18.01.2023 г.  Заповед№РД-26/20.01.2023г. |
| 1035 | ПИ с иден.35969.4.303 с площ от 314020кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **сКаменяк,**  АОС № 2839/27.09.2022г | 414506,40 | 439628,00 | 439628,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 26.01.2023 | ПРОДАЖБА | „ГЕОСОЛАР СОЛАР“ ООД с ЕИК201239464, с. КАМЕНЯК. Ул. Мир“8, управители Хамди Мехмедов Илиязов ЕГН 5601018263 и Борислав Веселинов Недялков ЕГН 6904230941  **Договор № ДО-32/28.02.2023г.**  Заповед№РД-82/17.03.2023г. |
| 1036 | ПИ с иден.35969.4.304 с площ от 70480кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **сКаменяк,**  АОС № 2891/20.12.2022г | 92938,60 | 98571,00 | 98571,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване,  проведен на 26.01.2023 | ПРОДАЖБА | **Договор № ДО-32/28.02.2023г** |
| 1037 | ПИ с иден.35969.4.305 с площ от 322794кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **с.Каменяк,**  АОС № 2887/20.12.2022г. | 426088,10 | 451912,00 | 451912,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 26.01.2023 | ПРОДАЖБА | **Договор № ДО-32/28.02.2023г** |
| 1038 | ПИ с иден.35969.4.306 с площ от 4590кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **с.Каменяк,**  АОС № 2888/20.12.2022г. | 6705,10 | 6800,00 | 6800,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 26.01.2023 | ПРОДАЖБА | **Договор № ДО-32/28.02.2023г** |
| 1039 | ПИ с иден.35969.4.307 с площ от 4826кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **с.Каменяк,**  АОС № 2889/20.12.2022г | 7049,80 | 7100,00 | 7100,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 26.01.2023г. | ПРОДАЖБА | **Договор № ДО-32/28.02.2023г** |
| 1040 | ПИ с иден.35969.4.308 с площ от 1673кв.м., НТП-електроенер. Произв. в Урбанизирана, м-т-Юртлук., по плана на **с.Каменяк,**  АОС № 2890/20.12.2022г | 2443,90 | 2500,00 | 2500,00 | 1207813,20лв | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 26.01.2023г. | ПРОДАЖБА | Имотите в с.Каменяк(6 имота**),** са продадени в пакет с предложена цена за закупуване (заедно) в размер на 1006511,00лв. без ДДС или 1207813,20лв. със ДДС  **Д**оговор № ДО-32/28.02.2023г  Заповед№РД-82/17.03.2023г. |
| 1041 | УПИ ХII-411, кв.36 – дворно място с площ от 745 кв.м., плана на **с.Хитрино**  АОС № 2885/15.11.2022г., | 3043.30 | 3725.00 | 3725.00 | 4470.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 23.03.2023 | ПРОДАЖБА | Генадий Стойнев Григоров  с. Хитрино, ул”Марица №2  Договор № ДО-45/ 18.04.2023 г.  Заповед№РД-151/04.05.2023г. |
| 1042 | УПИ I, кв.29 – дворно място с площ от 495 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Ален мак“№10-Б  АОС № 2876/10.11.2022г., | 986.00 | 2475.00 | 2475.00 | 2970.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 11.05.2023 | ПРОДАЖБА | Синан Ибрам Хюсеин  с. Висока поляна, ул”Васил Левски №37  Договор № ДО-54/ 09.06.2023 г.  Заповед№РД-215/19.06.2023г. |
| 1043 | УПИ ХIV, кв.29 – дворно място с площ от 695 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Ален мак“№10-А  АОС № 2877/10.11.2022г., | 1451.20 | 3475.00 | 3475.00 | 4170.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 11.05.2023 | ПРОДАЖБА | Синан Ибрам Хюсеин  с. Висока поляна, ул”Васил Левски №37  Договор № ДО-55/ 09.06.2023 г.  Заповед№РД- 214/19.06.2023г. |
| 1044 | УПИ ХХI, кв.2 – дворно място с площ от 950 кв.м., плана на **с.Байково, ул.“Тича“3**  АОС № 0283/20.02.2002г., | 2143.20 | 4700.00 | 4700.00 | 5640.00 | Решение на ОбС № 48/04.05.2023г | Прекратяване на съсобственост | Ерол Шефкъ Хюсеин  с. Байково, ул”Тича №3  Договор № ДО-56/ 12.06.2023 г.  Заповед№РД- 217/19.06.2023г. |
| 1045 | УПИ ХIII, кв.26 – дворно място с площ от 540 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  АОС № 2680/09.11.2015г., | 1231,20 | 2700.00 | 2700.00 | 3240.00 | Решение на ОбС № 50/04.05.2023г. | Прекратяване на съсобственост | Назифе Азис Ибрям, общ. Хитрино, с.Висока поляна ул.”Панайот Волов” № 10  Договор № ДО-57/ 12.06.2023г.  Заповед№РД- 216/19.06.2023г. |
| 1046 | УПИ V, кв.14 – празно дворно място с площ от 710 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№53  АОС № 0475/04.03.2003г., | 1482.50 | 3550.00 | 3550.00 | 4260.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 11.05.2023 | ПРОДАЖБА | Тайбе Сали Емин  с. Студеница, ул”Черни връх 5,  Договор № ДО-58/ 14.06.2023 г.  Заповед№РД- 231/26.06.2023г**.** |
| 1047 | УПИ III, кв.14 – празно дворно място с площ от 680 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№57  АОС № 0477/04.03.2003г., | 1489.30 | 3400.00 | 3400.00 | 4080.00 | Чрез търг с явно наддаване ,  проведен на 11.05.2023 | ПРОДАЖБА | Тайбе Сали Емин  с. Студеница, ул”Черни връх 5,  Договор № ДО-59/ 14.06.2023 г.  Заповед№РД- 232/26.06.2023г. |
| 1048 | ПИ с иден.30421,30,136 и 1. Бивша БАНЯ със ЗП от133кв.м. с площ на дворното място от751кв.м., по плана на **с.ЗВЕГОР, ул.Охрид 2**  АОС № 2896/24.02.2023г. | 2058,70 | 9500,00 | 9500,00 | 9854,00 | 11.05.2023г. | ПРОДАЖБА | Галиб Хилми Галиб  с. Звегор, ул.Добруджа 3  Договор № ДО-60/15.06.2023г.  Заповед №РД-218/20.06.2023г**.** |
| 1049 | УПИ ХV, кв.26 – дворно място с площ от 560 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Панайот Волов“№2-А  АОС № 2877/10.11.2022г., | 1061,80 | 2800,00 | 2800,00 | 3360,00 | 15.06.2023г. | ПРОДАЖБА | Димитър Рангелов Райнов  С. Висока поляна,  ул. Панайот Волов 2  Договор № ДО-75/07.07.2023г  Заповед№РД-249/17.07.2023г**.** |
| 1050 | УПИ IХ, кв.28 – дворно място с площ от 640 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Ален мак“№14  АОС № 0466/04.03.2003г., | 1213,40 | 3200,00 | 3200,00 | 3840,00 | 15.06.2023 | ПРОДАЖБА | Адилов АГРО“ ЕООД, представлявано от Хасан Зекериев Адилов  С. Висока поляна, ул. Васил Левски“ 35,  Договор № ДО-78/21.07.2023г.  Заповед№РД- 258/1.08.2023г**.** |
| 1051 | УПИ I, кв.14 –дворно място с площ от 670 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№61  АОС № 0478/04.03.2003г., | 1270,30 | 3350,00 | 3350,00 | 4020,00 | 03.08.2023 | ПРОДАЖБА | Ибрахим Мехмед Ахмед  С. Висока поляна, ул. Васил Левски“ 59,  Договор № ДО-87/22.08.2023г.  Заповед №РД-300/28.08.2023г |
| 1052 | УПИ Х-209, кв.29 с площ от 500кв.м., плана на **с.Хитрино**  ул.“Никола Вапцаров“№6  АОС № 2922/07.07.2023г., | 2042,50 | 2500,00 | 2500,00 | 3000,00 |  | Прекратяване на съсобственост | Илхан Нури Али и Емел Бахриева Али  С. Хитрино, ул. Камчия 3  Договор № ДО-89/28.08.2023г  Заповед №РД-307/05.09.2023г |
| 1053 | **232/545 ид.части** от  УПИ III-ООД, кв.48 – цялото дворно място с площ от 545кв.м., плана на **с.Хитрино**  ул.“Ален мак 1-4  АОС № 2780/10.02.2020г., | 1575,90 |  |  | 2040,00 |  | Прекратяване на съсобственост | Кадир Фахредин Мустафа  С. Хитрино, ул.Възрацдане 14  Договор № ДО-90/29.08.2023г  Заповед №РД-316/12.09.2023г |
| 1054 | УПИ Х, кв.2 за УЧ-ЩЕ, дв.място с площ от 17938кв.м.,  Двует.сграда-уч-ще със ЗП от 750кв.м., РЗП -1500кв.м.  плана на **с.Студеница**  ул.“Камчия“№9  АОС № 1283/06.06.2011г., | 90254,00 | 95972,00 | 95972,00 | 102531,20 | 31.08.2023г. | ПРОДАЖБА | „ЗП-Исмаил Исмет Исмаил“, представлявано от Исмаил Исмет Исмаил  С. Студеница, ул. Свобода 1  Договор № ДО-93/20.09.2023г  Заповед №РД-342/26.09.2023г |
| 1055 | УПИ ХVI-общ., кв.26 – дворно място с площ от 570 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Панайот Волов“№2-Б  АОС № 0463/04.03.2003г., | 1190,00 | 2850,00 | 2850,00 | 3420,00 | 28.09.2023г. | ПРОДАЖБА | Васко Малинов Овчаров **с.Висока поляна**  ул.“Панайот Волов“№2  Договор № ДО-96/17.10.2023г  Заповед №РД-396/20.10.2023г. |
| 1056 | УПИ IХ, кв.18 –дворно място с площ от 980 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№46  АОС № 2928/15.08.2023г., | 2046,230 | 4900,00 | 4900,00 | 5880,00 | 28.09.2023г. | ПРОДАЖБА | Небия Раим Мехмедемин  **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№42  Договор № ДО-97/17.10.2023г  Заповед №РД-397/20.10.2023г. |
| 1057 | УПИ ХII, кв.26 –дворно място с площ от 920 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№42  АОС № 2933/31.08.2023г., | 2097,00 | 4600,00 | 4600,00 | 5520,00 |  | Прекратяване на съсобственост | Небия Раим Мехмедемин. Нели Мартинова Калинова и  Недим Мехмед Ахмед **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№42  Договор № ДО-99/23.10.2023г  Заповед №РД-405/25.10.2023г. |
| 1058 | УПИ V-23., кв.23 – дворно място с площ от 2075 кв.м., плана на **с.Висока поляна**  ул.“Панайот Волов“№12  АОС № 2678/03.09.2015г., | 4332,60 | 10375,00 | 10375,00 | 12450,00 | 19.10.2023г. | ПРОДАЖБА | Бюлент Кязимов Османов, ч-з пълномощно на Зюлейха Юмерова Ехлиманова, рег.№647/28.08.2023г.  **с.Висока поляна**ул.Тунджа№4  Договор № ДО-101/10.11.2023г  Заповед №РД-437/15.11.2023г. |
| 1059 | УПИ VII-за УЧ-ЩЕ, кв.6, дв.място с площ от 5820кв.м.,  Двует.сграда-уч-ще със ЗП от 300.80кв.м., РЗП -525.70кв.м.  плана на **с.Висока поляна**  ул.“Васил Левски“№22  АОС № 0908/07.08.2008г., | 33538,90 | 61000,00 | 61000,00 | 64588,32 | 19.10.2023г. | ПРОДАЖБА | Сервет Енвер Ибрахим  **с.Висока поляна**  ул.“Христо Ботев“№14  Договор № ДО-102/13.11.2023г  Заповед №РД-458/23.11.2023г. |
| 1060 | УПИ III-206, кв.39, дворно място с площ от 665кв.м., плана на **с.Хитрино,** ул.“Чавдар Войвода 8  АОС № 2934/03.10.2023г., | 2716.50 | 3325.00 | 3325,00 | 3990,00 |  | Прекратяване на съсобственост | Наталия Велева Тодорова, гр. Шумен, ул. Райна Княгиня 27  Договор № ДО-103/05.12.2023г.  Заповед №РД-488/13.12.2023г. |
| 1061 | УПИ V-ООД., кв.10 – дворно място с площ от 396 кв.м.,  Едноетаж.сграда-бивш смесен магазин със ЗП от 125кв.м., по  плана на **с. Черна,** ул.“Искър“ 13  АОС № 2925/15.08.2023г | 2135,00 | 8980,00 | 8980,00 | 9136,00 | 23.11.2023г. | ПРОДАЖБА | Ефраим Ибрахим Реджеб, с.Хитрино, ул. „Пирин“ 26  Договор № ДО-105/20.12.2023г.  Заповед №РД-506/22.12.2023г. |
| 1062 | УПИ VI-ООД., кв.10 – дворно място с площ от 438 кв.м.,  Двуетаж.сграда-бивша слаадкарница със ЗП от 59кв.м., втори етаж-бивш клуб със ЗП от 66 кв.м. и РЗП от 125 кв.м. **с.Черна,** ул.“Искър“ 15  АОС № 2926/15.08.2023г | 3204,20 | 8190,00 | 8190,00 | 8486,00 | 23.11.2023г. | ПРОДАЖБА | Юсуф Хасан Якуб  С. Черна, ул. „Искър“ 28  Договор № ДО-106/20.12.2023г.  Заповед №РД-507/22.12.2023г. |
| 1063 | ПИ с иден.61697.22.541 с площ от 25376 кв.м., , м-т „Топчукьой“ НТП-Деградирало ройно насъждение в Земеделска земя, по плана на **с.Развигорово,**  АОС № 2843/04.10.2022г. | 3357,20 | 16850,00 | 16850,00 | 33700,00 | 23.11.2023г. | ПРОДАЖБА | Дойчин Драгомиров Дийнов  гр. Варна, ул.Вяра 2, вх.Б, ет.17,ап. 39,  Договор № ДО-108/28.12.2023г.  Заповед №РД-3/03.01.2024г. |