**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 4**

Днес, **16.04.2024** година (вторник) в заседателната зала на Общинска администрация Хитрино се проведе заседание на Общински съвет Хитрино. От общо седемнадесет (17) общински съветника присъстват шестнадесет (16).

Отсъства г-н Наджи Хилми Исмаил – общински съветник, по уважителни причини.

 На заседанието присъстват и:

-г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино;

-г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-жа Емине Меджитова - секретар на община Хитрино.

-кметове на кметства при община Хитрино.

Г-н Мустафа Ахмед- Председател на Общински съвет Хитрино откри заседанието на Общински съвет Хитрино в 10.05 часа, с кворум шестнадесет (16) общински съветника.

По предварително изпратения дневен ред, Председателят на Общински съвет Хитрино, уведоми, че са постъпили допълнително докладни записки. Предложи да бъдат включени към точка „16. Докладни записки”, както следва:

*16.1. Докладна записка за определяне на индивидуалните основни месечни заплати на кмета на общината и кметовете на населените места.*

*16.2. Докладна записка за учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради върху поземлени имоти УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI , УПИ VII , УПИ VIII , УПИ IХ , УПИ Х , УПИ ХI, УПИ ХII, УПИ ХIII, УПИ ХVI, УПИ ХVII, УПИ ХVIII, УПИ ХIХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, собственост на Община Хитрино, по реда на чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 41б от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Хитрино.*

*16.3.**Докладна записка за провеждане на извънредно неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ЕООД.*

Допълненията по дневния ред се приеха с 16 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”.

 С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино реши да премине към гласуване на предложения дневен ред, включително с допълненията.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Издаване на запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ ДДС след извършено авансово плащане по договор №BG06RDNP001-7.021-0024-C01от 14.06.2023г. по подмярка 7.2.„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино”, сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.

*Докладва: Н. Исмаил – кмет на община Хитрино*

2.Издаване на запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по договор №BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. по подмярка  7.2.„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино”, сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.

*Докладва: Н. Исмаил – кмет на община Хитрино*

3.Приемане на Общинската програма за закрила на детето в община Хитрино за 2024 г.

*Докладва: И. Ахмед – зам.кмет на община Хитрино*

4. Приемане на Наредба за управление на горските територии на община Хитрино по чл. 181, ал.6 от ЗГ.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

5.Приемане на изменения и допълнения на Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.

*Докладва: И. Ахмед – зам.кмет на община Хитрино*

6.Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост“ за 2024 година.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

7.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ VІІІ-общ, в кв. 14, с площ 650 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

8.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ІХ-общ, в кв. 14, с площ 700 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

9.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ Х-общ, в кв. 14, с площ 735 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

10.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІ-общ, в кв. 14, с площ 680 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

11.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІІ-общ, в кв. 14, с площ 680 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

12.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІІІ-общ, в кв. 14, с площ 815 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

13.Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІV-общ, в кв. 14, с площ 710 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

14.Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.

*Докладва: А. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

15.Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.

*Докладва: А. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

16.Докладни записки

*16.1.* *Докладна записка от Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино за определяне на индивидуалните основни месечни заплати на кмета на общината и кметовете на населените места*

*16.2. Докладна записка от Ахмед Ахмед – зам.кмет на община Хитрино за Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради върху поземлени имоти УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI , УПИ VII , УПИ VIII , УПИ IХ , УПИ Х , УПИ ХI, УПИ ХII, УПИ ХIII, УПИ ХVI, УПИ ХVII, УПИ ХVIII, УПИ ХIХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, собственост на Община Хитрино, по реда на чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 41б от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Хитрино.*

*16.3.Докладна записка от Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино за провеждане на извънредно неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ЕООД.*

17.Питане

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Издаване на запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ ДДС след извършено авансово плащане по договор №BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. по подмярка 7.2.„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино”, сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.**

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка. Обясни, че става въпрос за опезпечаване на 100 % от стойността на допустимия ДДС на извършеното авансово плащане по договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24; чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 46**

На основание договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г , Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1. Упълномощава кмета на община Хитрино да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 284 721,10 лв. (двеста осемдесет и четири хиляди седемстотин двадесет и един лв. 10 ст.) за обезпечаване на 100 % от стойността на допустимия ДДС на извършеното авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура на мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино” сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Хитрино да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №№BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Издаване на запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по договор №BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. по подмярка  7.2.„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино”, сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.**

Докладва г-н Нуридин Исмаил - кмет на община Хитрино. Обясни, че става въпрос за изпълнението на проект:„Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино” финансиран по подмярка 7.2.„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” и заявяване на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. За тази цел е необходимо да се представи запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на разплащателна агенция в размер 100 на сто от стойността на авансовото плащане и решение на общинския съвет за одобряване на записа на заповед.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник) и добави, че подкрепя предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24; чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 47**

На основание договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г , Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1. Упълномощава кмета на община Хитрино да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 1 423 605,48 лв. (един милион четиристотин двадесети три хиляди шестстотин и пет лв. 48 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура на мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” за Проект „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, община Хитрино” сключен между Община Хитрино и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Хитрино да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №№BG06RDNP001-7.021-0024-C01 от 14.06.2023г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Приемане на Общинската програма за закрила на детето в община Хитрино за 2024 г.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения. Обясни, че основни приоритети на програмата е намаляване на детската бедност, осигуряване на качествена образователна подготовка, защита на децата от насилие, развитие способностите на децата и други.

Г-жа Светослава Борисова - председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 48**

На основание чл.20а, ал. 3 от Закона за закрила на детето и чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема Общинска програма за закрила на детето в община Хитрино за 2024г., съгласно Приложение №1 от 1

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Приемане на Наредба за управление на горските територии на община Хитрино по чл. 181, ал.6 от ЗГ.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Във връзка с празнотата в нормативната уредба на въпросите, свързани с управлението на горските територии се налага приемането на „Наредба за управление на горските територии на община Хитрино“.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам.кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 49**

На основание чл. 181, ал.6 от Закона за горите (ЗГ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Приемане на „Наредба за управление на горските територии на община Хитрино по чл. 181, ал. 6 от ЗГ“, съгласно приложения към настоящата докладна Проект за „ Наредба за управление на горските територии на община Хитрино по чл.181, ал.6 от ЗГ“.

2. Приемане на Тарифа за таксите, които се събират в Община Хитрино съгласно приложения към настоящата докладна Проект на Тарифа за таксите, които се събират в Община Хитрино по закона за горите.

3.Упълномощава кмета на община Хитрино да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Приемане на изменения и допълнения на Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-жа Светослава Борисова - председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 50**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Общински съвет Хитрино приема изменение на чл.19 от Наредба за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, както следва:

**Стара редакция на чл.19:**

Чл.19.(1) В случай, че спечелилият търга, откаже да заплати дължимите суми и

да подпише договора, депозитът се задържа и комисията в срок не по-късно от един месец от изтичане на срока по чл. 18, служебно обявява за спечелил търга участника, предложил следващата по размер цена. Ако и вторият участник след покана откаже да заплати дължимите суми и да сключи договор, внесеният от него депозит се задържа в полза на Община Хитрино.

(2) (изм. с Решение на ОбС – Хитрино от 06.11.2013 г.) В случай, че спечелилият търга откаже да заплати дължимите суми и да подпише договора, както и в случай на декласиране на участник в хипотезата на чл.9, ал.2, кметът или съответно органът по чл.4, т.2 и 3 изпраща писмена покана на участника, предложил следващата по размер цена за сключване на договор.

(3) (изм. с Решение на ОбС – Хитрино от 06.11.2013г.) При отказ или неявяване на поканения участник по ал.2, в 7-дневен срок след получаване на поканата, общината може да се обяви нов търг.

**Нова редакция на чл.19**

Чл.19.(1) (изм. с Решение на ОбС – Хитрино от……..2024) В случай, че спечелилият търга, откаже да заплати дължимите суми и да подпише договора, както и в случай на декласирането му в хипотезата на чл. 9, ал.2, депозитът на спечелилия търга се задържа и комисията в срок не по късно от един месец от изтичане на срока по чл.18, служебно обявява за спечелил търга участника, предложил следващата по размер цена. В последния случай, кметът или съответно органът по чл.4, т.1, 2.1, 2.2 и 3 изпраща писмена покана на участника, предложил следващата по размер цена за сключване на договор. Ако и вторият участник след покана откаже да заплати дължимите суми и да сключи договор в срок от четиринадесет дни след получаване на поканата, внесеният от него депозит се задържа в полза на община Хитрино. В последния случай, търгът се прекратява и общината може да обяви нов търг.

(2) (отм. С Решене на ОбС – Хитрино от……..2024г.)

(3) (отм. С Решене на ОбС – Хитрино от……..2024г.)

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост“ за 2024 година.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 51**

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.66 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на община Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

І. Актуализира “Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г.”, както следва:

1. Включва в раздел II. „Описание на обектите за които общината има намерение да предложи под наем, продажба, за ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, се допълва в т. 2.3.“ Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ със следното съдържание:

т.2.3. № 12; УПИ VIII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 650кв.м. /шестстотин и петдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Стара планина“ № 1, при граници и съседи на имота: УПИ VII-общ., улица, УПИ ХI-общ., улица, актуван с АЧОС № 0479/04.03.2003г.

т.2.3. № 13; УПИ IХ-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 700 кв.м. /седемстотин квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 30, при граници и съседи на имота: УПИ VI-общ., улица, УПИ Х-общ., УПИ VIII-общ., актуван с АЧОС № 0480/04.03.2003г.

т.2.3. № 14; УПИ Х-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 735 кв.м. /седемстотин тридесет и пет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 32, при граници и съседи на имота: УПИ V-общ., улица, УПИ ХI-общ., УПИ IХ-общ., актуван с АЧОС № 0481/04.03.2003г.

т.2.3. № 15;. УПИ ХI-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 34, при граници и съседи на имота: УПИ IV-общ., улица, УПИ ХII-общ., УПИ Х-общ., актуван с АЧОС № 0482/04.03.2003г.

т.2.3. № 16; УПИ ХII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 36, при граници и съседи на имота: УПИ III-общ., улица, УПИ ХIII-общ., УПИ ХI-общ., актуван с АЧОС № 0483/04.03.2003г.

т.2.3. № 17; УПИ ХIII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 815 кв.м. /осемстотин и петнадесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 38, при граници и съседи на имота: УПИ II-общ., улица, УПИ ХIV-общ., УПИ ХII-общ., актуван с АЧОС № 0484/04.03.2003г.

т.2.3. № 18; УПИ ХIV-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 710 кв.м. /седемстотин и десет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 40, при граници и съседи на имота: УПИ I-общ., улица, улица, УПИ ХIII-общ., актуван с АЧОС № 0485/04.03.2003г.

II. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ VІІІ-общ, в кв. 14, с площ 650 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 52**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

УПИ VIII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 650кв.м. /шестстотин и петдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Стара планина“ № 1, при граници и съседи на имота: УПИ VII-общ., улица, УПИ ХI-общ., улица, актуван с АЧОС № 0479/04.03.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1232.40лв. /хиляди двеста тридесет и два лева и 40ст./ от 26.03.2024 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3250.00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС.

2.Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3250.00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител. Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

3.Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ІХ-общ, в кв. 14, с площ 700 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 53**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

 УПИ IХ-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 700 кв.м. /седемстотин квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 30, при граници и съседи на имота: УПИ VI-общ., улица, УПИ Х-общ., УПИ VIII-общ., актуван с АЧОС № 0480/04.03.2003г.

 Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1327.20лв. /хиляди триста двадесет и седем лева и 20ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3500.00 лв. /три хиляди и петстотин лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3500.00 лв. /три хиляди и петстотин лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ Х-общ, в кв. 14, с площ 735 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 54**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

 УПИ Х-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 735 кв.м. /седемстотин тридесет и пет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 32, при граници и съседи на имота: УПИ V-общ., улица, УПИ ХI-общ., УПИ IХ-общ., актуван с АЧОС № 0481/04.03.2003г.

 Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1393.60лв. /хиляди триста деветдесет и три лева и 60ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3675.00 лв. /три хиляди и шестстотин седемдесет и пет лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3675.00 лв. /три хиляди и шестстотин седемдесет и пет лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІ-общ, в кв. 14, с площ 680 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 55**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

 УПИ ХI-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 34, при граници и съседи на имота: УПИ IV-общ., улица, УПИ ХII-общ., УПИ Х-общ., актуван с АЧОС № 0482/04.03.2003г.

 Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1289.30лв. /хиляди двеста осемдесет и девет лева и 30ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3400.00 лв. /три хиляди и четиристотин лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3400.00 лв. /три хиляди и четиристотин лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІІ-общ, в кв. 14, с площ 680 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 56**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

УПИ ХII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 36, при граници и съседи на имота: УПИ III-общ., улица, УПИ ХIII-общ., УПИ ХI-общ., актуван с АЧОС № 0483/04.03.2003г.

 Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1289.30лв. /хиляди двеста осемдесет и девет лева и 30ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3400.00 лв. /три хиляди и четиристотин лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3400.00 лв. /три хиляди и четиристотин лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІІІ-общ, в кв. 14, с площ 815 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 57**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

 УПИ ХIII-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 815 кв.м. /осемстотин и петнадесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 38, при граници и съседи на имота: УПИ II-общ., улица, УПИ ХIV-общ., УПИ ХII-общ., актуван с АЧОС № 0484/04.03.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1545.20лв. /хиляди петстотин четиридесет и пет лева и 20ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 4075.00 лв. /четири хиляди седемдесет и пет лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 4075.00 лв. /четири хиляди седемдесет и пет лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ТРИНАДЕСАТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна, община Хитрино и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост – УПИ ХІV-общ, в кв. 14, с площ 710 кв.м.**

Докладва г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 58**

На основание чл.35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл. 38, ал.1, т.1, чл. 41, ал.1 и чл. 43, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I**. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

 УПИ ХIV-общ. в квартал 14/четиринадесет/, дворно място с площ от 710 кв.м. /седемстотин и десет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Ален мак“ № 40, при граници и съседи на имота: УПИ I-общ., улица, улица, УПИ ХІІІ-общ., актуван с АЧОС № 0485/04.03.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1346.20лв. /хиляди триста четиридесет и шест лева и 20ст./ от 26.03.2024 г.

 Пазарна оценка от лицензиран оценител е определена пазарна стойност на имота в размер на 3550.00 лв. /три хиляди петстотин и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС.

**II.** Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 3550.00 лв. /три хиляди петстотин и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител.

 Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

**III.** Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.**

Докладва г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Разкри съдържането на докладната записка.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 59**

На основание чл.124, ал. 1 и 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Одобрява Заданието по чл. 125, ал.1 от ЗУТ

2.Разрешава да се измени Общия устройствен план на Община Хитрино в обхват – Урегулиран поземлен имот V и VІ в кв. 10 от действащия регулационен план на с. Черна, общ. Хитрино – 0,08 ха. от терени за обществено обслужване с конкретно предназначение „За Оод“ стават със статут на „ Жилищна устройствена зона с малка височина – 1/Жм.“

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.**

Докладва г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 60**

На основание чл.124, ал. 1 и 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Одобрява Заданието по чл. 125, ал.1 от ЗУТ

2.Разрешава да се измени Общия устройствен план на Община Хитрино в обхват – Урегулиран поземлен имот VІІІ, кв.30 от действащия регулационен план на с.Каменяк, общ. Хитрино 0,29 ха. От Обществено-обслужващ терен „За детска градина“ става със статут на Жилищна устройствена зона с малка височина – 1/Жм.

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладни записки:**

16.1. *Докладна записка за определяне на индивидуалните основни месечни заплати на кмета на общината и кметовете на населените места.*

Докладва г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино. Направи разяснения, че увеличението е 10%.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 61**

На основание §3 от ПМС №4 от 15.01.2019г. за изменение на ПМС №67 от 14.04.2010г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

І. Индивидуалните основни месечни заплати на кмета на общината и кметовете на населените места, считано от 01.04.2024г. да бъдат както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Име, презиме, фамилия** | **Длъжност** | **сума** |
| 1. | Нуридин Басри Исмаил | Кмет на Община Хитрино | 5693 |
|  | **Кмет на кметство от 501 до 2500 души** |  |  |
| 2. | Зелиха Басри Ибрям | Кмет на с. Живково | 2019 |
| 3. | Сабрия Хайри Таир | Кмет на с. Каменяк | 2019 |
| 4. | Мехнуриет Вехби Басри | Кмет на с . Тимарево | 2217 |
| 5. | Назифе Фикри Исмал | Кмет на с. Студеница | 1715 |
| 6. | Метин Халил Талиб | Кмет на с. Звегор | 1715 |
| 7. | Исмаил Невзатов Шевкъев | Кмет на с. Тервел | 1715 |
| 8. | Назиф Идриз Назиф | Кмет на с. Трем | 1715 |
| 9. | Ибрям Фарук Ибрям | Кмет на с. Висока поляна | 1715 |
| 10. | Исмаил Хълмиев Ебазеров | Кмет на с. Черна | 1715 |
|  | **Кмет на кметство до 500**  |  |  |
| 11. | Джеват Хюсеин Сали | Кмет на с. Длъжко | 1670 |
| 12. | Алкан Шефкед Галиб | Кмет на с. Единаковци | 1670 |
| 13. | Ахмед Мустафа Ахмед | Кмет на с. Байково | 1670 |
| 14. | Метхан Ведат Ахмед | Кмет на с. Иглика | 1670 |
| 15. | Нердживан Ибрахим Исмаил | Кмет на с. Развигорово | 1670 |
| 16. | Джемал Реджеб Абтула | Кмет на с. Сливак | 1670 |
| 17. | Ридван Али Муса | Кмет на с. Близнаци | 1670 |
| 18. | Юлиян Славчев Цанков | Кмет на с. Върбак | 1670 |
| 19. | Миннет Хюсмен Рафи | Кмет на с. Добри Войников | 1670 |
| 20. | Ердинч Фахредин Кадир | Кмет на с. Калино | 1670 |

*16.2. Докладна записка за учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради върху поземлени имоти УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI , УПИ VII , УПИ VIII , УПИ IХ , УПИ Х , УПИ ХI, УПИ ХII, УПИ ХIII, УПИ ХVI, УПИ ХVII, УПИ ХVIII, УПИ ХIХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, собственост на Община Хитрино, по реда на чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 41б от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Хитрино.*

Докладва г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Разкри съдържанието на докладната записка – площта, цената и местоположението на имотите.

Г-н Гюнайдън Бейтиев Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – заместник кмет на община Хитрино.

Г-н Десислав Десподов - председател на Постоянната комисия по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 15.04.2024 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 8, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 62**

На основание чл.8, ал.9, чл.37, ал.1 и 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.41б от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2024г. , приета с Решение № 37/24.01.2024г.на Общински съвет Хитрино в точка IV – Разпоредителни сделки на основание чл.37 ЗОС- учредяване право на строеж върху имоти-частна общинска собственост, чрез търг или конкурс, както следва:

2.Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 898 кв.м, представляващо УПИ III в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 548 кв.м, представляващо УПИ IV в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 585 кв.м, представляващо УПИ V в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, представляващо дворно място с площ 539 кв.м, представляващо УПИ VI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 544 кв.м, представляващо УПИ VII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

-Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 550 кв.м, представляващо УПИ VIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ IХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ Х в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 739 кв.м, представляващо УПИ ХI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ ХII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 544 кв.м, представляващо УПИ ХIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 539 кв.м, представляващо УПИ ХVI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 531 кв.м, представляващо УПИ ХVII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 521 кв.м, представляващо УПИ ХVIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

- Учредява право на строеж за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 % находящо се в дворно място с площ 416 кв.м, представляващо УПИ ХIХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост.

3.Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 898 кв.м, представляващо УПИ III в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 4 490 лв / четири хиляди четиристотин и деветдесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 548 кв.м, представляващо УПИ IV в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 740 лв / две хиляди седемстотин и четиридесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 585 кв.м, представляващо УПИ V в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 925 лв / две хиляди деветстотин двадесет и пет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, представляващо дворно място с площ 539 кв.м, представляващо УПИ VI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначалнав размер на 2 695 лв / две хиляди шестстотин деветдесет и пет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 544 кв.м, представляващо УПИ VII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 720 лв / две хиляди седемстотин и двадесет лева

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 550 кв.м, представляващо УПИ VIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 750 лв / две хиляди седемстотин и петдесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ IХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 730 лв / две хиляди седемстотин и тридесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ Х в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 730 лв / две хиляди седемстотин и тридесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 739 кв.м, представляващо УПИ ХI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 3 695 лв / три хиляди шестстотин деветдесет и пет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 546 кв.м, представляващо УПИ ХII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 730 лв / две хиляди седемстотин и тридесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 544 кв.м, представляващо УПИ ХIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 720 лв / две хиляди седемстотин и двадесет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 539 кв.м, представляващо УПИ ХVI в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 695 лв / две хиляди шестстотин деветдесет и пет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 531 кв.м, представляващо УПИ ХVII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 655 лв / две хиляди шестстотин петдесет и пет лева/

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 %, находящо се в дворно място с площ 521 кв.м, представляващо УПИ ХVIII в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 605 лв / две хиляди шестстотин и пет лева/.

- Приема справедлива стойност за учредяване право на строеж чрез публичен търг с явно наддаване за изграждане на жилищна сграда съгласно проекта за ПУП-ПЗ, устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване/Жм/, предназначение на имота съгласно чл.8, т.1 от ЗУТ „за жилищно малоетажно застрояване”/Жм/, начин на застрояване-свободно, характер на застрояване – ниско с височина до 10м, плътност на застрояване до 60%, К инт-1.2, минимална озеленена площ-40 % находящо се в дворно място с площ 416 кв.м, представляващо УПИ ХIХ в кв. 20 по плана на с. Трем, община Хитрино, област Шумен, частна общинска собственост като първоначална в размер на 2 080 лв / две хиляди и осемдесет лева/.

4.Открива процедура за учредяване право на строеж чрез публични търгове с явно наддаване на гореописаните за строителни петна в поземлените имоти частна общинска собственост.

5.Упълномощава Кмета на Община Хитрино да извърши необходимите процедури по подготовката и провеждането на публичните търгове с явно наддаване за учредяване право на строеж.

*16.3. Докладна записка за провеждане на извънредно неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ЕООД.*

Докладва г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 63**

На основание чл.5, ал.7 и чл.33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Одобрява Подробна инвестиционна програма за 2024г. за инвестиции в публични активи на ВиК системи и съоръжения за сметка на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ЕООД.

2.Упълномощава представителя на Община Хитрино да гласува „ЗА“.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Питане.**

Нямаше питания.

Г-н Мустафа Ахмед – Председател на Общински съвет Хитрино закри заседанието на Общински съвет Хитрино, поради изчерпване на дневния ред, в 11.30 часа.

**МУСТАФА АХМЕД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИТРИНО

**ГЮЛШАДЕ НАЗИФ:**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИТРИНО