



О Б Я В А

ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

I. Община Хитрино обявява на **23.11.2023г.(четвъртък)** с начален час от **14:30** часа в административната сграда на общината - търгове с явно наддаване за продажба на следните общински недвижими имоти:

14:30ч.- УПИ V-ООД (урегулиран поземлен имот пет за обществено обслужващи дейности) в квартал 10(десет), дворно място с площ от 396 кв.м.(триста деветдесет и шест квадратни метра), ведно с построената в имота сграда: Полумасивна едноетажна сграда - бивш смесен магазин със застроена площ от 125 кв.м. (сто двадесет и пет квадратни метра), строена през 1965г., по плана за регулация на село Черна, община Хитрино, ул. „Искър“ №13, при граници и съседи: УПИ VI-ООД, УПИ II-фурна, УПИ I-училище, улица, актуван с АОС № 2925/15.08.2023г.,

Определям начална тръжна цена в размер на **8980.00лв./**осем хиляди деветстотин и осемдесет лева и 00ст./без ДДС, депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена в размер на **898.00лв.**

14:45ч.- УПИ VI-ООД (урегулиран поземлен имот шест за обществено обслужващи дейности) в квартал 10(десет), дворно място с площ от 438кв.м.(четиристотин тридесет и осем квадратни метра), ведно с построената в имота сграда: Монолитна масивна двуетажна сграда -първи етаж- бивша сладкарница със ЗП от 59кв.м. (петдесет и девет квадратни метра), строена през 1968г., и втори етаж бивш клуб със ЗП от 66кв.м. с РЗП от 125кв.м., строена през 1974г., по плана за регулация на село Черна, община Хитрино, ул. „Искър“ №15, при граници и съседи: УПИ III-детски дом, УПИ V-ООД, УПИ I-училище, улица, актуван с АОС № 2926/15.08.2023г.,

Определям начална тръжна цена в размер на **8190.00лв./**хиляда сто и деветдесет лева и 00ст./без ДДС/, депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена в размер на **819.00лв.**

15:00ч.-Поземлен имот с идентификатор 61697.22.541 по КККР на землището на с.Развигорово, община Хитрино, област Шумен, м-т „ТОПЧУКЪОЙ“, с площ от 25376кв.м. /двадесет и пет хиляди триста седемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване: Деградирало трайно насаждение, категория на земята шеста, актуван с АОС № 2843/04.10.2022 г.

Определям начална тръжна цена в размер на **16850.00лв./**шестнадесет хиляди осемстотин и петдесет лева и 00ст./без ДДС/, депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена в размер на **1685.00лв.**

15:15ч.-Поземлен имот с идентификатор 61697.22.543 по КККР на землището на с.Развигорово, община Хитрино, област Шумен, м-т „ТОПОЛИТЕ“, с площ от 430кв.м./четиристотин и тридесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без стопанско предназначение; актуван с АОС № 2913/12.05.2023 г.

Определям начална тръжна цена в размер на **1720.00лв./**хиляди седемстотин и двадесет лева и 00ст./без ДДС/, депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена в размер на **172.00лв.**

II. Закупуване и получаване на тръжна документация за участие (придружено с изискуемите документи) се представя платежен документ и се подава в запечатан, непрозрачен плик до 16:30 часа на **22.11.2023г.** в стая 208, ет.3 в сградата на Общината, на цена 24.00 лв. с ДДС, платима по банков път или на касата на общината:

Банка: „Търговска Банка Д“ АД – Шумен, BIC- DEMIBGSF
IBAN: № BG18DEMI92408400025828 КОД: 447000

III. Депозит за участие в размер на 10% (десет процента) от началната тръжна цена за имот кандидатите трябва да внасят **в срок до 16.30 ч. до 22.11.2023г.(сряда)** по сметка на община Хитрино:

Банка: „Търговска Банка Д” АД – Шумен, BIC- DEMIBGSF

IBAN: № BG31DEMI92403300025845

Депозитът се възстановява при условията на чл.9а, ал.2-5 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на Община Хитрино.

IV. Стъпка на наддаване: в размер до 10% (десет процента) от началната тръжна цена.

V. Оглед на имота, предмет на търга, може да се извършва всеки ден до 16:30ч.

VI Подаване на заявление за участие до 16:30ч. до **22.11.2023г.** в сградата на община Хитрино, ет.1 – Деловодство

VII. При неявяване на кандидати повторен търг да се проведе на **30.11.2023г.** по същото време и при същите условия.

За справки : Административна сграда на общината- с.Хитрино, ет.3 стая №208

тел. 0882331212