**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 6**

Днес, 24.08.2023 година (четвъртък) в заседателната зала на Общинска администрация Хитрино се проведе заседание на Общински съвет Хитрино. От общо седемнадесет (17) общински съветника присъстват седемнадесет (17). Отсъстващи общински съветници няма.

На заседанието присъстват и:

-г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино;

-г-н Илхан Ахмед- зам. кмет на община Хитрино;

-г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино;

-г-жа Емине Меджитова- секретар на община Хитрино.

-кметове на кметства и кметски наместници при община Хитрино.

Г-н Мустафа Ахмед- Председател на Общински съвет Хитрино откри заседанието на Общински съвет Хитрино в 10.05 часа, с кворум седемнадесет (17) общински съветника.

По предварително изпратения дневен ред, Председателят на Общински съвет Хитрино уведоми за допълнително постъпили докладни записки в Общински съвет Хитрино:

**1.**Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино за одобряване на ПУП-ПП на трасе за ел. кабел средно напрежение свързващ бъдеща ФЕЦ в ПИ35969.4.303 и 35969.4.305 по КК и КР с. Каменяк в рамките на селскостопанският път.

**2.**Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино за прилагане разпоредбите на чл.126, ал.6, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи.

**3.**Докладна записка от г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино за увеличение на индивидуалните основни месечни заплати на кмета и кметовете на населените места.

Предложи да бъдат включени към точка 5 (пет) „Докладни записки“ от предварително раздадения дневен ред.

Предложението се прие с 17 (седемнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържал се“.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по дневния ред и реши да премине към гласуване на предложения дневен ред, включително с допълненията към точка пета.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.**Приемане бюджета за 2023 година на Община Хитрино.

*Докладва: Н. Исмаил- кмет на община Хитрино*

**2.**Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост“ за 2023 година.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

**3.**Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост - УПИ XVI-общ., в квартал 26, с площ от 570 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

**4.**Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост - УПИ IX-общ., в квартал 18, с площ от 980 кв.м.

*Докладва: И. Ахмед- зам.кмет на община Хитрино*

**5.**Докладни записки:

**5.1.**Одобряване на ПУП-ПП на трасе за ел. кабел средно напрежение свързващ бъдеща ФЕЦ в ПИ35969.4.303 и 35969.4.305 по КК и КР с. Каменяк в рамките на селскостопанският път.

*Докладва: А. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

**5.2.**Прилагане разпоредбите на чл.126, ал.6, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи.

*Докладва: А. Ахмед- зам. кмет на община Хитрино*

**5.3.** Увеличение на индивидуалните основни месечни заплати на кмета и кметовете на населените места.

*Докладва: Н. Исмаил- Кмет на община Хитрино*

**6.**Питане.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане бюджета за 2023 година на Община Хитрино.

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и 1 (един) „въздържал се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и 1 (един) „въздържал се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 84**

На основание чл. 94, ал. 2 и ал.3 и чл.39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона на държавния бюджет на Република България за 2023 година, ПМС № 108/09.08.2023г. за изпълнението на ЗДБРБ (Закон за държавния бюджет на Република България) за 2023г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема бюджета на Община Хитрино за 2023 г. както следва:

1.Разчетите по приходната част са в размер на 12 394 600 лв. /съгласно Приложение № 1 /, в т.ч.:

1.1 Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 4 896 776 лв., в т.ч.

1. Обща субсидия за делегирани дейности – 4 105 524 лв.;

2. Преходен остатък от 2022 г. в размер на 802 718 лв., разпределен, съгласно Приложение № 4.

3. Временно съхраняване на средства - 11 466 лв.;

1.2.Приходи за местни дейности в размер на 7 497 824 лв., в т.ч.:

1. Данъчни приходи – 412 500 лв.;

2. Неданъчни приходи – 2 343 821 лв.;

3.Обща изравнителна субсидия – 1 150 000 лв., в т.ч. за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища – 209 600 лв. ;др. целеви за местни дейности- 21 700 лв.;

4. Целева субсидия за капиталови разходи – 1 519 100 лв.;

5. Погашения по дългосрочен заем от банки в страната - 222 222 лв.;

6. Временни безлихвени заеми - 95 292 лв.;

7.Преходен остатък от 2022 г. в размер 2 110 801 лв., разпределен по видове и дейности, съгласно Приложение № 4.

Погашенията по дългосрочния заем от банки в размер на 222 222 лв. през 2023 г. са от приходите от продажби на земя;

2.Разчетите в разходната част са в размер на 12 394 600 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложения № 2 в т.ч.:

2.1.За делегирани държавни дейности в размер– 4 896 776 лв. от държавни трансфери

2.2.За местни дейности в размер на 7 497 824 лв.

3.Разчет на капиталовите разходи и инвестиции за 2023 г. по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 3.

4. Във връзка с чл.55 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2023г. и поради недостатъчни собствени средства за неотложни текущи ремонти на улици и пътища в населените места на Община Хитрино, упълномощава Кмета на община Хитрино да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на 876 198 лв. или 57,68 % от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на улици, съгласно Приложение №6 към чл.46,ал.3,т.1 от ПМС за изпълнение на ЗДБРБ за 2023 г.

5.Приема разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

5.1.Членски внос за НСОРБ,НАСДРБ и Асоц-я на В и К - 6 000 лв.

5.2.Помощи по решение на ОбС – 55 000 лв.

5.3.Помощи за погребения – 30 000 лв.

Поради застаряващия и социален характер на населението в община Хитрино, да се подпомогнат разходите за погребения, като се закупят ковчези за християните, а на мюсюлманите дъски и хасе, както и превоз до гробищата и изкопаване на гроб.

5.4. Субсидии на спортни клубове – 50 000 лв. в т.ч.

- Футболен клуб с.Трем – 10 000 лв.

- Футболен клуб с.Звегор – 10 000 лв.

- Футболен клуб с.Каменяк – 10 000 лв.

- Футболен клуб с.Хитрино – 10 000 лв.

- Футболен клуб с.Близнаци – 10 000 лв.

5.5.Субсидии за читалища – 329 326 лв.,в т.ч.

- субсидия за делегирани от държавата дейности – 225 326 лв.;

- субсидия от собствените приходи - 104 000 лв., в т. ч. за:

* читалище Черна-”Традиционни мазни борби в чест на легендарният борец-„Коджа Юсуф”- 25 000 лв.
* читалище с. Трем за провеждане на „Традиционен общински събор с конни надбягвания и борби”-15 000 лв..
* за читалище Тимарево - 54 000 лв.,от които за закупуване на седалки за залата – 35 000 лв., климатици – 10 000 лв. и 9000 лв. проектиране за текущ ремонт на читалището и кандидатстване по Красива България.
* За читалище с. Звегор – 10 000 лв. за обзавеждане на клуб.

6.Приема следните лимити за разходи:

6.1.Социално-битови в размер на 3% от утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения;

6.2.Представителни разходи на кмета на общината в размер на 3 % и на председателя на ОбС – 1,5 % от годишния размер на разходите за издръжка на дейност” Общинска администрация” .

6.3.Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно за дейностите,финансирани от общинския бюджет – съгласно приложение № 5а и 5б.

Общината да извърши разходи в полза на работниците и служителите за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно ,когато те се намират в различни населени места – за лица със специалност и квалификация, изискващи се за съответната длъжност, в размер на 80 % от стойността на разхода.

Размера на изплатените пътните разходи на педагогическия персонал да е в размер до 100 % от стойността на картите и фактурите за пътуване в зависимост от средствата определени от МФ.

Кмета на общината утвърждава поименния списък на лицата и длъжностите , които имат право на транспортни разходи от местоживеене до местоработата в Общинската администрация.

6.4.Утвърждава бюджетни разчети по показателите на чл.45,ал.1,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници и разходи за изпълнение на дейности от местно значение за кметствата ,които се финансират с 30 % от приходите от продажба или отдаване под наем на имотите, предоставени за управление на кметовете на кметства по ЗОС, съгласно Приложение № 7.

7.Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно приложение № 8.

8.Определяне на максимален размер на дълга за 2023 г. – 0 лв.,

за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз .

-Общината няма намерение за поемане на нов дълг.

9.Приема числеността на персонала на ОбА и разходите за заплати през

2023 г. за делегирани от държавата дейности ,без звената , които прилагат системата на делегирани бюджети и на местните дейности , както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Държавни дейности** | Численост на персонала | ФРЗ за 2023 г. |
| ОбА, в т.ч. | 64.5 | 1 430 000 |
| Детски градини | 22 | 452 475 |
| Здравеопазване | 1 | 25 000 |
| **Общински дейности** |  |  |
| Др. дейности на БКС и екология, в т.ч.  -Осветление на улици  - Др. дейности на БКС | 16  1  15 | 203 415  18 000  185 415 |

10.Оправомощава кмета на общината да извърши компенсирани промени:

10.1.В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие ,че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

10.2.В частта за местни дейности –между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

10. 3.В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

За извършените промени се уведомява общинския съвет.

**11.Упълномощава кмета:**

11.1. Да предостави временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за плащания по проекти , финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

11.1.2.При предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет да се спазват изискванията на чл.126 от ЗПФ.

11.1.3.При предоставянето на средства от сметките за средства от ЕС да се спазват изискванията на чл.104,ал.1,т.4 от ЗПФ.

11.1.4.Във всички останали случаи, при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС.

11.2.Да ползва временно свободните средства по бюджета на общината

за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и

други плащания, при условие че не се нарушава своевременното финансиране

на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на

местните дейности, и се спазват относимите за общините фискални правила по

ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата в края на годината.

11.3.Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

11.4.Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на общински програми и проекти.

12.Възлага на кмета:

1.Да определи и утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

2.Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението .

3.Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

4.Да включва информацията по чл.125,ал.4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

5.Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от ЕС за плащания по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на МФ.

13.Просрочени задължения и вземания ,максимален размер на задълженията и ангажименти за разходи.

13.1.Към 31.12.2023 г. общината няма просрочени задължения.

13.2.Определя размера на просрочените вземания в размер на 162 546 лв., в т.ч.

96 863 лв. от наем земя, мера, наем имущество, приходи от концесии и други, които се предвижда да бъдат събрани през 2023 г.и 65 683 лв. други вземания.

13.3.Определя максимален размер на новите задължения, които могат да бъдат натрупани през 2023 г., като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишат 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или в размер на 1 505 402 лв. Ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

13.4.Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 г. , като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишат 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или в размер на 5  018 007лв. Ограничението не се прилага за ангажименти за разходи,финансирани за сметка на помощи и дарения.

14. Във връзка с провеждане на традиционни мазни борби в чест на легендарният борец „Коджа Юсуф, заложен като културна дейност в Програмата за развитие на читалищната дейност в Община Хитрино през 2023 г. предлагам да се приеме

ПЛАН- СМЕТКА

на разходите за провеждане на традиционни мазни борби в чест на легендарният борец-„Коджа Юсуф”

|  |  |
| --- | --- |
| Допустими видове разходи | Сума – лв. |
| 1.Посрещане на официални гости /нощувки и храна/ | 25 000 |
| 2.Озвучаване, рекламни материали,знамена и други | 5 000 |
| **ВСИЧКО** | 30 000 |

15.Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджетните разчети и лимити, съгласно приложение № 9.

16. Приема актуализираната бюджетна прогноза за периода 2023 – 2025 г., съгласно Приложение № 10.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост“ за 2023 година.

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 85**

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 66 от НРПУРОИ (Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И:**

1.Актуализира “Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 г.”, както следва:

2. Включва в раздел II. „Описание на обектите за които общината има намерение да предложи под наем, продажба, за ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, се допълва в т. 2.3*.“ Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“* със следното съдържание:

т.2.3. № 27

УПИ ХVI-общ. в квартал 26/двадесет и шест/, празно дворно място с площ от 570кв.м./петстотин и седемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Панайот Волов“№ 2-б/две-б/, при граници и съседи на имота: УПИ I-40, улица, УПИ II-41, УПИ V-общ., актуван с АЧОС № 0463/04.03.2003г.

т.2.3. № 28

УПИ IХ-общ. в квартал 18/осемнадесет/, общинско дворно място с площ от 980кв.м./деветстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Васил Левски“ № 46/четиридесет и шест/, при граници и съседи на имота: УПИ VIII-общ., УПИ Х-озеленяване и зона ВН, улица, актуван с АЧОС № 2928/15.08.2023г.

3**.**Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост - УПИ XVI-общ., в квартал 26, с площ от 570 кв.м.

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам. кмет на община Хитрино.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 86**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от НРПУРОИ (Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

УПИ ХVI-общ. в квартал 26/двадесет и шест/, празно дворно място с площ от 570кв.м./петстотин и седемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Панайот Волов“№ 2-б/две-б/, при граници и съседи на имота: УПИ I-40, улица, УПИ II-41, УПИ V-общ., актуван с АЧОС № 0463/04.03.2003г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 1190.20лв. /хиляди сто и деветдесет лева и 20ст./ от 09.08.2023 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител от 14.08.2023 г., е определена пазарна стойност на имота в размер на 2850.00 лв. /две хиляди осемстотин и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 2850.00 лв. /две хиляди осемстотин и петдесет лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 14.08.2023г.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

3.Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в село Висока поляна и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост - УПИ IX-общ., в квартал 18, с площ от 980 кв.м.

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 87**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38, ал.1, т.1, чл.41, ал.1 и чл.43, ал.1 от НРПУРОИ (Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост), приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост;

УПИ IХ-общ. в квартал 18/осемнадесет/, общинско дворно място с площ от 980кв.м./деветстотин и осемдесет квадратни метра/, по плана на село Висока поляна, община Хитрино, ул. „Васил Левски“№ 46/четиридесет и шест/, при граници и съседи на имота: УПИ VIII-общ., УПИ Х-озеленяване и зона ВН, улица, актуван с АЧОС № 2928/15.08.2023г.

Удостоверение за данъчна оценка на имота е 2046.20лв. /две хиляди четиридесет и шест лева и 20ст./ от 10.08.2023 г.

Пазарна оценка от лицензиран оценител от 15.08.2023 г., е определена пазарна стойност на имота в размер на 4900.00 лв. /четири хиляди и деветстотин лева и 00ст./ без включен ДДС.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна в размер на 4900.00 лв. /четири хиляди и деветстотин лева и 00ст./ без включен ДДС, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 15.08.2023 година.

Дължи се ДДС за земята, съгласно чл.45 от ЗДДС

3. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Шумен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

5.Докладни записки:

5.1.Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино за одобряване на ПУП-ПП на трасе за ел. кабел средно напрежение свързващ бъдеща ФЕЦ в ПИ35969.4.303 и 35969.4.305 по КК и КР с. Каменяк в рамките на селскостопанският път.

Докладва г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

Г-н Ерджан Алиев – Председател на ПК (постоянна комисия) по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 12.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**РЕШЕНИЕ № 88**

На основание чл.136, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И :**

1.Одобрява Проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Електрически кабел (средно напрежение до 35 kV), свързващ бъдеща ФЕЦ в ПИ 35969.4.303 и 35969.4.305 по КК и КР с. Каменяк в рамките на селскостопанският път с дължина 4.5 м., с площ с ограничения в ползването 17.96 м.*,* съгласно приложения проект.

5.2. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам. кмет на община Хитрино за прилагане разпоредбите на чл.126, ал.6, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи.

Докладва г-н А. Ахмед-зам. кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Ерджан Алиев – Председател на ПК (постоянна комисия) по устройство на територията, общинска собственост, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 12.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация прие

**РЕШЕНИЕ № 89**

На основание чл. 110, ал.1, т.5 и чл. 124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Хитрино

**Р Е Ш И :**

ОДОБРЯВА Заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и

РАЗРЕШАВА да се изработи проект за ПУП - Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура смяна на предназначение на земеделска земя във връзка с осигуряване на транспортен достъп по чл.21 от 3033 за ФЕЦ в поземлени имоти с идентификатори 35969.4.305 и 35969.4.309, с. Каменяк, общ. Хитрино и подстанции към него.

С проектът да се предвиди смяна на предназначение на част от поземлени имоти с идентификатори 35969.2.258, 35969.4.173, 35969.4.174, 35969.4.188, 35969.4.192, 35969.4.280, 35969.4.283, 35969.4.286, 35969.47.170 и 35969.47.171, които се обособят в отделни проектни поземлени имоти с проектни идентификатори, определени от СГКК-Шумен.

Площта от поземлените имоти, подлежаща на промяна на предназначението е както следва:

* Поземлен имот 35969.2.258 площ за промяна на предназначението 0.021 дка.
* Поземлен имот 35969.4.173 площ за промяна на предназначението 3.295 дка.
* Поземлен имот 35969.4.174 площ за промяна на предназначението 0.228 дка.
* Поземлен имот 35969.4.188 площ за промяна на предназначението 5.375 дка.
* Поземлен имот 35969.4.192 площ за промяна на предназначението 0.412 дка.
* Поземлен имот 35969.4.280 площ за промяна на предназначението 0.003 дка.
* Поземлен имот 35969.4.283 площ за промяна на предназначението 2.547 дка.
* Поземлен имот 35969.4.286 площ за промяна на предназначението 3.845 дка.
* Поземлен имот 35969.47.170 площ за промяна на предназначението 0.186 дка.
* Поземлен имот 35969.47.171 площ за промяна на предназначението 0.527 дка.

Валидността на съгласието да е една година.

Приложение: Задание за изработване на ПУП-Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура.

**5.3.** Увеличение на индивидуалните основни месечни заплати на кмета и кметовете на населените места.

Докладва г-н Нуридин Исмаил - кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Гюнайдън Юнузов – Председател на ПК (постоянната комисия) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 23.08.2023 година (сряда) от 11.00 часа, в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21 ал.1 , т.5 от ЗМСМА прие

**РЕШЕНИЕ № 90**

във връзка с § 3 от ПМС № 4 от 15.01.2019 за изменение на ПМС № 67 от 14.04.2010г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общинския съвет Хитрино

**Р Е Ш И :**

Индивидуалните основни месечни заплати на кмета на общината и кметовете на населените места, считано от 01.07.2023 г. да бъдат както следва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ по**  **ред** | Име, презиме, фамилия | Длъжност | сума |
| 1. | Нуридин Басри Исмаил | Кмет на Община Хитрино | 5175 |
|  | **Кмет на кметство от 501 до 2500 души** |  |  |
| 2. | Бахти Халид Селим | Кмет на с.Живково | 1835 |
| 3. | Сабрия Хайри Таир | Кмет на с.Каменяк | 1835 |
| 4. | Мехнуриет Вехби Басри | Кмет на с.Тимарево | 2015 |
| 5. | Гюнай Хюсмен Хаккъ | Кмет на с.Студеница | 1559 |
| 6. | Метин Халил Талиб | Кмет на с.Звегор | 1559 |
| 7. | Исмаил Невзатов Шефкъев | Кмет с.Тервел | 1559 |
| 8. | Назиф Идриз Назиф | Кмет на с.Трем | 1559 |
| 9. | Ибрям Фарук Ибрям | Кмет на с.Висока поляна | 1559 |
| 10. | Исмаил Хълмиев Ебазеров | Кмет на с.Черна | 1559 |
|  | **Кмет на кметство до 500** |  |  |
| 11. | Джеват Хюсеин Сали | Кмет на с.Длъжко | 1518 |
| 12. | Алкан Шефкед Галиб | Кмет на с.Единаковци | 1518 |
| 13. | Ахмед Мустафа Ахмед | Кмет на с.Байково | 1518 |
| 14. | Метхан Ведат Ахмед | Кмет на с.Иглика | 1518 |
| 15. | Нердживан Ибрахим Исмаил | Кмет на с.Развигорово | 1518 |
| 16. | Джемал Реджеб Абтула | Кмет на с.Сливак | 1518 |
| 17. | Ридван Али Муса | Кмет на с.Близнаци | 1518 |
| 18. | Шефкъ Ибрямов Мехмедов | Кмет на с.Върбак | 1518 |
| 19. | Миннет Хюсмен Рафи | Кмет с.Добри Войников | 1518 |

Питане. Не се направиха питания.

Г-н Мустафа Ахмед- Председател на Общински съвет Хитрино закри заседанието на Общински съвет Хитрино в 10.30 часа, поради изчерпване на дневния ред.

**МУСТАФА АХМЕД:/П/**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ХИТРИНО

**АЙТЕН МЕХМЕД:/П/**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОбС ХИТРИНО