

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН

ПРОТОКОЛ № 7 / 21.12.2022 г.

С 15 (петнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Полагане на клетва от избран общински съветник, следващ от листата на МК ДОСТ (ПП ДОСТ, ПП БЗНС): Салим Исмаилов Хашимов

Докладва: Мустафа Ахмед – председател на ОбС Хитрино

2. Попълване състава на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба.

Докладва: Мустафа Ахмед – председател на ОбС Хитрино

3. Попълване състава на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика.

Докладва: Мустафа Ахмед – председател на ОбС Хитрино

4. Избор на председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика.

Докладва: Мустафа Ахмед – председател на ОбС Хитрино

5. Възлагане на услуга от общ икономически интерес по проект „Грижа в дома в община Хитрино” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Докладва: Илхан Ахмед – зам. кмет на Община Хитрино

6. Отправено искане от Областна дирекция „Земеделие” гр. Шумен с вх. № 24-00-462 от 23.11.2022 г., за предоставяне на имоти – полски пътища, включени в заповедите на Директора на ОД „Земеделие” – гр. Шумен, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Докладва: Илхан Ахмед – зам. кмет на Община Хитрино

7. Приемане на План – сметка за приходите от такса битови отпадъци и разходите за услуги по събирането, транспортирането и третирането на битови отпадъци и чистотата на територията на Община Хитрино и определяне размера на таксата за битови отпадъци в населените места на община Хитрино за 2023 г.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на Община Хитрино

8. Докладни записки:

8.1. Докладна записка от г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино по процедура, чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 – Вода „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони” по под мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Докладва: г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино

8.2. Докладна записка от г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино за допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кмета на общината и кметовете на населените места.

Докладва: Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино

8.3. Докладна записка от г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година.

Докладва: Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.4. Докладна записка от г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за Продажба на поземлен имот с идентификатор 35969.4.303 с площ 314020 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.304 с площ 70 408 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.305 с площ 322794 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.306 с площ 4590 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.307 с площ 4826 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.308 с площ 1673 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен.

Докладва: Илхан Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.5. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за доброяване на ПУП – ПР в обхват квартали 20 и 42 по плана на с. Развигорово.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.6. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП – ПР за УПИ – X – детска градина в квартал П по плана на с. Висока поляна, община Хитрино съгласно чл. 124, ал. 1 от ЗУТ.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.7. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за даване на съгласие за разрешение за изработване на ПУП – План схема за Външно кабелно електрозахранване на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp в УПИ IX – 166, кв. 36 по плана на с. Близнаци, общ. Хитрино, обл. Шумен и даване предварително съгласие за преминаване през имоти публична общинска собственост.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.8. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед за приемане на Краткосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023 г. – 2025 г.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

8.9. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на Дългосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023 г. – 2032 г.

Докладва: Ахмед Ахмед – зам. кмет на община Хитрино

9. Питане.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Полагане на клетва от избран общински съветник, следващ от листата на МК ДОСТ (ПП ДОСТ, ПП БЗНС): Салим Исмаилов Хашимов

На основание чл. 30, ал.9 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) г-н Салим Хашимов положи клетва по чл.32, ал.1 от ЗМСМА: „Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от община Хитрино и да работя за тяхното благоденствие”. Подписа клетвен лист и кворумът в залата стана 16 (шестнадесет) гласа.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Попълване състава на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 103

На основание чл. 48, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Попълва състава на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба при Общински съвет Хитрино. Избира г-н Ерол Кабил Ахмед за член на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Попълване състава на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика при Общински съвет Хитрино.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 104

На основание чл. 48, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Попълва състава на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика при Общински съвет Хитрино. Избира г-н Салим Исмаилов Хашим за член на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Избор на председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 105

На основание чл. 48, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Избира г-н Неджатин Басри Хамид за председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Възлагане на услуга от общ икономически интерес по проект “Грижа в дома в община Хитрино” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 106

На основание чл. 25 от Закона за социалните услуги, във връзка с Решение 2012/21/ЕС на Европейската комисия от 20.12.2011 година, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1. Възлага на Кмета на Община Хитрино да издаде заповед за възлагане на услугата „Грижа в дома” като услуга от общ икономически интерес на Дирекция „Регионално развитие, хуманитарни дейности и програми”, съдържаща всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година, относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането

на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, за периода на изпълнение на дейностите по проекта.

2. Възлага на Кмета на Община Хитрино разработването и утвърждаването на Методика за предоставяне на услугата от общ икономически интерес „Грижа в дома“ в съответствие с изискванията на процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“.

3. За предоставянето на здравно-социалните услуги по процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ да не се начисляват и събират такси от потребителите за периода на изпълнение на дейностите по проекта.

4. Възлага на Кмета на Община Хитрино осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Отправено искане от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Шумен с вх. № 24-00-462 от 23.11.2022 г., за предоставяне на имоти – полски пътища, включително в заповедите на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Шумен по чл. 37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5; чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

РЕШЕНИЕ № 107

На основание чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ (Закона за собствеността и ползването на земеделските земи) и във връзка с искания от Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Шумен, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

§ 1. Да бъдат предоставени имоти – полски пътища, включени в заповедите на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Шумен по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

§ 2. Да бъде определена цена в размер на средното рентно плащане за землището, в което се намират процесните имоти-полски пътища.

Приложение към докладната записка: изпратените от Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Шумен писма, в едно със Списък с полски пътища в землището на с. Каменяк към Община Хитрино.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Приемане на План-сметка за приходите от такса битови отпадъци и разходите за услуги по събирането, транспортирането и третирането на битови отпадъци и чистотата на територията на Община Хитрино и определяне размера на таксата за битови отпадъци в населените места на община Хитрино за 2023 година.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 7; ал. 2; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, прие

РЕШЕНИЕ № 108

На основание чл. 16 „б“ от Наредбата за определяне на местните такси и цени на услугите на територията на Община Хитрино, приета от Общински съвет Хитрино и във връзка с чл. 66 ал. 1 и ал. 3 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

I. Одобрява План – Сметката за 2023 г., за необходимите разходи по събиране на битови отпадъци и транспортирането им до депо, проучване, проектиране, изграждане, подържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депо за битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 71 „е“ от Закона за управление на отпадъците и чистота на териториите за обществено ползване в населените места на общината, съгласно Приложение №1.

II. Определяне размера на таксата за битови отпадъци в населените места на

община Хитрино за 2023 г., както следва:

1. За жилищни и вилни имоти на граждани – от 8 на **9** промила върху данъчната оценка на имота в населените места, разпределени както следва:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – от 2,7 на **3,7** промила

- за подържане на депото за битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 71"е" от Закона за управление на отпадъците – от 5 промила

- за подържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0.3 промила.

2. За жилищни и нежилищни имоти на фирми, кооперации, сдружения и други юридически лица – от 10 на **11** промила върху по голямата сума от отчетна стойност или данъчна оценка на нежилищни имоти в населените места, разпределени както следва:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 4 промила

- за подържане на депото за битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 71е от Закона за управление на отпадъците – от 6 на 6,5 промила

- за подържане чистотата на териториите за обществено ползване – от 0.5 промила

3. За фирмите – Еднолични търговци и юридически лица за всички населени места, подали декларация за обслужване на контейнер, таксата се определя в левове според броя използвани съдове, за един брой контейнер от 550 лв. на 600 лв., разпределени както следва:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 1 брой контейнер/бобър/ от 220 лв. на **270** лв.

- за подържане на депото за битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 71"е" от Закона за управление на отпадъците 300 лв.

- за подържане чистотата на териториите за обществено ползване 30 лв.

4. Когато таксата „битови отпадъци“ се определя за брой контейнер и вид, лицата подават декларация по образец на община Хитрино до 30 декември на предходната година.

В декларацията се посочват видът и броят на съдовете за изхвърляне на битовите отпадъци, които ще се използват през годината, съобразно обявената от Кмета на общината честота на извозването на битовите отпадъци.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладни записки:

8.1 Докладна записка от г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино за Кандидатстване на община Хитрино по процедура, чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 – Вода „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони“ по под мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 година.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, прие

РЕШЕНИЕ № 109

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

- Дава съгласие община Хитрино да кандидатства по процедура, чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 – Вода „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на

селските райони за периода 2014 – 2020 г. с проект: „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, общ. Хитрино – първи етап“.

- Декларира, че дейностите по проект: „Реконструкция на водопроводна мрежа в с. Тимарево, общ. Хитрино – първи етап“ съответстват на Плана за интегрирано развитие на община Хитрино 2021-2027г. както следва: Приоритет 1: Инвестиции в модерна физическа, техническа и бизнес инфраструктура, интелигентна индустрия, устойчиво селско стопанство и чиста околна среда; Специфична цел 1.1. Развитие на физическа, техническа, транспортна, обществена и бизнес инфраструктура, цифровизация и подобряване на свързаността; *Мярка 1.1.1. По-модерна и развита физическа, транспортна и обществена инфраструктура за хората и бизнеса*; Дейност 5: Развитие на водоснабдителната мрежа (вътрешни и довеждащи водопроводи) и инфраструктура за напояване: Проект 1:Подмяна на амортизирани вътрешни водопроводи.
- Упълномощава кмета на община Хитрино да предприеме всички необходими действия за кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ с проекта по мярката.

8.2. Докладна записка от г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино за Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кмета на общината и кметовете на населените места.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 5; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 110

На основание чл. 77, ал. 4 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, във връзка с чл. 4, ал. 5 от МПС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и Вътрешни правила за организация на работната заплата, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

От икономията на средствата за работни заплати на общинската администрация за 2022 г., да се изплатят допълнителни възнаграждения за постигнати добри резултати на кмета на общината, заместник кметове, кметове на населените места и кметски наместници в размер на 100 % от brutната работна заплата.

Същите да бъдат начислени към заплатите за месец декември 2022 г.

8.3 Докладна записка от г-н Илхан Ахмед- зам. кмет на община Хитрино за актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 111

На основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 66, чл. 67 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

I.Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, както следва:

Включва в раздел II. Описание на обектите за които общината има намерение да предложи под наем, продажба, за ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, се допълва в т. 2.3 „Описание на

имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, със следното съдържание:

т.2.3. № 28

Поземлен имот № 35969.4.304 с площ 70 408 кв. м., находящ се в с. Каменяк с НТП – за електроенергийно производство.

II. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Шумен по реда на Административно процесуалния кодекс.

8.4. Продажба на поземлен имот с идентификатор 35969.4.303 с площ 314020 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.304 с площ 70 408 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.305 с площ 322794 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.306 с площ 4590 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.307 с площ 4826 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен, област Шумен, поземлен имот с идентификатор 35969.4.308 с площ 1673 кв.м., находящ се в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т.8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 112

На основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.41, ал. 1 и чл. 43, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните поземлени имоти- частна общинска собственост както следва:

1. Имот с идентификатор № **35969.4.303** по кадастралната карта на с.Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 314020 кв.м. За него е съставен Акт за частна общинска собственост № 2839/27.09.2022г.

За имота е определена пазарна цена в размер на **439 628** (четистотин тридесет и девет хиляди шестстотин двадесет и осем) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 10.10.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка издадена от отдел „МДТ” при издадена от отдел „МДТ” при община Хитрино, е в размер на 414 506.40**лева**.

2. Имот с идентификатор № **35969.4.304** по кадастралната карта на с.Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 70 408 кв.м. За него е съставен Акт за частна общинска собственост №2891/20.12.2022г.

За имота е определена пазарна цена в размер на **98571** (деветдесет и осем хиляди петстотин седемдесет и един) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 16.12.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, издадена от отдел „МДТ“ при община Хитрино, е в размер на **92 938.60 лева**.

3. Имот с идентификатор № **35969.4.305** по кадастралната карта на с. Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 322794 кв.м. За него е съставен Акт за частна общинска собственост №2887/20.12.2022г.

За имота е определена пазарна цена в размер на **451 912** (четиристотин петдесет и една хиляди деветстотин и дванадесет) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 10.10.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка год., издадена от отдел „МДТ“ при община Хитрино, е в размер на **426 088.10 лева**.

4. Имот с идентификатор № **35969.4.306** по кадастралната карта на с. Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 4590 кв.м. За него е съставен Акт за частна общинска собственост №2888/20.12.2022г.

За имота е определена пазарна цена в размер на **6 800** (шест хиляди и осемстотин) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 10.10.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка издадена от отдел „МДТ“ при община Хитрино, е в размер на **6705.10 лева**.

5. Имот с идентификатор № **35969.4.307** по кадастралната карта на с. Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 4826 кв.м. За него е съставен Акт за частна общинска собственост №2889/20.12.2022г. .

За имота е определена пазарна цена в размер на **7100** (седем хиляди и сто) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 10.10.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка от отдел „МДТ“ при община Хитрино, е в размер на **7049.80 лева**.

6. Имот с идентификатор № **35969.4.308** по кадастралната карта на с. Каменяк е с начин на трайно ползване *за електроенергийно производство* с площ 1673 кв.м.

За него е съставен Акт за частна общинска собственост №2890/20.12.2022г . За имота е определена пазарна цена в размер на **2 500**(две хиляди и петстотин) **лева** без ДДС съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 16.12.2022 година.

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, издадена от отдел „МДТ“ при община Хитрино, е в размер на **2443.90 лева**.

Описаните по- горе недвижими имоти да бъдат продадени заедно (в пакет), с начална тръжна цена 1 006 511 лв. без ДДС

МОТИВИ:

Община Хитрино има недостиг на средства за реализация на инфраструктурни и други проекти от общинско значение. Същевременно, имотите са обременени с вещни тежести за дълъг период от време и практически са неизползваеми като такива (общината притежава т.нар. “гола собственост“). Към тези имоти няма проявен интерес от наематели или други купувачи. Същите не носят приходи на общината, а от друга страна, поддържането им в добро състояние е свързано с извършване на неоправдани разходи. Имотите се продават в пакет именно поради факта, че същите биха били непродаваеми като отделни имоти, предвид факта, че са обременени с вещни тежести и че правата върху всички имоти са учредени в полза на едно и също лице.

II. Възлага на Кмета на Община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Шумен по реда на Административно процесуалния кодекс.

8.5. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за одобряване на ПУП – ПР в обхват квартали 20 и 42 по плана на с. Развигорово.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 113

На основание чл. 136, ал. 1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), във връзка с чл. 134 ал. 2, т. 4 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

I. Одобрява Подробния устройствен план /ПУП/ - План за регулация /ПР/ за промяна на действащия план на с. Развигорово, одобрен със заповеди № 122, 123 от 1938 год. за:

-Премахване на уличната отсечка от ОТ (осева точка) 42 до ОТ (осева точка) 47, поради отпаднала необходимост.

-От УПИ II- за парк в кв. 20 се образуват нови УПИ II-за парк, улична отсечка ОТ 43а-ОТ 46а, с ширина 12 м и се образуват два нови УПИ VII-за парк и VII-за парк в кв.42.

8.6. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП – ПР за УПИ – X – детска градина в квартал 11 по плана на с. Висока поляна, община Хитрино съгласно чл. 124, ал. 1 от ЗУТ.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 114

На чл. 124а ал. 1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-ПР за УПИ X-детска градина в квартал 11 по плана на с. Висока поляна, община Хитрино съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

8.7. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за даване на съгласие за разрешение за изработване на ПУП – План схема за Външно кабелно електрозахранване на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp в УПИ IX – 166, кв. 36 по плана на с. Близнаци, общ. Хитрино, обл. Шумен и даване предварително съгласие за преминаване през имоти публична общинска собственост.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 115

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), във връзка с чл. 7 ал. 2, изр. 2 от Закона на общинската собственост /ЗОС/ и чл. 64, ал. 1 и ал. 2 т. 2 от Закона за енергетиката /ЗЕ/, Общински съвет Хитрино

РЕШИ:

I. Разрешава изработването на ПУП- План-схема за „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП-Север на ФЕЦ - до 30 kWp - с. Близнаци, общ. Хитрино, ул. „Батак” № 6, УПИ IX-166, кв. 36” и даване предварително съгласие за преминаване през

имоти публична общинска собственост, по приложената Ел- схема на ел. проводна линия за трасе на външно кабелно присъединяване, съгласно даденото становище от ЕРП-Север и сервитута му, като се предвижда полагане на въздушна и подземна линия от ЕМТ-1Т, монтирано на ТП „ТКЗС” Близнаци до РТфец в имота. Въздушната линия ще с дължина 63 м и сервитут от двете страни на въздушния кабел по 1.25м с площ 158 кв.м. и подземен кабел-пресичане път чрез сондаж 11м, и сервитут 2.10 м с площ 23 кв.м.

8.8. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед-зам. кмет на община Хитрино за приемане на Краткосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023г.-2025 година.

С 16 гласа (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 116

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема Краткосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023 г. – 2025 година.

8.9. Докладна записка от г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на Дългосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023 г. – 2032 година.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл. 12, ал. 1, т. 12; чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

РЕШЕНИЕ № 117

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема дългосрочна програма на Община Хитрино за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива с период на действие 2023 г. – 2032 година.

**МУСТАФА АХМЕД: /П/
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ХИТРИНО**

**ЛИДИЯ ЙОРДАНОВА: /П/
ПРОТОКОЛИСТ НА ОБС ХИТРИНО**